



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 089 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTTUNVEGEN 104 AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christoffer Egge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 638 085	1 631 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 638 085</b>	<b>1 631 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 900	148 900
Annen driftskostnad	3	334 700	442 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 600</b>	<b>590 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 485</b>	<b>1 041 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 932	15 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 932</b>	<b>15 984</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 301	89 189
Annen rentekostnad		2 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 912</b>	<b>89 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 980</b>	<b>-73 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 128 505</b>	<b>967 832</b>
Skattekostnad på resultat	5	248 846	212 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	915 108	
Avsatt til annen egenkapital	7	-35 449	754 909



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		879 659	754 909



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 131 540	3 280 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 131 540</b>	<b>3 280 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 131 540</b>	<b>3 280 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 063	213 979
Andre kortsiktige fordringer		5 459	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 522</b>	<b>213 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 474	541 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>820 474</b>	<b>541 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>830 996</b>	<b>755 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 962 536</b>	<b>4 035 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	7	1 439 322	1 474 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 439 322</b>	<b>1 474 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 719 322</b>	<b>1 754 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	150 075	159 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150 075</b>	<b>159 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	381 019	1 309 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>381 019</b>	<b>1 309 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>531 094</b>	<b>1 469 117</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 726	5 000
Betalbar skatt	5		217 378
Skyldig offentlige avgifter			33 679
Kortsiktig konserngjeld		1 173 216	
Annen kortsiktig gjeld		524 179	555 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 712 121</b>	<b>812 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 243 214</b>	<b>2 281 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 962 536</b>	<b>4 035 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 089 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTTUNVEGEN 104 AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christoffer Egge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024



Organisasjonsnr: 977 089 077  
NESTTUNVEGEN 104 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 638 085	1 631 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 638 085</b>	<b>1 631 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 900	148 900
Annen driftskostnad	3	334 700	442 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 600</b>	<b>590 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 485</b>	<b>1 041 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 932	15 984
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 932</b>	<b>15 984</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 301	89 189
Annen rentekostnad		2 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 912</b>	<b>89 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 980</b>	<b>-73 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 128 505</b>	<b>967 832</b>
Skattekostnad på resultat	5	248 846	212 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	915 108	
Avsatt til annen egenkapital	7	-35 449	754 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>





Utsatt skatt	5	150 075	159 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>150 075</b>	<b>159 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	381 019	1 309 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>381 019</b>	<b>1 309 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>531 094</b>	<b>1 469 117</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 726	5 000
Betalbar skatt	5		217 378
Skyldig offentlige avgifter			33 679
Kortsiktig konserngjeld		1 173 216	
Annen kortsiktig gjeld		524 179	555 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 712 121</b>	<b>812 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 243 214</b>	<b>2 281 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 962 536</b>	<b>4 035 940</b>



Organisasjonsnr: 977 089 077  
NESTTUNVEGEN 104 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Nesttunvegen 104 AS**

**Årsregnskap 2023**

 BankID Signing  
Tom Jørgensen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Morten Egge  
2024-03-14

 BankID Signing  
Lars Albertsen  
2024-03-13

 BankID Signing  
Bjarne Øen  
2024-03-13



**Nesttunvegen 104 AS**  
**Årsregnskap 2023**



Årsregnskapet består av følgende deler

- \* *Resultatregnskap*
- \* *Balanse*
- \* *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.

 BankID Signing  
Tom Jørgensen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Morten Egge  
2024-03-14

 BankID Signing  
Lars Albertsen  
2024-03-13

 BankID Signing  
Bjarne Øen  
2024-03-13



### RESULTATREGNSKAP

#### NESTTUNVEGEN 104 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 638 085	1 631 998
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 638 085</b>	<b>1 631 998</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 900	148 900
Annen driftskostnad	3	334 700	442 062
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>483 600</b>	<b>590 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 485</b>	<b>1 041 037</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		40 932	15 984
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 301	89 189
Annen rentekostnad		2 611	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 980</b>	<b>-73 205</b>
Resultat før skattekostnad		1 128 505	967 832
Skattekostnad på resultat	5	248 846	212 923
<b>Årsresultat</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	915 108	0
Avsatt til annen egenkapital	7	-35 449	754 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>879 659</b>	<b>754 909</b>

NESTTUNVEGEN 104 AS

SIDE 1





### BALANSE

NESTTUNVEGEN 104 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 131 540	3 280 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 131 540</b>	<b>3 280 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 131 540</b>	<b>3 280 440</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 063	213 979
Andre kortsiktige fordringer		5 459	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 522</b>	<b>213 979</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 474	541 521
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>830 996</b>	<b>755 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 962 536</b>	<b>4 035 940</b>

