



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 815 298	4 682 164
Sum inntekter		4 815 298	4 682 164
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	869 400	848 200
Annen driftskostnad		510 560	539 699
Sum kostnader		1 379 960	1 387 899
Driftsresultat		3 435 338	3 294 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 992	50 108
Annen finansinntekt			2 921
Sum finansinntekter		45 992	53 029
Annen rentekostnad		2 177 892	2 218 758
Sum finanskostnader		2 177 892	2 218 758
Netto finans		-2 131 901	-2 165 729
Resultat før skattekostnad		1 303 437	1 128 537
Skattekostnad på resultat	4	286 756	248 278
Årsresultat		1 016 681	880 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 016 681	880 259
Totalresultat		1 016 681	880 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 016 681	880 259
Sum overføringer og disponeringer	5	1 016 681	880 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	40 089 411	38 917 450
Sum varige driftsmidler		40 089 411	38 917 450
Sum anleggsmidler		40 089 411	38 917 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		416 813	283 638
Andre kortsiktige fordringer		40 604	243 850
Sum fordringer		457 417	527 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	677 429	955 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 429	955 052
Sum omløpsmidler		1 134 846	1 482 540
SUM EIENDELER		41 224 257	40 399 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		19 332	19 332
Annen innskutt egenkapital		165 264	165 264
Sum innskutt egenkapital		214 596	214 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum opptjent egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum egenkapital	5	2 656 600	1 639 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	595 334	308 578
Sum avsetninger for forpliktelser		595 334	308 578
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	37 719 555	38 302 898
Sum annen langsiktig gjeld		37 719 555	38 302 898
Sum langsiktig gjeld		38 314 889	38 611 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 020	-393
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		113 040	113 902
Annen kortsiktig gjeld	9	134 707	35 086
Sum kortsiktig gjeld		252 767	148 595
Sum gjeld		38 567 656	38 760 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 224 257	40 399 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365555

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 815 298	4 682 164
Sum inntekter		4 815 298	4 682 164
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad		869 400	848 200
Annen driftskostnad		510 560	539 699
Sum kostnader		1 379 960	1 387 899
Driftsresultat		3 435 338	3 294 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 992	50 108
Annen finansinntekt			2 921
Sum finansinntekter		45 992	53 029
Annen rentekostnad		2 177 892	2 218 758
Sum finanskostnader		2 177 892	2 218 758
Netto finans		-2 131 901	-2 165 729
Resultat før skattekostnad		1 303 437	1 128 537
Skattekostnad på resultat 4		286 756	248 278
Årsresultat		1 016 681	880 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 016 681	880 259
Totalresultat		1 016 681	880 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	1 016 681	880 259



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	40 089 411	38 917 450
Sum varige driftsmidler		40 089 411	38 917 450
Sum anleggsmidler		40 089 411	38 917 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		416 813	283 638
Andre kortsiktige fordringer		40 604	243 850
Sum fordringer		457 417	527 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	677 429	955 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 429	955 052
Sum omløpsmidler		1 134 846	1 482 540
SUM EIENDELER		41 224 257	40 399 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		19 332	19 332
Annen innskutt egenkapital		165 264	165 264
Sum innskutt egenkapital		214 596	214 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum opptjent egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum egenkapital	5	2 656 600	1 639 919



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	595 334	308 578
Sum avsetninger for forpliktelses		595 334	308 578
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	37 719 555	38 302 898
Sum annen langsiktig gjeld		37 719 555	38 302 898
Sum langsiktig gjeld		38 314 889	38 611 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 020	-393
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		113 040	113 902
Annen kortsiktig gjeld	9	134 707	35 086
Sum kortsiktig gjeld		252 767	148 595
Sum gjeld		38 567 656	38 760 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 224 257	40 399 990



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Kystveien Handelseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 452 949



RESULTATREGNSKAP			
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		4 815 298	4 682 164
Sum driftsinntekter		4 815 298	4 682 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	869 400	848 200
Annen driftskostnad		510 560	539 699
Sum driftskostnader		1 379 960	1 387 899
Driftsresultat		3 435 338	3 294 266
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 992	50 108
Annen finansinntekt		0	2 921
Annen rentekostnad		2 177 892	2 218 758
Resultat av finansposter		2 131 901	2 165 729
Resultat før skattekostnad		1 303 437	1 128 537
Skattekostnad på resultat	4	286 756	248 278
Årsresultat		1 016 681	880 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 016 681	880 259
Sum overføringer	5	1 016 681	880 259



