



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRIS INVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Sagveien 3
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			119 078
Annen driftskostnad		17 178	23 969
Sum kostnader		17 178	143 047
Driftsresultat		-17 178	-143 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			137 672
Inntekt på andre investeringer		110 915	119 902
Annen renteinntekt		9 279	1 756
Sum finansinntekter		120 194	259 330
Annen rentekostnad		51	
Sum finanskostnader		51	
Netto finans		120 143	259 330
Ordinært resultat før skattekostnad		102 965	116 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 965	116 283
Årsresultat		102 965	116 283
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-102 965	-116 283
Sum overføringer og disponeringer		-102 965	-116 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 257 380	4 257 380
Investeringer i aksjer og andeler		121 001	121 001
Sum finansielle anleggsmidler		4 378 381	4 378 381
Sum anleggsmidler		4 378 381	4 378 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 500	7 500
Sum fordringer		7 500	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		693 760	605 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 760	605 510
Sum omløpsmidler		701 260	613 010
SUM EIENDELER		5 079 641	4 991 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		67 380	67 380
Sum innskutt egenkapital		167 380	167 380
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital		2 251 038	2 148 073
Sum opptjent egenkapital		2 251 038	2 148 073
Sum egenkapital		2 418 418	2 315 453
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			14 715
Annen kortsiktig gjeld		2 661 223	2 661 223
Sum kortsiktig gjeld		2 661 223	2 675 938
Sum gjeld		2 661 223	2 675 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 079 641	4 991 391



 Smaalenene
revisjon AS

Til generalforsamlingen i Iris Invest Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Iris Invest Norge AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mysen, 5. mars 2018
SMAALENENE REVISJON AS

Håvard W. Løken
statsautorisert revisor



Iris Invest Norge AS

Årsrapport for 2017

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Iris Invest Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	119 078
Annen driftskostnad	2	<u>17 178</u>	<u>23 969</u>
Sum driftskostnader		<u>17 178</u>	<u>143 047</u>
Driftsresultat		<u>-17 178</u>	<u>-143 047</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap	3	0	137 672
Annen finansinntekt		120 194	121 658
Annen finanskostnad		<u>51</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>120 143</u>	<u>259 330</u>
Resultat før skattekostnad		<u>102 965</u>	<u>116 283</u>
Årsresultat		<u>102 965</u>	<u>116 283</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>102 965</u>	<u>116 283</u>



Iris Invest Norge AS

Balanse pr. 31. desember

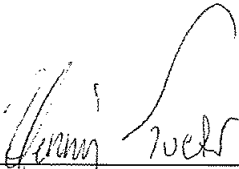
	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	4 257 380	4 257 380
Investeringer i aksjer		<u>121 001</u>	<u>121 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 378 381</u>	<u>4 378 381</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 378 381</u>	<u>4 378 381</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Bankinnskudd	6	<u>693 760</u>	<u>605 510</u>
Sum omløpsmidler		<u>701 260</u>	<u>613 010</u>
Sum eiendeler		<u>5 079 641</u>	<u>4 991 391</u>



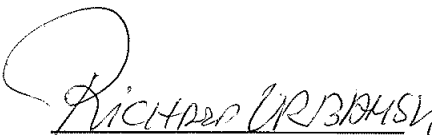
Iris Invest Norge AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	67 380	67 380
Sum innskutt egenkapital		<u>167 380</u>	<u>167 380</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>2 251 038</u>	<u>2 148 073</u>
Sum egenkapital		<u>2 418 418</u>	<u>2 315 453</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		0	14 715
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	<u>2 661 223</u>	<u>2 661 223</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 661 223</u>	<u>2 675 938</u>
Sum gjeld		<u>2 661 223</u>	<u>2 675 938</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 079 641</u>	<u>4 991 391</u>


Henning Tveter
styremedlem

31. desember 2017
Askim, 2. mars 2018


Richard Urbanski
styreleder



Iris Invest Norge AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2017	2016
Arbeidsgiveravgift	0	14 715
Andre ytelser	0	104 363
Sum	0	119 078

Ytelser til ledende personer

Det er ikke ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2017 eller 2016. Aksjonærene har gitt



Iris Invest Norge AS

Noter til regnskapet for 2017

selskapet kortsiktig rentefritt lån med kr 2 500 000. Lånet er inkludert i annen kortsiktig gjeld.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2017
Revisjon	5 800
Andre tjenester	6 525

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Stemm		Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
			Eier- andel	e- andel			
Bølgjen Flis & VVS AS	20-11-2005	Askim	93 %	93 %	426 420	5 417 486	3 684 012
Iris eiendom Norge AS	08-12-2012	Askim	100 %	100 %	832 323	4 590 308	473 368
Askim flis og VVS AS	20-05-2016	Askim	100 %	100 %	-6 700	89 000	100 000
Sum					1 252 043	10 096 794	4 257 380

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	102 965	116 283
Permanente forskjeller	0	22
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 327	3 597
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-110 915	-119 902
Overskuddsandel av investering i datterselskap	0	-137 672
Alminnelig inntekt	-4 623	-137 672
Mottatt konsernbidrag	0	137 672
Årets skattegrunnlag	-4 623	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2017	2016
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 623	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 623	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 623	0
Sum	0	0

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Fordringer		
Andre fordringer	7 500	7 500
Gjeld		
	2017	2016



Iris Invest Norge AS

Noter til regnskapet for 2017

Annen kortsiktig gjeld	161 223	161 223
------------------------	---------	---------

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Alle aksjer gir lik rett. Konsernregnskap utarbeides ikke.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Espen Dyremyhr Kirkevold	28	28 %	28 %
TTC invest AS (har styreleder)	36	36 %	36 %
Henning Tveter (styremedlem)	36	36 %	36 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	67 380	2 148 073	2 315 453
Årsresultat	0	0	102 965	102 965
Egenkapital 31.12.2017	100 000	67 380	2 251 038	2 418 418