



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 611 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny R. Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		770 719	689 486
Sum inntekter		770 719	689 486
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	295 868	295 869
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	354 132	-295 869
Annen driftskostnad		617 791	636 194
Sum kostnader		1 267 791	636 194
Driftsresultat		-497 072	53 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 087	7 506
Annen finansinntekt		790	676
Sum finansinntekter		14 877	8 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	454 900	314 300
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		459 900	314 300
Netto finans		-445 023	-306 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 095	-252 825
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 095	-252 825
Årsresultat		-942 095	-252 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 095	-252 825
Totalresultat		-942 095	-252 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-942 095	-252 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-942 095	-252 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 172 311	9 807 274
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		77 689	92 726
Sum varige driftsmidler	4, 7	9 250 000	9 900 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler			105 000
Sum finansielle anleggsmidler			105 000
Sum anleggsmidler		9 250 000	10 005 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 346	42 815
Andre kortsiktige fordringer		55 143	25 065
Konsernfordringer	5	940 000	255 000
Sum fordringer		1 036 489	322 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 064	586 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 064	586 576
Sum omløpsmidler		1 354 553	909 456
SUM EIENDELER		10 604 553	10 914 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 500 000	3 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		80	2 175
Sum innskutt egenkapital		3 500 080	3 502 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8		
Sum egenkapital	8	3 500 080	3 502 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 971 651	6 871 651
Sum annen langsiktig gjeld		5 971 651	6 871 651
Sum langsiktig gjeld		5 971 651	6 871 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 091	38 298
Skyldig offentlige avgifter		33 927	20 198
Kortsiktig konserngjeld	5	1 054 900	449 011
Annen kortsiktig gjeld		17 904	33 124
Sum kortsiktig gjeld		1 132 822	540 631
Sum gjeld		7 104 473	7 412 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 604 553	10 914 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312386

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 611 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny R. Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 982 611 385
OPPDAL PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		770 719	689 486
Sum inntekter		770 719	689 486
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	295 868	295 869
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	354 132	-295 869
Annen driftskostnad		617 791	636 194
Sum kostnader		1 267 791	636 194
Driftsresultat		-497 072	53 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 087	7 506
Annen finansinntekt		790	676
Sum finansinntekter		14 877	8 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	454 900	314 300
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		459 900	314 300
Netto finans		-445 023	-306 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-942 095	-252 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 095	-252 825
Årsresultat		-942 095	-252 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 095	-252 825
Totalresultat		-942 095	-252 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-942 095	-252 825
Sum overføringer og disponeringer		-942 095	-252 825



Organisasjonsnr: 982 611 385
OPPDAL PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 172 311	9 807 274
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		77 689	92 726
Sum varige driftsmidler	4, 7	9 250 000	9 900 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler			105 000
Sum finansielle anleggsmidler			105 000

Sum anleggsmidler		9 250 000	10 005 000
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		41 346	42 815
Andre kortsiktige fordringer		55 143	25 065
Konsernfordringer	5	940 000	255 000
Sum fordringer		1 036 489	322 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 064	586 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 064	586 576

Sum omløpsmidler		1 354 553	909 456
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 604 553	10 914 456
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 500 000	3 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		80	2 175
Sum innskutt egenkapital		3 500 080	3 502 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8		
Sum egenkapital	8	3 500 080	3 502 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 971 651	6 871 651
Sum annen langsiktig gjeld		5 971 651	6 871 651
Sum langsiktig gjeld		5 971 651	6 871 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 091	38 298
Skyldig offentlige avgifter		33 927	20 198
Kortsiktig konserngjeld	5	1 054 900	449 011
Annen kortsiktig gjeld		17 904	33 124
Sum kortsiktig gjeld		1 132 822	540 631
Sum gjeld		7 104 473	7 412 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 604 553	10 914 456



Organisasjonsnr: 982 611 385
OPPDAL PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Oppdal Prosjektutvikling AS

Organisasjonsnr: 982 611 385



Resultatregnskap

Oppdal Prosjektutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		770 719	689 486
Sum driftsinntekter		770 719	689 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	295 868	295 869
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	354 132	-295 869
Annen driftskostnad		617 791	636 194
Sum driftskostnader		1 267 791	636 194
Driftsresultat		-497 072	53 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 087	7 506
Annen finansinntekt		790	676
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	454 900	314 300
Annen finanskostnad		5 000	0
Resultat av finansposter		-445 023	-306 118
Resultat før skattekostnad		-942 095	-252 825
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Årsresultat		-942 095	-252 825
Overføringer			
Overført til udekket tap		942 095	252 825
Sum overføringer		-942 095	-252 825



