



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 397 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNA PARK LOGISTIKK AS
Forretningsadresse: Domkirkeplassen 3
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 847	27 572
Annen driftsinntekt		5 475 679	5 097 027
Sum inntekter		5 515 526	5 124 599
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 349 384	2 379 107
Annen driftskostnad	5	2 463 758	1 017 093
Sum kostnader		4 813 142	3 396 200
Driftsresultat		702 384	1 728 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 739	9 415
Sum finansinntekter		9 739	9 415
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 441 555	1 758 362
Annen finanskostnad			260
Sum finanskostnader		1 441 555	1 758 622
Netto finans		-1 431 816	-1 749 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-729 432	-20 808
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-160 475	-4 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 957	-16 231
Årsresultat		-568 957	-16 231
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-568 957	-16 231
Sum overføringer og disponeringer		-568 957	-16 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	69 373 254	74 662 682
Maskiner og anlegg	3	11 400 177	11 400 177
Sum varige driftsmidler		80 773 431	86 062 859
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		80 773 431	86 062 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 075	52 323
Andre fordringer		122 251	130 918
Sum fordringer		174 326	183 241
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		174 326	183 241
SUM EIENDELER		80 947 757	86 246 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	2	543 080	543 080
Annen innskutt egenkapital	2	23 820 735	23 820 735
Sum innskutt egenkapital		24 363 815	24 363 815
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 289 000	12 405 239
Sum opptjent egenkapital		9 289 000	12 405 239
Sum egenkapital		33 652 815	36 769 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 606 125	6 485 064
Sum avsetninger for forpliktelser		5 606 125	6 485 064
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	38 331 570	39 141 870
Sum annen langsiktig gjeld		38 331 570	39 141 870
Sum langsiktig gjeld		43 937 695	45 626 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	85 807	396 551
Kortsiktig konserngjeld	4	3 265 746	2 947 576
Annen kortsiktig gjeld		5 693	505 984
Sum kortsiktig gjeld		3 357 246	3 850 111
Sum gjeld		47 294 941	49 477 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 947 756	86 246 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 848486

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 397 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNA PARK LOGISTIKK AS
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 18
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 847	27 572
Annen driftsinntekt		5 475 679	5 097 027
Sum inntekter		5 515 526	5 124 599
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 349 384	2 379 107
Annen driftskostnad	5	2 463 758	1 017 093
Sum kostnader		4 813 142	3 396 200
Driftsresultat		702 384	1 728 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 739	9 415
Sum finansinntekter		9 739	9 415
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 441 555	1 758 362
Annen finanskostnad			260
Sum finanskostnader		1 441 555	1 758 622
Netto finans		-1 431 816	-1 749 207
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-160 475	-4 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 957	-16 231
Årsresultat		-568 957	-16 231
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-568 957	-16 231
Sum overføringer og disponeringer		-568 957	-16 231



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	69 373 254	74 662 682
Maskiner og anlegg	3	11 400 177	11 400 177
Sum varige driftsmidler		80 773 431	86 062 859
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		80 773 431	86 062 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 075	52 323
Andre fordringer		122 251	130 918
Sum fordringer		174 326	183 241
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		174 326	183 241
SUM EIENDELER		80 947 757	86 246 100
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	543 080	543 080
Annen innskutt egenkapital	2	23 820 735	23 820 735
Sum innskutt egenkapital		24 363 815	24 363 815
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 289 000	12 405 239
Sum opptjent egenkapital		9 289 000	12 405 239
Sum egenkapital		33 652 815	36 769 054



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 606 125	6 485 064
Sum avsetninger for forpliktelses		5 606 125	6 485 064
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	38 331 570	39 141 870
Sum annen langsiktig gjeld		38 331 570	39 141 870
Sum langsiktig gjeld		43 937 695	45 626 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	85 807	396 551
Kortsiktig konserngjeld	4	3 265 746	2 947 576
Annen kortsiktig gjeld		5 693	505 984
Sum kortsiktig gjeld		3 357 246	3 850 111
Sum gjeld		47 294 941	49 477 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 947 756	86 246 099



Organisasjonsnr: 884 397 502
HINNA PARK LOGISTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal. Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstilling eller når anleggsmiddelet tas i bruk. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. Forutsetning om fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Gjeld Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse. Konsernregnskap Hinna Park Logistikk AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger.

