



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 791 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELIVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Deliveien 9
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 155 973	2 059 186
Sum inntekter		2 155 973	2 059 186
Kostnader			
Varekostnad		169 038	72 203
Avskrivning på varige driftsmidler	1	923 900	906 766
Annen driftskostnad	2	764 253	947 165
Sum kostnader		1 857 191	1 926 134
Driftsresultat		298 782	133 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	470 018	497 105
Sum finanskostnader		470 018	497 105
Netto finans		-470 018	-497 105
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 236	-364 052
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 672	-80 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 564	-283 960
Årsresultat		-133 564	-283 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 564	-283 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 564	-283 960
Sum overføringer og disponeringer		-133 564	-283 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		963 173	925 501
Sum immaterielle eiendeler		963 173	925 501
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 335 484	18 213 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 527	163 664
Sum varige driftsmidler		17 453 011	18 376 911
Sum anleggsmidler		18 416 184	19 302 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 972	46 095
Sum fordringer		30 972	46 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 412	393 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 412	393 537
Sum omløpsmidler		356 384	439 632
SUM EIENDELER		18 772 568	19 742 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 910 000	1 910 000
Annen innskutt egenkapital		348 129	348 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		4 258 129	4 258 129
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 811 931	1 678 368
Sum opptjent egenkapital		-1 811 931	-1 678 368
Sum egenkapital		2 446 198	2 579 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	16 137 278	17 067 260
Sum annen langsiktig gjeld		16 137 278	17 067 260
Sum langsiktig gjeld		16 137 278	17 067 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 354	95 023
Skyldig offentlige avgifter		45 739	
Sum kortsiktig gjeld		189 093	95 023
Sum gjeld		16 326 371	17 162 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 772 568	19 742 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415821

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 791 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DELIVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 2
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 791 957
DELIVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 155 973	2 059 186
Sum inntekter		2 155 973	2 059 186
Kostnader			
Varekostnad		169 038	72 203
Avskrivning på varige driftsmidler	1	923 900	906 766
Annen driftskostnad	2	764 253	947 165
Sum kostnader		1 857 191	1 926 134
Driftsresultat		298 782	133 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	470 018	497 105
Sum finanskostnader		470 018	497 105
Netto finans		-470 018	-497 105
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 236	-364 052
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 672	-80 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 564	-283 960
Årsresultat		-133 564	-283 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 564	-283 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-133 564	-283 960
Sum overføringer og disponeringer		-133 564	-283 960



Organisasjonsnr: 991 791 957
DELIVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		963 173	925 501
Sum immaterielle eiendeler		963 173	925 501

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 335 484	18 213 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 527	163 664
Sum varige driftsmidler		17 453 011	18 376 911

Sum anleggsmidler		18 416 184	19 302 412
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30 972	46 095
Sum fordringer		30 972	46 095

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 412	393 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 412	393 537

Sum omløpsmidler		356 384	439 632
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		18 772 568	19 742 044
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 910 000	1 910 000
Annen innskutt egenkapital		348 129	348 129
Sum innskutt egenkapital		4 258 129	4 258 129

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 811 931	1 678 368
Sum opptjent egenkapital		-1 811 931	-1 678 368



Sum egenkapital	2 446 198	2 579 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	16 137 278	17 067 260
Sum annen langsiktig gjeld	16 137 278	17 067 260
Sum langsiktig gjeld	16 137 278	17 067 260
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	143 354	95 023
Skyldig offentlige avgifter	45 739	
Sum kortsiktig gjeld	189 093	95 023
Sum gjeld	16 326 371	17 162 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 772 568	19 742 044



Organisasjonsnr: 991 791 957
DELIVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Deliveien 9 AS**

Organisasjonsnr. 991791957

Utarbeidet av:

Vestby Regnskapskontor AS
Godkjent regnskapsselskap
Klevereien 6
1543 VESTBY



Organisasjonsnr. 919935669



Deliveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 155 973	2 059 186
Sum driftsinntekter		2 155 973	2 059 186
Driftskostnader			
Varekostnad		169 038	72 203
Avskrivning på varige driftsmidler	1	923 900	906 766
Annen driftskostnad	2	764 253	947 165
Sum driftskostnader		1 857 191	1 926 134
DRIFTSRESULTAT		298 782	133 053
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	470 018	497 105
Sum finanskostnader		470 018	497 105
NETTO FINANSPOSTER		(470 018)	(497 105)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(171 236)	(364 052)
Skattekostnad på ordinært resultat		(37 672)	(80 092)
ORDINÆRT RESULTAT		(133 564)	(283 960)
ÅRSRESULTAT		(133 564)	(283 960)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frempføring av udekket tap		(133 564)	(283 960)
SUM OVERF. OG DISP.		(133 564)	(283 960)

Årsregnskap for Deliveien 9 AS

Organisasjonsnr. 991791957



Deliveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		963 173	925 501
Sum immaterielle eiendeler		963 173	925 501
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 335 484	18 213 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	117 527	163 664
Sum varige driftsmidler		17 453 011	18 376 911
SUM ANLEGGSMIDLER		18 416 184	19 302 412
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 972	46 095
Sum fordringer		30 972	46 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 412	393 537
SUM OMLØPSMIDLER		356 384	439 632
SUM EIENDELER		18 772 568	19 742 044

Årsregnskap for Deliveien 9 AS

Organisasjonsnr. 991791957



Deliveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 910 000	1 910 000
Annen innskutt egenkapital		348 129	348 129
Sum innskutt egenkapital		4 258 129	4 258 129
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 811 931)	(1 678 368)
Sum opptjent egenkapital		(1 811 931)	(1 678 368)
SUM EGENKAPITAL		2 446 198	2 579 761
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	16 137 278	17 067 260
Sum annen langsiktig gjeld		16 137 278	17 067 260
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 137 278	17 067 260
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		143 354	95 023
Skyldig offentlige avgifter		45 739	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		189 093	95 023
SUM GJELD		16 326 371	17 162 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 772 568	19 742 044

Vestby, 16.05.2023

Tore Støkken
Styrets leder



Deliveien 9 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Deliveien 9 AS

Organisasjonsnr. 991791957



Deliveien 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 546 795	230 684	28 777 479
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 546 795	230 684	28 777 479
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	10 333 547	67 020	10 400 567
+ Ordinære avskrivninger	877 763	46 137	923 900
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 211 310	113 157	11 324 467
Balanseført verdi pr 31/12	17 335 485	117 527	17 453 012
Prosentstans for ord.avskr	4-10	20-20	

Note 2 - Lønnskostnad

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	25 050
Samlet honorar til revisor	25 050

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets sin langsiktige gjeld er gjeld til morselskap med kr 16 137 278. Lånet er renteberegnet med 3 % rente for 2022, tilsvarende kr 470 011.