Balanse Oppdal Prosjektutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 172 311	9 807 274
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		77 689	92 726
Sum varige driftsmidler	4, 7	9 250 000	9 900 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	105 000
Sum anleggsmidler		9 250 000	10 005 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		41 346	42 815
Andre kortsiktige fordringer		55 143	25 065
Konsernfordringer	5	940 000	255 000
Sum fordringer		1 036 489	322 880
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 064	586 576
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		318 064	586 576
Sum omløpsmidler		1 354 553	909 456
Sum eiendeler		10 604 553	10 914 456



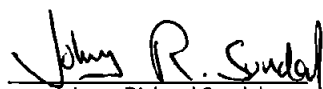
Balanse

Oppdal Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		3 500 000	3 500 000
Annen innskutt egenkapital		80	2 175
Sum innskutt egenkapital		3 500 080	3 502 175
Sum egenkapital	8	3 500 080	3 502 175
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 971 651	6 871 651
Sum annen langsiktig gjeld		5 971 651	6 871 651
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 091	38 298
Skyldig offentlige avgifter		33 927	20 198
Kortsiktig konserngjeld	5	1 054 900	449 011
Annen kortsiktig gjeld		17 904	33 124
Sum kortsiktig gjeld		1 132 822	540 631
Sum gjeld		7 104 473	7 412 282
Sum egenkapital og gjeld		10 604 553	10 914 456

Oslo, 29.01.2024

Styret i Oppdal Prosjektutvikling AS


Johnny Richard Sundal
styreleder


Vidar Hov
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Oppdal Prosjektutvikling AS er datterselskap av Norlandia Holding AS, Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Oppdal Prosjektutvikling AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger, tomter o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 822 492	618 366	15 440 858
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 822 492	618 366	15 440 858
Akk. av/nedskrivninger	-5 650 181	-540 677	-6 190 858
Balanseført verdi 31.12	9 172 311	77 689	9 250 000
Årets avskrivninger	280 832	15 037	295 868
Årets nedskrivninger og reversering	354 132	0	354 132

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Tilgode konsernbidrag	940 000	255 000
Sum fordringer	940 000	255 000
Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	5 971 651	6 871 651
Kortsiktig konserngjeld	1 054 900	449 011
Sum gjeld	7 026 551	7 320 662
Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	454 900	314 300
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	454 900	314 300

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern skal betales tilbake i løpet av ett år.
Det er for langsiktig gjeld til selskap i samme konsern ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-942 095	-252 825
Permanente forskjeller	5 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	305 973	285 863
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-33 037
Skattepliktig inntekt	-631 121	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 156 403	3 481 644	325 242
Gevinst - og tapskonto	-27 654	-46 922	-19 268
Sum	3 128 749	3 434 722	305 973
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 277 560	-14 646 439	631 121
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 148 811	11 211 717	-937 095
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 672 738	-2 466 578	206 161

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
<u>Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år</u>	5 971 651	6 871 651
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
<u>Øvrig langsiktig gjeld - til konsernselskap</u>	5 971 651	6 871 651
Sum	5 971 651	6 871 651
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger, tomter	9 172 311	9 807 274
Driftsløsøre	77 689	92 726
Sum	9 250 000	9 900 000

Langsiktig konserngjeld som er sikret ved pant er andel gjeld av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS.

Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført

Garantiansvar overfor Norlandia Eiendom AS gjeld til kredittinstitusjoner: 405 250 561

Garantiansvaret er andel av panteheftelser på selskapets eiendeler av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS utover selskapets egen andel på kr 5 971 651.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 500 000	2 175	0	3 502 175
Mottatt konsernbidrag		940 000		940 000
Årets resultat			-942 095	-942 095
<u>Nettoføring av EK</u>		-942 095	942 095	0
Pr 31.12	3 500 000	80	0	3 500 080



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdal Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdal Prosjektutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NFHTT-QAYYS-2PHZF-4FEKO-1HG4W-1YHW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Rødssæteren

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-715257

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-01-29 14:42:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NFHT-T-QAYYS-2PHZF-4FEKO-1HG4W-1YHV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>