NESTTUNVEGEN 104 AS

SIDE 2

 BankID Signing  
Tom Jørgensen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Morten Egge  
2024-03-14

 BankID Signing  
Lars Albertsen  
2024-03-13

 BankID Signing  
Bjarne Øen  
2024-03-13



## BALANSE

### NESTTUNVEGEN 104 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 439 322	1 474 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 439 322</b>	<b>1 474 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 719 322</b>	<b>1 754 771</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	150 075	159 337
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	381 019	1 309 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>381 019</b>	<b>1 309 780</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 726	5 000
Betalbar skatt	5	0	217 378
Skyldig offentlige avgifter		0	33 679
Konserngjeld		1 173 216	0
Annen kortsiktig gjeld		524 179	555 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 712 121</b>	<b>812 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 243 214</b>	<b>2 281 169</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 962 536</b>	<b>4 035 940</b>

Bergen, 13.03.2024  
Styret i Nesttunvegen 104 AS

Lars Anton Albertsen  
styreleder

Morten Christoffer Egge  
styremedlem/daglig leder

Bjarne Johan Øen  
styremedlem

Tom Jørgensen  
styremedlem

NESTTUNVEGEN 104 AS

SIDE 3





## Nesttunvegen 104 AS

Årsregnskap 2023

### Noter

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av gevinst ved salg av eiendommer skjer i kontraktsåret. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære lineære avskrivninger gjennomføres med 1 % av kostpris og hensyntatt restverdi.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Næringsbygg	Tomt	Sum
Kostpris 1.1	6 592 341	100 000	6 692 341
+ tilgang i året	0		0
- avgang i året	0		0
Kostpris 31.12	6 592 341	100 000	6 692 341
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	3 411 901	0	3 411 901
+ årets ordinære avskrivninger	148 900	0	148 900
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	3 560 801	0	3 560 801
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	3 031 540	100 000	3 131 540

Økonomisk levetid

50 år uendelig

Avskrivningsplan

lineær avskrives ikke

#### Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året. Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler i bank pr. 31.12





## Nesttunvegen 104 AS Årsregnskap 2023

### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2022
Langsiktig lån konserselskaper	381 019	1 309 780
Kortsiktig gjeld konsernselskap	0	0
Kortsiktig fordring konsern	0	0
Kortsiktig gjeld tilknyttet selskap	494 311	461 249

Det er kostnadsført kr 64 301 i renter på mellomværende med morselskap og tilknyttet selskap

### Note 5 - Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

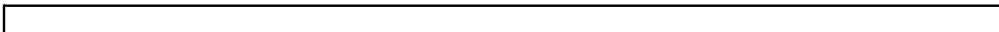
	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	258 108	217 378
Endring i utsatt skatt	-9 262	-4 455
Årets totale skattekostnad	<u>248 847</u>	<u>212 924</u>
Ordinært resultat før skatt	1 128 505	967 832
Permanente forskjeller	2 612	0
Endring midlertidige forskjeller	42 099	20 249
Grunnlag for betalbar skatt	<u>1 173 216</u>	<u>988 081</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>258 108</u>	<u>217 378</u>
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	258 108	217 378
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-258 108	-217 378
Sum betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Anleggsmidler	682 159	724 258
Grunnlag utsatt skatt	<u>682 159</u>	<u>724 258</u>
Utsatt skatt	<u>150 075</u>	<u>159 337</u>
Skattesats	22 %	22 %



## Nesttunvegen 104 AS Årsregnskap 2023



### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gjeld som er sikret med pant	0	0
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for konserngjeld	3 131 540	3 280 440


Selskapet har pantsatt egen eiendom for morselskapets gjeld på totalt kr 8 290 000 til Kredittinstitusjoner.

### Note 7 - Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	180 000	1 474 771	1 754 771
Årets resultat			879 658	879 658
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-915 108	-915 108
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>180 000</b>	<b>1 439 321</b>	<b>1 719 322</b>

<i>Aksjeklasser</i>	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Aksjer	100	100 %

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Nesttunveien Eiendom AS	100	100 %

 BankID Signing  
Tom Jørgensen  
2024-03-14

 BankID Signing  
Morten Egge  
2024-03-14

 BankID Signing  
Lars Albertsen  
2024-03-13

 BankID Signing  
Bjarne Øen  
2024-03-13



┌ Til generalforsamlingen i Nesttunvegen 104 AS ─┐

└┘

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesttunvegen 104 AS som viser et overskudd på kr 879 659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



┌ som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

i.

Bergen, 13. mars 2024  
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad  
statsautorisert revisor