



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 500 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLOVEIEN AS  
Forretningsadresse: Molovegen 24  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 608	12 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 608</b>	<b>12 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 427	113 427
Annen driftskostnad		75 030	287 581
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>188 457</b>	<b>401 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 849</b>	<b>-388 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15 935</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			39 446
Annen rentekostnad		13 188	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 188</b>	<b>39 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 188</b>	<b>-23 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-196 037	-412 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 898 210	2 011 637
Sum varige driftsmidler	2	1 898 210	2 011 637
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 898 210	2 011 637
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 864	539 826
Sum fordringer	4,5	38 864	539 826
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		883	702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		883	702
Sum omløpsmidler		39 747	540 528
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 957</b>	<b>2 552 165</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	52 350	52 350
Overkurs		426 936	527 688
Annen innskutt egenkapital		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>869 286</b>	<b>970 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			95 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>95 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>869 287</b>	<b>1 065 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	
Leverandørgjeld		5 482	1 294
Annen kortsiktig gjeld		63 188	1 485 548
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4,5	<b>1 068 670</b>	<b>1 486 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 670</b>	<b>1 486 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 957</b>	<b>2 552 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 500 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLOVEIEN AS  
Forretningsadresse: Molovegen 24  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 814 500 322  
MOLOVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 608	12 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 608</b>	<b>12 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 427	113 427
Annen driftskostnad		75 030	287 581
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>188 457</b>	<b>401 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 849</b>	<b>-388 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15 935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15 935</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			39 446
Annen rentekostnad		13 188	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 188</b>	<b>39 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 188</b>	<b>-23 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-196 037	-412 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 037</b>	<b>-412 505</b>



Organisasjonsnr: 814 500 322  
MOLOVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	1 898 210	2 011 637
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 898 210	2 011 637
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer	4,5	38 864	539 826
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		883	702
Sum omløpsmidler		39 747	540 528
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 957</b>	<b>2 552 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	52 350	52 350
Overkurs		426 936	527 688
Annen innskutt egenkapital		390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		869 286	970 038



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			95 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>95 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>869 287</b>	<b>1 065 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	
Leverandørgjeld		5 482	1 294
Annen kortsiktig gjeld		63 188	1 485 548
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4,5</b>	<b>1 068 670</b>	<b>1 486 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 670</b>	<b>1 486 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 957</b>	<b>2 552 165</b>



Organisasjonsnr: 814 500 322  
MOLOVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Klassifisering Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap





## Noter til årsregnskap 2024

Moloveien AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Salg av varer eller driftsmidler følger opptjeningsprinsippet og inntektsføres ved overføring av risiko og kontroll fra selger til kjøper. Leieinntekter inntektsføres løpende etter hvert som de opptjenes.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	2 899 127	2 899 127
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 899 127	2 899 127
Akk. Avskrivning 31.12	-1 000 917	-1 000 917
Balanseført pr 31.12	1 898 210	1 898 210

Årets avskrivninger 113 427

Økonomisk levetid 25 år

Avskrivningsplan Lineær

Moloveien AS



Noter til årsregnskap 2024
Moloveien AS

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ansatte, styret eller daglig leder i regnskapsåret 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 15 250.

### Note 4 Fordringer/Gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år, eller gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år.

<b>Bokført gjeld sikret ved pant</b>	<b>2024</b>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000

### Bokført verdi pantsatte eiendeler:

Eiendom	1 898 210
---------	-----------

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
P Juls Sandvig AS	5 455	
P Juls Sandvig Eiendom AS		539 826
<b>Gjeld</b>		
P Juls Sandvig AS		1 481 548
P Juls Sandvig Eiendom AS	55 000	

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr. 523,5 pr aksje, totalt kr. 52 350.

Selskapets aksjer består bare av 1 aksjeklasse og selskapet har følgende aksjonærer:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
P. Juls. Sandvig Eiendom AS	96	96 %	96%
Grete Sandvig	4	4 %	4%
<b>SUM</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>

Moloveien AS



## Noter til årsregnskap 2024

Moloveien AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	52 350	527 688	390 000	95 285	1 065 323
Årsresultat		-100 752		-95 285	--196 037
Mottatt konsernbidrag					
Egenkapital 31.12	52 350	426 936	390 000	0	869 286

### Note 8 Skatt

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-196 037	-412 505
Permanente forskjeller		
Endringer midlertidige forskjeller	113 427	113 427
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-82 610	-299 078
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-552 061	-438 634	113 426
Fremførbart underskudd	-859 759	-777 149	82 610
Sum	-1 411 820	-1 215 783	196 037
<b>Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)</b>	<b>-310 600</b>	<b>-267 472</b>	<b>-43 128</b>
<b>Ikke balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>310 600</b>	<b>267 472</b>	<b>43 128</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1 balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Moloveien AS



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Moloveien AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Moloveien AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 196.037. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 07.04.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor