



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 729 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMPETITORE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleivveien 28
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Hol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18	52
Sum finansinntekter		18	52
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		18	47
Ordinært resultat før skattekostnad		18	47
Ordinært resultat etter skattekostnad		18	47
Årsresultat		18	47



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 684	14 684
Sum fordringer		14 684	14 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 755	54 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 755	54 737
Sum omløpsmidler		69 439	69 421
SUM EIENDELER		69 439	69 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 561	30 579
Sum opptjent egenkapital		-30 561	-30 579
Sum egenkapital		69 439	69 421
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 439	69 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294672

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 729 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMPETITORE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Njålveien 24A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Hol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 989 729 896
COMPETITORE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18	52
Sum finansinntekter		18	52
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		18	47
Ordinært resultat før skattekostnad			
		18	47
Ordinært resultat etter skattekostnad		18	47
Årsresultat		18	47



Organisasjonsnr: 989 729 896
COMPETITORE EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 684	14 684
Sum fordringer		14 684	14 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 755	54 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 755	54 737
Sum omløpsmidler		69 439	69 421
SUM EIENDELER		69 439	69 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 561	30 579
Sum opptjent egenkapital		-30 561	-30 579
Sum egenkapital		69 439	69 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 439	69 421



Organisasjonsnr: 989 729 896
COMPETITORE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100000.00	0.69	69000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elisabeth Hol	100000.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

**Note**

6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		14684.00	

Note

3

Skattekostnad**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-30579.00	-30678.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47.00	52.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-30532.00	-30626.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47.00	52.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-47.00	-52.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

3

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Note

7

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14684.00	14684.00



Noter til regnskapet 31. desember 2020

Hurdal Eiendom AS

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Kundefordringer er ført opp til pålydende.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skatteøkende verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

2 Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Andre kostnader	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

3 Skatt

Midlertidige forskjeller pr 31.12.2020	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-30 579	-30 561	-18
Netto forskjeller	-30 579	-30 561	-18
Skattereduserende MF som ikke kan utlignes	30 579	30 561	18
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Ordinært resultat før skatt	18
Permanente forskjeller	0
- Fremførbart underskudd	0
Sum årets skattegrunnlag	18

Betalbar skatt basert på 27 % 0
+/- For lite (for mye) avsatt selskapsskatt tidligere 0
Skattekostnad i resultatet 0

4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.
Aksjekapitalen i Hurdal Eiendom AS består av:
100 000 aksjer pålydende kr. 1,-.

Aksjeeiere:	Antall
Elisabeth Hol	100 000
Sum	100 000



Noter til regnskapet 31. desember 2020

Hurdal Eiendom AS

5 Antall ansatte

Selskapet hadde gjennomsnittlig 0 årsverk i 2020.

6 Ytelser til ledende personell m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Lønn til daglig leder utgjorde kr. 0,-.

Honorar til revisor er kostandsført med kr. 0,- for revisjon og kr 0,- for annen teknisk bistand.

Beløpene er inklusiv mva.

7 Fordring på aksjonær

Pr 31.12.20 skylder aksjonæren Elisabeth Hol 14 684.



ÅRSBERETNING 2020

HURDAL EIENDOM AS

Virksomhetsområdet til Hurdal Eiendom AS er eiendomsutvikling.
Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling i selskapet er 50%.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det har ikke oppstått forhold etter regnskapsårets utgang som påvirker vurderingen av regnskapet i 2020.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, 12. Mai 2020

Elisabeth Hol
Styreleder

Styremedlem