



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 989 029
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAMEC AS
Forretningsadresse:	Kjøvangveien 17A 1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvor Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		696 188	196 188
Sum inntekter		696 188	196 188
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	354 091	1 497 873
Sum kostnader		354 091	1 497 873
Driftsresultat		342 097	-1 301 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		8 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 933 333	896 120
Annen renteinntekt		275 897	5 839
Annen finansinntekt		4 215 031	1 454 629
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 378 646	6 291 525
Sum finansinntekter		10 802 907	16 648 113
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	9 750 000	
Annen rentekostnad			723
Sum finanskostnader		9 750 000	723
Netto finans		1 052 907	16 647 390
Resultat før skattekostnad		1 395 003	15 345 705
Skattekostnad på resultat		119 489	
Årsresultat		1 275 514	15 345 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 275 514	15 345 705
Totalresultat		1 275 514	15 345 705
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 459 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			6 886 705
Overført fra annen egenkapital		-6 724 486	
Sum overføringer og disponeringer		1 275 514	15 345 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern	5		250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	18 222 641	10 829 621
Investeringer i aksjer og andeler	6	39 555 136	36 205 136
Sum finansielle anleggsmidler		62 540 346	52 047 326
Sum anleggsmidler		67 621 980	57 128 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 349	31 000
Andre kortsiktige fordringer			32 683
Sum fordringer		16 349	63 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	50 737 392	62 143 715
Sum investeringer		50 737 392	62 143 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 258	24 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 258	24 417
Sum omløpsmidler		50 972 000	62 231 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		118 593 979	119 360 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	107 524 507	114 248 993
Sum opptjent egenkapital		107 524 507	114 248 993
Sum egenkapital		109 204 507	115 928 993
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 105	1 782
Betalbar skatt		119 489	
Annen kortsiktig gjeld		1 519 878	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	7 747 000	3 400 000
Sum kortsiktig gjeld		9 389 472	3 431 782
Sum gjeld		9 389 472	3 431 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 593 979	119 360 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613397

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 989 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMEC AS
Forretningsadresse: Kjøvangveien 17A
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		696 188	196 188
Sum inntekter		696 188	196 188
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	354 091	1 497 873
Sum kostnader		354 091	1 497 873
Driftsresultat		342 097	-1 301 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		8 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 933 333	896 120
Annen renteinntekt		275 897	5 839
Annen finansinntekt		4 215 031	1 454 629
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 378 646	6 291 525
Sum finansinntekter		10 802 907	16 648 113
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	9 750 000	
Annen rentekostnad			723
Sum finanskostnader		9 750 000	723
Netto finans		1 052 907	16 647 390
Resultat før skattekostnad		1 395 003	15 345 705
Skattekostnad på resultat		119 489	
Årsresultat		1 275 514	15 345 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 275 514	15 345 705
Totalresultat		1 275 514	15 345 705
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 459 000
Avsatt til annen egenkapital			6 886 705
Overført fra annen egenkapital		-6 724 486	
Sum overføringer og disponeringer		1 275 514	15 345 705





Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern			
	5		250 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	18 222 641	10 829 621
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	39 555 136	36 205 136
Sum finansielle anleggsmidler		62 540 346	52 047 326
Sum anleggsmidler		67 621 980	57 128 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 349	31 000
Andre kortsiktige fordringer			
			32 683
Sum fordringer		16 349	63 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7	50 737 392	62 143 715
Sum investeringer		50 737 392	62 143 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		218 258	24 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 258	24 417
Sum omløpsmidler		50 972 000	62 231 815



SUM EIENDELER		118 593 979	119 360 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	107 524 507	114 248 993
Sum opptjent egenkapital		107 524 507	114 248 993
Sum egenkapital		109 204 507	115 928 993
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 105	1 782
Betalbar skatt		119 489	
Annen kortsiktig gjeld		1 519 878	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	7 747 000	3 400 000
Sum kortsiktig gjeld		9 389 472	3 431 782
Sum gjeld		9 389 472	3 431 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 593 979	119 360 775



Organisasjonsnr: 988 989 029
HAMEC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisortforening

Til generalforsamlingen i HAMEC AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HAMEC AS som viser et overskudd på NOK 1 275 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 29. juni 2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor



HAMEC AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er således ikke pliktig til å ha OTP. Styrets medlemmer har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse.