Note



1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	543080.00	1.00	543080.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hinna Park AS	543080.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	543080.00	100.00%

Note

5

Lønn og ytelser

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2020 - Hinna Park Logistikk.pdf

Name	Method	Signed at
Mikalsen, Øyvind	BANKID_MOBILE	2021-04-26 15:27 GMT+02
Horn, Sonja	BANKID	2021-04-26 15:19 GMT+02
Eide, Tore Andre	BANKID_MOBILE	2021-04-26 15:05 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Hinna Park Logistikk AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 475 679	5 097 027
Andre driftsinntekter		39 847	27 572
Sum driftsinntekter		5 515 526	5 124 598
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		11 528	91 978
Av- og nedskrivninger	3	2 349 384	2 379 107
Andre driftskostnader	5	2 452 231	925 115
Sum driftskostnader		4 813 142	3 396 199
Driftsresultat		702 384	1 728 399
Finansinntekter og -kostnader			
Annen finansinntekt		9 740	9 415
Rentekostnad til selskap i konsern		-1 441 555	-1 758 362
Annen finanskostnad		-	-260
Netto finansposter		-1 431 815	-1 749 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-729 432	-20 808
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-160 475	-4 577
Årsresultat		-568 957	-16 231



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Hinna Park Logistikk AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	69 373 254	74 662 682
Anlegg under utførelse	3	11 400 177	11 400 177
Sum varige driftsmidler		80 773 431	86 062 858
Sum anleggsmidler		80 773 431	86 062 858
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		52 075	52 323
Andre kortsiktige fordringer		122 250	130 918
Sum kortsiktige fordringer		174 325	183 240
Sum omløpsmidler		174 325	183 240
Sum eiendeler		80 947 757	86 246 099



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Hinna Park Logistikk AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	543 080	543 080
Annen innskutt egenkapital	2	<u>23 820 735</u>	<u>23 820 735</u>
Sum innskutt egenkapital		24 363 815	24 363 815
Annen egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	2	<u>9 289 000</u>	<u>12 405 239</u>
Sum egenkapital		33 652 815	36 769 054
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>5 606 125</u>	<u>6 485 064</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		5 606 125	6 485 064
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4,7	<u>38 331 570</u>	<u>39 141 870</u>
Sum annen langsiktig gjeld		38 331 570	39 141 870
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 807	396 551
Gjeld til konsernselskaper	4	3 265 746	2 947 576
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 693</u>	<u>505 984</u>
Sum kortsiktig gjeld		3 357 247	3 850 111
Sum gjeld		47 294 942	49 477 045
Sum egenkapital og gjeld		80 947 757	86 246 099

Stavanger, 26. april 2021
Styret for Hinna Park Logistikk AS

Tore Andre Eide
Styrets leder/Daglig leder

Øyvind Mikalsen
Styremedlem

Sonja Horn
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt.

Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Hinna Park Logistikk AS inngår i konsernregnskapet til Hinna Park Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hinna Park AS, Postboks 130, 4068 Stavanger.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	543 080	23 820 735	12 405 239	36 769 054
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-2 547 282	-2 547 282
Årets resultat	-	-	-568 957	-568 957
Egenkapital per 31.12	543 080	23 820 735	9 289 000	33 652 815

Aksjekapitalen består av 543 080 aksjer med pålydende NOK 1 per aksje.
Alle aksjene i Hinna Park Logistikk AS eies av Hinna Park AS.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	87 186 127	11 400 177	2 224 798	100 811 102
Avgang	-3 441 414	0	-2 224 798	-5 666 212
Anskaffelseskost per 31.12	83 744 713	11 400 177	0	95 144 890
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01	12 523 445		2 224 798	14 748 243
Årets avskrivninger	2 349 384		0	2 349 384
Avgang akkumulerte avskrivninger	-501 370		-2 224 798	-2 726 168
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12	14 371 459		0	14 371 459
Balanseført verdi per 31.12	69 373 254	11 400 177	0	80 773 431
Økonomisk levetid	50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	38 331 570	39 141 870
Kortsiktig gjeld	31.12.2020	31.12.2019
Avgitt konsernbidrag	3 265 746	2 947 576
Gjeld til konsernselskaper	3 265 746	2 947 576

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (eks mva)	18 000	17 600



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	718 464	648 467
Endring i utsatt skatt	-878 939	-653 044
Sum skattekostnad	-160 475	-4 577

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-729 432	-20 808
Endring i midlertidige forskjeller	3 995 178	2 968 384
Avgitt konsernbidrag	-3 265 746	-2 947 576
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler	396 926	16 090 561	16 487 487
Gevinst- og tapskonto	3 598 252	9 391 826	12 990 078
Sum	3 995 178	25 482 387	29 477 565

Bokført 22 % utsatt skatt	5 606 125	6 485 064
----------------------------------	------------------	------------------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2020	2019
22 % skatt av resultat før skatt	-160 475	-4 578
Beregnet skattekostnad	-160 475	-4 578
Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
168B3C1B3EF14DEEB99C8DB074E1C200



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hinna Park Logistikk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hinna Park Logistikk AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 568 957. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WTZ51-INQ7F-P1KWV-MYD6Q-E2175-16EJ3



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hinna Park Logistikk AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. april 2021
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WTZ51-INQ7F-P1KWV-MYD6Q-E2175-16EJ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-09-13 06:45:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W1Z51-INQ7F-P1KWV-MYD6Q-E217S-16EJ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>