



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 109 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKI INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		498 095	26 250
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>498 095</b>	<b>26 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-498 095</b>	<b>-26 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 660	209 422
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 660</b>	<b>209 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 431	
Annen rentekostnad			192 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 431</b>	<b>192 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46 229</b>	<b>17 103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 866</b>	<b>-9 147</b>
Skattekostnad på resultat	3	-99 411	-2 012
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-352 455	-7 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 423	2 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		19 583	19 583
Konsernfordringer	5	3 722 957	3 431 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		359 591	7 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-359 591</b>	<b>-7 136</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-259 591</b>	<b>92 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		26 250
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 103 553	3 333 777
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527297

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 109 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKI INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 921 109 032  
SKI INFRASTRUKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		498 095	26 250
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>498 095</b>	<b>26 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-498 095</b>	<b>-26 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 660	209 422
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 660</b>	<b>209 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 431	
Annen rentekostnad			192 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245 431</b>	<b>192 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46 229</b>	<b>17 103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 866</b>	<b>-9 147</b>
Skattekostnad på resultat	3	-99 411	-2 012
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-352 455	-7 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>



Organisasjonsnr: 921 109 032  
SKI INFRASTRUKTUR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 423	2 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		19 583	19 583
Konsernfordringer	5	3 722 957	3 431 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		359 591	7 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-359 591</b>	<b>-7 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-259 591</b>	<b>92 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		26 250
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 103 553	3 333 777
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>



Organisasjonsnr: 921 109 032  
SKI INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ski Infrastruktur AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 109 032



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ski Infrastruktur AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varekostnad		498 095	26 250
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>498 095</b>	<b>26 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-498 095</b>	<b>-26 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 660	209 422
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 431	0
Annen rentekostnad		0	192 319
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>46 229</b>	<b>17 103</b>
Resultat før skattekostnad		-451 866	-9 147
Skattekostnad på resultat	3	-99 411	-2 012
<b>Resultat</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		352 455	7 135
<b>Sum overføringer</b>		<b>-352 455</b>	<b>-7 135</b>
<b>Ski Infrastruktur AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Ski Infrastruktur AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 423	2 012
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 423</b>	<b>2 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 583	19 583
Konsernfordringer	5	3 722 957	3 431 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 540</b>	<b>3 450 880</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>
<b>Ski Infrastruktur AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Ski Infrastruktur AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-359 591	-7 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-359 591</b>	<b>-7 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-259 591</b>	<b>92 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	0	26 250
Konserngjeld	5	4 103 553	3 333 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 843 963</b>	<b>3 452 892</b>
Oslo, 31.05.2025 Styret i Ski Infrastruktur AS			
<hr/> Erik Forseth Helgesen styremedlem		<hr/> Jørgen Stavrum styreleder	
<b>Ski Infrastruktur AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

Selskapet har lav egenkapital. Ut fra virksomheten som drives vurderes selskapets egenkapital å være forsvarelig. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



### Note 2 Lønnskostnader

Ski Infrastruktur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.  
Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-99 411	-2 012
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-99 411</b>	<b>-2 012</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-451 866	-9 147
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-451 866</b>	<b>-9 147</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-461 014	-9 148	451 866
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-461 014</b>	<b>-9 148</b>	<b>451 866</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-101 423</b>	<b>-2 012</b>	<b>99 411</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	-7 136	92 864
Årets resultat		-352 455	-352 455
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-359 592</b>	<b>-259 592</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 722 957	3 431 297
<b>Sum</b>	<b>3 722 957</b>	<b>3 431 297</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	4 103 553	3 333 777
Leverandørgjeld innen konsern	0	26 250
<b>Sum</b>	<b>4 103 553</b>	<b>3 360 027</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ski Infrastruktur AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Ski Infrastruktur AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad ([lgh@soloneiendom.no](mailto:lgh@soloneiendom.no)).