Note 3 Aksjer i datter- og tilknyttet selskap

Aksjer i datter- og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Investering i datterselskap	AK	Eierandel	Bokført Verdi	Resultat i 2024	EK 31.12.24	Mottatt utbytte
Follo Kiropraktorsenter AS	100.000,-	100 %	110.000,-	-373.483,-	990.228,-	0,-
Rådhusvingen 7 AS	350.000,-	100 %	1.158.000,-	170.355,-	15.540.901,-	0,-
SUM			1.268.000,-			0,-

Investering i tilknyttet selskap	AK	Eierandel	Bokført Verdi	Resultat i 2024	EK 31.12.24	Mottatt utbytte
Sentrumsveien 1 Vestby AS	300.000,-	20 %	1.506.000,-	-11.135.673,-	31.358.735,-	
Simen Hoels gate AS	30.000,-	50 %	15.000,-	-288.617,-	1.478.410,-	
Sonskilen Båthavn AS	36.000,-	33 %	1.973.569,-	5.593.488,-	36.028,-	1.933.333,-
SUM			3.494.569,-			

Note 4 Driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	5.081.634,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	5.081.634,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	0,-
= Bokført verdi 31.12	5.081.634,-

Note 5 Lån og fordringer mot selskap i samme konsern

Lån til datterselskap	2024	2023
Follo Kiropraktorsenter AS	0,-	250.000,-
Sum lån til datterselskap	0,-	250.000,-

Lån fra datterselskap	2024	2023
Rådhusvingen 7 AS	7.647.000,-	3.400.000,-
Follo Kiropraktorsenter AS	100.000,-	0,-
Sum lån fra datterselskap	7.747.000,-	3.400.000,-

Lån til tilknyttet selskap	2024	2023
Sentrumsveien 1 AS	5.550.648,-	571.000,-
Sonskilen Båthavn AS	0,-	112.523,-
Simon Hoels Gate AS	12.671.993,-	10.146.098,-
Sum lån til selskap i samme konsern	18.222.641,-	10.829.621,-

Hamec AS har stillet seg som proratisk selvskyldnerkausjonist overfor Simon Hoels Gate AS pålydende kr 14.600.000,-.



Note 6 Investeringer i aksjer og andeler
Vurdert til kostpris med unntak av aksjer i Triton hvor det har vært en nedskrivning med kr 9.750.000,-.

Note 7 Markedsbaserte aksjer
Markedsaksjer er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.2024.
Kostpris av bokførte aksjer utgjør kr 40.067.222,-.

Note 8 Aksjekapital/aksjonærer
Selskapet har en aksjekapital på kr 1 680.000,-, fordelt på 1 350 aksjer pålydende 1 244,44.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Halvor Sørbye	Styreleder	336	24,88 %
Camilla Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %
Even Helly-Hansen Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %
Maren Helly-Hansen Sørbye	Styremedlem	338	25,04 %

Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Total EK
EK pr 31.12.2023	1.680.000,-	114.248.993,-	115.928.993,-
+årets resultat		1.275.514,-	1.275.514,-
-tilleggsutbytte		8.000.000,-	8.000.000,-
EK pr 31.12.2024	1.680.000,-	107.524.507,-	109.204.507,-



Resultatregnskap

Hamec AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		696 188	196 188
Sum driftsinntekter		696 188	196 188
Annen driftskostnad	2	354 091	1 497 873
Sum driftskostnader		354 091	1 497 873
Driftsresultat		342 097	-1 301 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	8 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 933 333	896 120
Annen renteinntekt		275 897	5 839
Annen finansinntekt		4 215 031	1 454 629
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 378 646	6 291 525
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	9 750 000	0
Annen rentekostnad		0	723
Resultat av finansposter		1 052 907	16 647 390
Resultat før skattekostnad		1 395 003	15 345 705
Skattekostnad på resultat		119 489	0
Resultat		1 275 514	15 345 705
Årsresultat		1 275 514	15 345 705
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	8 459 000
Avsatt til annen egenkapital		0	6 886 705
Overført fra annen egenkapital		6 724 486	0
Sum overføringer		1 275 514	15 345 705



Balanse

Hamec AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 062 734	5 062 734
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 900	18 900
Sum varige driftsmidler	4	5 081 634	5 081 634
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 268 000	1 268 000
Lån til foretak i samme konsern	5	0	250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 494 569	3 494 569
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	18 222 641	10 829 621
Investeringer i aksjer og andeler	6	39 555 136	36 205 136
Sum finansielle anleggsmidler		62 540 346	52 047 326
Sum anleggsmidler		67 621 980	57 128 960
Omløpsmidler			
Kundefordringer		16 349	31 000
Andre kortsiktige fordringer		0	32 683
Sum fordringer		16 349	63 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	50 737 392	62 143 715
Sum investeringer		50 737 392	62 143 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 258	24 417
Sum omløpsmidler		50 972 000	62 231 815
Sum eiendeler		118 593 979	119 360 775



Balanse

Hamec AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 680 000	1 680 000
Sum innskutt egenkapital		1 680 000	1 680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	107 524 507	114 248 993
Sum opptjent egenkapital		107 524 507	114 248 993
Sum egenkapital		109 204 507	115 928 993
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 105	1 782
Betalbar skatt		119 489	0
Annen kortsiktig gjeld		1 519 878	30 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	7 747 000	3 400 000
Sum kortsiktig gjeld		9 389 472	3 431 782
Sum gjeld		9 389 472	3 431 782
Sum egenkapital og gjeld		118 593 979	119 360 775

Son, 25.06.2025
Styret i Hamec AS

Camilla Sørbye
Styremedlem

Even Helly-Hansen Sørbye
Styremedlem

Maren Helly-Hansen Sørbye
Styremedlem

Halvor Sørbye
styreleder/daglig leder