BALANSE			
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	40 089 411	38 917 450
Sum varige driftsmidler		40 089 411	38 917 450
Sum anleggsmidler		40 089 411	38 917 450
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		416 813	283 638
Andre kortsiktige fordringer		40 604	243 850
Sum fordringer		457 417	527 488
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	677 429	955 052
Sum omløpsmidler		1 134 846	1 482 540
Sum eiendeler		41 224 257	40 399 990

KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

SIDE 3

**BALANSE****KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		19 332	19 332
Annen innskutt egenkapital		165 264	165 264
Sum innskutt egenkapital		214 596	214 596
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum opptjent egenkapital		2 442 004	1 425 323
Sum egenkapital	5	2 656 600	1 639 919
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	595 334	308 578
Sum avsetning for forpliktelser		595 334	308 578
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	9	37 719 555	38 302 898
Sum annen langsiktig gjeld		37 719 555	38 302 898
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 020	-393
Skyldig offentlige avgifter		113 040	113 902
Annen kortsiktig gjeld	9	134 707	35 086
Sum kortsiktig gjeld		252 767	148 595
Sum gjeld		38 567 656	38 760 071
Sum egenkapital og gjeld		41 224 257	40 399 990

Grimstad, 03.04.2026

Styret i Kystveien Handelseiendom AS


Aleksander Ekeland Skaala
styreleder
Lars Erik Nielsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2025

Kystveien Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Arten av virksomheten og hvor den drives fra

Selskapets virksomhet er investering og utleie av eiendom, og drives i Grimstad kommune.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimerer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimerer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2025

Kystveien Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Selskapet er blitt revisjonspliktig fra og med regnskapsåret 2023.

Note 3: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	34 668 737	5 949 513	40 618 250
Kostpris tilgang	2 041 361	0	2 041 361
Kostpris avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	36 710 098	5 949 513	42 659 611
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	2 570 200	0	2 570 200
Balansført verdi 31.12.	34 139 898	5 949 513	40 089 411
Årets avskrivninger	869 400	-	869 400
Avskrivningssats	50 år	Ingen	
Avskrivningsmetode	lineær	Ingen	

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2025	2024
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-286 756	-248 278
Årets totale skattekostnad	-286 756	-248 278
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 303 437	1 128 537
Mottatt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-473 313	-561 325
Årets skattegrunnlag	830 124	567 212
Endring i fremførbart underskudd	-830 124	-567 212
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skattesats	22 %	22 %



Noter til årsregnskapet for 2025

Kystveien Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	3 625 712	4 099 025	-473 313
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	3 625 712	4 099 025	-473 313
Fremførbart underskudd	-2 223 085	-1 392 961	-830 124
Netto grunnlag utsatt skatt	1 402 627	2 706 064	1 303 437
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	308 577	595 334	286 756
Skattesats	22 %	22 %	

Note 5: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	19 332	1 425 323	165 264	1 639 919
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Avsatt utbytte	-	-	-	-	-
Årsresultat overført til annen egenkapital	-	-	1 016 681	-	1 016 681
Egenkapital 31.12	30 000	19 332	2 442 004	165 264	2 656 600

Note 6: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelses	Bokført verdi
Urådighetserklæring i gnr. 511, bnr 153 i Arendal kommune	38 917 450
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	38 917 450

Urådighetserklæringen er stilt som sikkerhet for lån til kredittinstitusjon i morselskapet, Skaala Ugland & Nielsen AS.

Note 7: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



Noter til årsregnskapet for 2025

Kystveien Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Note 8: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjonær pr 31.12. er:

<i>Aksjonær</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>
Skaala Ugland & Nielsen AS	30	100 %
	<u>30</u>	<u>100 %</u>

Pr. 31.12 er aksjonærer i Skaala Ugland & Nielsen AS hhv. Silverdale AS 75% v/ Aleksander Skaala (styrets leder i Kystveien Handelseiendom AS) og LEN Holding AS 25% v/ Lars Erik Nielsen (styremedlem og daglig leder i Kystveien Handelseiendom AS).

Note 9: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2025	2024
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	37 719 555	38 302 898
Langsiktig gjeld til Skaala Ugland & Nielsen AS	37 719 555	38 302 898

Gjelden er renteberegnet i 2025.



Til generalforsamlingen i
Kystveien Handelseiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kystveien Handelseiendom AS som viser et overskudd på kr 1 016 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besoks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen

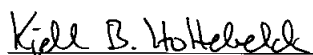


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 3. april 2026
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besoks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen