



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 944 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 31
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 586	
Sum kostnader		10 586	
Driftsresultat		-10 586	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 316	9 452
Sum finansinntekter		5 316	9 452
Annen rentekostnad		5 088	9 004
Sum finanskostnader		5 088	9 004
Netto finans		228	448
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 358	448
Skattekostnad på ordinært resultat			99
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 358	349
Årsresultat		-10 358	349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 358	349
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 358	349
Sum overføringer og disponeringer		-10 358	349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Andre fordringer		1 041 833	1 036 517
Sum finansielle anleggsmidler		1 081 833	1 076 517
Sum anleggsmidler		1 081 833	1 076 517
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 247	14 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 247	14 247
Sum omløpsmidler		14 247	14 247
SUM EIENDELER		1 096 080	1 090 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 751	1 607
Sum opptjent egenkapital		-8 751	1 607
Sum egenkapital	4	91 249	101 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	98	98
Annen kortsiktig gjeld		1 004 733	989 059
Sum kortsiktig gjeld		1 004 831	989 157
Sum gjeld		1 004 831	989 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 096 080	1 090 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 557194

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 944 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 31
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 944 749
SKIGARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 586	
Sum kostnader		10 586	
Driftsresultat		-10 586	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 316	9 452
Sum finansinntekter		5 316	9 452
Annen rentekostnad		5 088	9 004
Sum finanskostnader		5 088	9 004
Netto finans		228	448
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 358	448
Skattekostnad på ordinært resultat			99
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 358	349
Årsresultat		-10 358	349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 358	349
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 358	349
Sum overføringer og disponeringer		-10 358	349



Organisasjonsnr: 919 944 749
SKIGARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	40 000	40 000
Andre fordringer	1 041 833	1 036 517
Sum finansielle anleggsmidler	1 081 833	1 076 517
Sum anleggsmidler	1 081 833	1 076 517

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14 247	14 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	14 247	14 247
Sum omløpsmidler	14 247	14 247

SUM EIENDELER **1 096 080** **1 090 764**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-8 751	1 607
Sum opptjent egenkapital	-8 751	1 607

Sum egenkapital **4** **91 249** **101 607**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	98	98
Annen kortsiktig gjeld		1 004 733	989 059
Sum kortsiktig gjeld		1 004 831	989 157



Sum gjeld	1 004 831	989 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 096 080	1 090 764



Organisasjonsnr: 919 944 749
SKIGARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

SKIGARD INVEST AS
Organisasjonsnr. 919 944 749

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag



og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Formues Verdi
Dravik	40 000	0
Sum	40 000	0

Skigard Invest AS, eier 40%, 40 aksjer av kr 1 000,- i Dravik AS, org.nr 919 986 948. Styret i Dravik AS, mener det finnes vesentlig merverdier i dette selskapets eiendommer / utbyggingspotensiale, som innebærer at den reelle formuesverdi er høyere enn 0,- ved årskrifter.

Note 3 - Spesifisering av resultatregnskapet

Kostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	5 088	0
Driftskostnader	10 586	0
Betalbar skatt	0	0
Sum	15 674	0

Inntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	5 316	0
<Kontonavn>	0	0
<Kontonavn>	0	0
Sum	5 316	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000			1 607	101 607
Egenkapital 01.01.2021	100 000			1 607	101 607
Årsresultat				-10 358	-10 358
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	100 000			-8 751	91 249

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	99
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	99
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 358	448
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-10 358	448
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	99
Balanseført betalbar skatt	98	98



Note 6 - Fordring og Gjeld

Fordringer	2021	2020
1390 DRAVIK AS	1 041 833	1 036 517
Gjeld	2021	2020
2910 Tom Olav Andreassen	994 147	989 059



Årsrapport 2021

SKIGARD INVEST AS
Organisasjonsnr. 919 944 749

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømsoppstilling
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
SKIGARD INVEST AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 586	
Sum driftskostnader		10 586	
Driftsresultat		-10 586	
Finansposter			
Annen renteinntekt		5 316	9 452
Annen rentekostnad		5 088	9 004
Netto finansposter		228	448
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 358	448
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat			99
Ordinært resultat		-10 358	349
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-10 358	349
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 358	349
Sum overføringer og disponeringer		-10 358	349



Balanse pr 31.12.
SKIGARD INVEST AS


	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Andre fordringer		1 041 833	1 036 517
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 081 833</u>	<u>1 076 517</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 081 833</u>	<u>1 076 517</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 247	14 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>14 247</u>	<u>14 247</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 247</u>	<u>14 247</u>
Sum eiendeler		<u>1 096 080</u>	<u>1 090 764</u>



Balanse pr 31.12.
SKIGARD INVEST AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		-8 751	1 607
Sum opptjent egenkapital		-8 751	1 607
Sum egenkapital	4	91 249	101 607
Gjeld			
Betalbar skatt	5	98	98
Annen kortsiktig gjeld		1 004 733	989 059
Sum kortsiktig gjeld		1 004 831	989 157
Sum gjeld		1 004 831	989 157
Sum egenkapital og gjeld		1 096 080	1 090 764

DRAMMEN 31.12.2021/25.06.2022
SKIGARD INVEST AS


Tom Olav Andreassen
Styreleder



Noter 2021

SKIGARD INVEST AS
Organisasjonsnr. 919 944 749

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag



og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Formues Verdi
Dravik	40 000	0
Sum	40 000	0

Skigard Invest AS, eier 40%, 40 aksjer av kr 1 000,- i Dravik AS, org.nr 919 986 948. Styret i Dravik AS, mener det finnes vesentlig merverdier i dette selskapets eiendommer / utbyggingspotensiale, som innebærer at den reelle formuesverdi er høyere enn 0,- ved årskrifter.

Note 3 - Spesifisering av resultatregnskapet

Kostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	5 088	0
Driftskostnader	10 586	0
Betalbar skatt	0	0
Sum	15 674	0

Inntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	5 316	0
<Kontonavn>	0	0
<Kontonavn>	0	0
Sum	5 316	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000			1 607	101 607
Egenkapital 01.01.2021	100 000			1 607	101 607
Årsresultat				-10 358	-10 358
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	100 000			-8 751	91 249

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	99
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	99
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 358	448
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-10 358	448
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	99
Balanseført betalbar skatt	98	98



Note 6 - Fordring og Gjeld

Fordringer	2021	2020
1390 DRAVIK AS	1 041 833	1 036 517
Gjeld	2021	2020
2910 Tom Olav Andreassen	994 147	989 059