



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 265 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRVÅG NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Rørgata 8-10
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Visnes Utheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 219	389 219
Sum inntekter		389 219	389 219
Kostnader			
Lønnskostnad			7 447
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 061	200 083
Annen driftskostnad	2	213 070	226 161
Sum kostnader		394 131	433 692
Driftsresultat		-4 912	-44 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 414	5 134
Sum finansinntekter		6 414	5 134
Annen rentekostnad		236 537	253 800
Sum finanskostnader		236 537	253 800
Netto finans		-230 123	-248 666
Ordinært resultat før skattekostnad		-235 035	-293 139
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 708	-64 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 327	-228 649
Årsresultat		-183 327	-228 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 327	-228 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-183 327	-228 649
Sum overføringer og disponeringer		-183 327	-228 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	505 987	454 279
Sum immaterielle eiendeler		505 987	454 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 341 348	3 520 679
Maskiner og anlegg	1		1 730
Sum varige driftsmidler		3 341 348	3 522 409
Sum anleggsmidler		3 847 335	3 976 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			38 667
Sum fordringer			38 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 080	-275 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 080	-275 606
Sum omløpsmidler		6 080	-236 939
SUM EIENDELER		3 853 415	3 739 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 793 955	1 610 628
Sum opptjent egenkapital		-1 793 955	-1 610 628
Sum egenkapital		-793 955	-610 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 535 000	4 227 649
Øvrig langsiktig gjeld		42 500	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 577 500	4 247 649
Sum langsiktig gjeld		4 577 500	4 247 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 309	74 955
Skyldig offentlige avgifter		10 410	9 289
Annen kortsiktig gjeld		30 152	18 485
Sum kortsiktig gjeld		69 871	102 728
Sum gjeld		4 647 371	4 350 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 853 415	3 739 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 489176

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 265 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅRVÅG NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Rørgata 8-10
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Visnes Utheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 265 862
KÅRVÅG NÆRINGSHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		389 219	389 219
Sum inntekter		389 219	389 219
Kostnader			
Lønnskostnad			7 447
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 061	200 083
Annen driftskostnad	2	213 070	226 161
Sum kostnader		394 131	433 692
Driftsresultat		-4 912	-44 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 414	5 134
Sum finansinntekter		6 414	5 134
Annen rentekostnad		236 537	253 800
Sum finanskostnader		236 537	253 800
Netto finans		-230 123	-248 666
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 708	-64 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 327	-228 649
Årsresultat		-183 327	-228 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 327	-228 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-183 327	-228 649
Sum overføringer og disponeringer		-183 327	-228 649



Organisasjonsnr: 912 265 862
KÅRVÅG NÆRINGSHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	505 987	454 279
Sum immaterielle eiendeler		505 987	454 279

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 341 348	3 520 679
Maskiner og anlegg	1		1 730
Sum varige driftsmidler		3 341 348	3 522 409

Sum anleggsmidler		3 847 335	3 976 688
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			38 667
Sum fordringer			38 667

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 080	-275 606
-------------------------------	--	-------	----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 080	-275 606
--	--	--------------	-----------------

Sum omløpsmidler		6 080	-236 939
-------------------------	--	--------------	-----------------

SUM EIENDELER		3 853 415	3 739 749
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 793 955	1 610 628
Sum opptjent egenkapital		-1 793 955	-1 610 628

Sum egenkapital		-793 955	-610 628
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 535 000	4 227 649
Øvrig langsiktig gjeld		42 500	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 577 500	4 247 649
Sum langsiktig gjeld		4 577 500	4 247 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 309	74 955
Skyldig offentlige avgifter		10 410	9 289
Annen kortsiktig gjeld		30 152	18 485
Sum kortsiktig gjeld		69 871	102 728
Sum gjeld		4 647 371	4 350 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 853 415	3 739 750



Organisasjonsnr: 912 265 862
KÅRVÅG NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kårvåg Næringshage AS**

