



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 007 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMRE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Doneheia 138
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 194	16 027
Sum kostnader		18 194	16 027
Driftsresultat		-18 194	-16 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		717	554
Sum finansinntekter		717	554
Netto finans		717	554
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 478	-15 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 478	-15 473
Årsresultat		-17 478	-15 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 478	-15 473
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-17 478	-15 473
Sum overføringer og disponeringer		-17 478	-15 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	3	1 581 170	1 581 170
Sum varer		1 581 170	1 581 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	359 102	67 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 102	67 088
Sum omløpsmidler		1 940 272	1 648 258
SUM EIENDELER		1 940 272	1 648 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,5	89 728	72 251
Sum opptjent egenkapital		-89 728	-72 251
Sum egenkapital		-59 728	-42 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	1 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	1 690 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	1 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			509
Sum kortsiktig gjeld			509
Sum gjeld		2 000 000	1 690 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 940 272	1 648 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347376

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 007 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMRE NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Industriveien 15
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 007 651
OMRE NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 194	16 027
Sum kostnader		18 194	16 027
Driftsresultat		-18 194	-16 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		717	554
Sum finansinntekter		717	554
Netto finans		717	554
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 478	-15 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 478	-15 473
Årsresultat		-17 478	-15 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 478	-15 473
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-17 478	-15 473
Sum overføringer og disponeringer		-17 478	-15 473



Organisasjonsnr: 999 007 651
OMRE NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	3	1 581 170	1 581 170
Sum varer		1 581 170	1 581 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	359 102	67 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 102	67 088
Sum omløpsmidler		1 940 272	1 648 258
SUM EIENDELER		1 940 272	1 648 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,5	89 728	72 251
Sum opptjent egenkapital		-89 728	-72 251
Sum egenkapital		-59 728	-42 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	1 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	1 690 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	1 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			509
Sum kortsiktig gjeld			509



Sum gjeld	2 000 000	1 690 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 940 272	1 648 258



Organisasjonsnr: 999 007 651
OMRE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Omre Næringspark AS

Org.nr 999007651

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 SR-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Omre Næringspark AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2022-05-22

BankID Signing
Tom Eikså
2022-05-23

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		18 195	16 027
Sum driftskostnader		18 195	16 027
DRIFTSRESULTAT		(18 195)	(16 027)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		717	554
Sum finansinntekter		717	554
NETTO FINANSPOSTER		717	554
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 478)	(15 473)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(17 478)	(15 473)
ÅRSRESULTAT		(17 478)	(15 473)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(17 478)	(15 473)
SUM OVERF. OG DISP.		(17 478)	(15 473)



Omre Næringspark AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2022-05-22

BankID Signing
Tom Eikså
2022-05-23

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer i arbeid	3	1 581 170	1 581 170
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	359 102	67 088
SUM OMLØPSMIDLER		1 940 272	1 648 258
SUM EIENDELER		1 940 272	1 648 258
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,5	(89 728)	(72 251)
Sum opptjent egenkapital		(89 728)	(72 251)
SUM EGENKAPITAL		(59 728)	(42 251)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 000 000	1 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	1 690 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 000	1 690 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	509
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	509
SUM GJELD		2 000 000	1 690 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 940 272	1 648 258

Grimstad, 20. mai 2022

Torkel Tjelland
Styreleder

Tom Eikså
Styremedlem



Omre Næringspark AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp blir ikke utlignet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.



Omre Næringspark AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2022-05-22

BankID Signing
Tom Eikså
2022-05-23

Noter 2021

Note 1 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-17 478
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-17 478

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	129 728	112 250
= Grunnlag utsatt skatt	-129 728	-112 250
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	129 728	112 250
= Grunnlag utsatt skattefordel	129 728	112 250
Utsatt skattefordel	28 540	24 695
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	129 728	112 250
Ikke bokført utsatt skattefordel	28 540	24 695
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Omre Næringspark AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2022-05-22

BankID Signing
Tom Eikså
2022-05-23

Noter 2021

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-72 251	-42 251
Anvendt til årsresultat		-17 478	-17 478
Pr 31.12.	30 000	-89 728	-59 728

Selskapet har pådratt seg et underskudd og underbalanse. Styret vurderer at det er merverdier knyttet til selskapets varer i arbeid som medfører at selskapets reelle egenkapital er positiv.

Note 3 - Varer i arbeid

Selskapet har inngått en avtale om utvikling av eiendom på Omre.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TT-Eiendom AS	981 932 625	1 000	100,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til tilknyttet selskap

Selskapet har følgende gjeld til tilknyttet selskap:

TT Eiendom AS	2 000 000
---------------	-----------

Noter for Omre Næringspark AS

Organisasjonsnr. 999007651