Organisasjonsnr. 912265862



Kårvåg Næringshage AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		389 219	389 219
Sum driftsinntekter		389 219	389 219
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	7 447
Avskrivning på varige driftsmidler	1	181 061	200 083
Annen driftskostnad	2	213 070	226 161
Sum driftskostnader		394 131	433 692
DRIFTSRESULTAT		(4 912)	(44 473)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		6 414	5 134
Sum finansinntekter		6 414	5 134
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236 537	253 800
Sum finanskostnader		236 537	253 800
NETTO FINANSPOSTER		(230 123)	(248 666)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(235 035)	(293 139)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(51 708)	(64 490)
ORDINÆRT RESULTAT		(183 327)	(228 649)
ÅRSRESULTAT		(183 327)	(228 649)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(183 327)	(228 649)
SUM OVERF. OG DISP.		(183 327)	(228 649)



Kårvåg Næringshage AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	505 987	454 279
Sum immaterielle eiendeler		505 987	454 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 341 348	3 520 679
Maskiner og anlegg	1	0	1 730
Sum varige driftsmidler		3 341 348	3 522 409
SUM ANLEGGSMIDLER		3 847 335	3 976 688
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	38 667
Sum fordringer		0	38 667
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 080	(275 606)
SUM OMLØPSMIDLER		6 080	(236 939)
SUM EIENDELER		3 853 415	3 739 749



Kårvåg Næringshage AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 793 955)	(1 610 628)
Sum opptjent egenkapital		(1 793 955)	(1 610 628)
SUM EGENKAPITAL		(793 955)	(610 628)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 535 000	4 227 649
Øvrig langsiktig gjeld		42 500	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 577 500	4 247 649
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 577 500	4 247 649
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 309	74 955
Skyldig offentlige avgifter		10 410	9 289
Annen kortsiktig gjeld		30 152	18 485
SUM KORTSIKTIG GJELD		69 871	102 728
SUM GJELD		4 647 371	4 350 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 853 415	3 739 750

Kristiansund 27.05.2022

Sture Visnes Utheim
Styrets leder/Daglig leder

Vegar Søbstad Bøe
Styremedlem

Endre Aglen
Styremedlem

Klaus Edvard Hoseth
Styremedlem

Pål Forsnes
Styremedlem



Kårvåg Næringshage AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kårvåg Næringshage AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 554 839	103 758	4 658 597
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 554 839	103 758	4 658 597
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 034 160	102 029	1 136 188
+ Ordinære avskrivninger	179 332	1 729	181 061
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 213 491	103 758	1 317 249
Balanseført verdi pr 31/12	3 341 348	0	3 341 348
Procentsats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte, og heller ikke plikt til å inneha OTP.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-165 852	-89 383
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 134 092	1 975 526
= Grunnlag utsatt skatt	-2 299 944	-2 064 909
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 299 944	2 064 909
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 299 944	2 064 909
Utsatt skattefordel	505 987	454 280
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	505 987	454 279



Kårvåg Næringshage AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-235 035
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	76 469
= Inntekt	-158 566

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-51 708
= Ordinær skattekostnad	-51 708
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-1 610 628	-610 628
-Til årets resultat			-183 327	-183 327
Pr 31.12.	1 000 000	0	-1 793 955	-793 955



Kårvåg Næringshage AS

Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 535 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 227 649.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 535 000	4 227 649
Pantsatte eiendeler:		
Bygning og tomt	3 341 348	3 520 679
Sum pantsatte eiendeler	3 341 348	3 520 679

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stranda Prolog AS	986 552 316	200	20,00 %
Rørspesialist 1 AS	994 069 144	200	20,00 %
Nordbohus Averøy AS	914 291 275	200	20,00 %
Langholmen Invest AS	995 360 764	200	20,00 %
Empros Eiendom AS	890 340 172	200	20,00 %