



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 25A  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elholm-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 889 091	1 740 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 889 091</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	670 000	659 000
Annen driftskostnad	3	322 048	259 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>992 048</b>	<b>918 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 043</b>	<b>821 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			46
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>46</b>
Annen rentekostnad		281 788	374 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 788</b>	<b>374 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 788</b>	<b>-374 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>615 255</b>	<b>446 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	135 357	98 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		23 794	35 343
Avsatt til annen egenkapital		456 104	313 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	187 657	134 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 657</b>	<b>134 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger m/tomt		5 118 326	5 736 759
Tomter		1 014 767	1 014 767
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>6 133 093</b>	<b>6 751 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 320 750</b>	<b>6 886 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 841	6 447
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	10 828 636	11 173 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 830 477</b>	<b>11 180 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 771	366 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>780 771</b>	<b>366 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 611 248</b>	<b>11 547 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	179 500	179 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		4 602 842	4 602 842
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 782 342</b>	<b>4 782 342</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 811	960 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 811</b>	<b>960 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 199 153</b>	<b>5 743 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 421 046	12 157 890
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	15 471	319 141
Betalbar skatt	6	181 795	130 605
Skyldige offentlige avgifter		69 412	
Annen kortsiktig gjeld	4	14 616	37 430
Gjeld til foretak i samme konsern		30 505	45 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 799</b>	<b>532 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 732 845</b>	<b>12 690 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 25A  
5536 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elholm-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 911 655 918  
HANTO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 889 091	1 740 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 889 091</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	670 000	659 000
Annen driftskostnad	3	322 048	259 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>992 048</b>	<b>918 453</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 043</b>	<b>821 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			46
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>46</b>
Annen rentekostnad		281 788	374 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 788</b>	<b>374 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 788</b>	<b>-374 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>615 255</b>	<b>446 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	135 357	98 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		23 794	35 343
Avsatt til annen egenkapital		456 104	313 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>



Organisasjonsnr: 911 655 918  
HANTO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	187 657	134 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 657</b>	<b>134 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger m/tomt		5 118 326	5 736 759
Tomter		1 014 767	1 014 767
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5</b>	<b>6 133 093</b>	<b>6 751 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 320 750</b>	<b>6 886 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 841	6 447
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	10 828 636	11 173 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 830 477</b>	<b>11 180 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		780 771	366 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>780 771</b>	<b>366 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 611 248</b>	<b>11 547 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	179 500	179 500
Overkurs		4 602 842	4 602 842
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 782 342</b>	<b>4 782 342</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 811	960 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 811</b>	<b>960 706</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 199 153</b>	<b>5 743 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 421 046	12 157 890
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	15 471	319 141
Betalbar skatt	6	181 795	130 605
Skyldige offentlige avgifter		69 412	
Annen kortsiktig gjeld	4	14 616	37 430
Gjeld til foretak i samme konsern		30 505	45 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 799</b>	<b>532 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 732 845</b>	<b>12 690 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>



Organisasjonsnr: 911 655 918  
HANTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Hanto Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 11P1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V

**Org.nr.: 911 655 918**



<b>Hanto Eiendom AS</b>				
<b>Resultatregnskap</b>				
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Leieinntekter		1 889 091	1 740 000	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 889 091</b>	<b>1 740 000</b>	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	670 000	659 000	
Annen driftskostnad	3	322 048	259 453	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>992 048</b>	<b>918 453</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 043</b>	<b>821 547</b>	
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>				
Annen renteinntekt		0	46	
Annen rentekostnad		-281 788	-374 891	
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-281 788</b>	<b>-374 845</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>615 255</b>	<b>446 702</b>	
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-135 357	-98 340	
<b>Ordinært resultat</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>	
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>	
<b>OVERFØRINGER</b>				
Avgitt/mottatt konsernbidrag		23 794	35 343	
Avsatt til annen egenkapital		456 104	313 019	
<b>Sum overføringer</b>		<b>479 898</b>	<b>348 362</b>	
<b>Hanto Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>		



<b>Hanto Eiendom AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	187 657	134 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 657</b>	<b>134 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger m/tomt		5 118 326	5 736 759
Tomter		1 014 767	1 014 767
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>6 133 093</b>	<b>6 751 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 320 750</b>	<b>6 886 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 841	6 447
Fordring på foretak i samme konsern	4	10 828 636	11 173 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 830 477</b>	<b>11 180 395</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 771	366 998
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 611 248</b>	<b>11 547 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>

Penneo Dokumentnøkkel: iP1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V



<b>Hanto Eiendom AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	179 500	179 500
Overkurs		4 602 842	4 602 842
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 782 342</b>	<b>4 782 342</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 811	960 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 811</b>	<b>960 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 199 153</b>	<b>5 743 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 421 046	12 157 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	15 471	319 141
Betalbar skatt	6	181 795	130 605
Skyldige offentlige avgifter		69 412	0
Annen kortsiktig gjeld	4	14 616	37 430
Gjeld til foretak i samme konsern		30 505	45 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 799</b>	<b>532 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 732 845</b>	<b>12 690 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 931 998</b>	<b>18 433 426</b>
Haugesund, 28.06.2022 Styret i Hanto Eiendom AS			
_____ Trond Elholm-Hansen styreleder/daglig leder		_____ Halvor Urrang styremedlem	
<b>Hanto Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: iP1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V



---

## Hanto Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2021

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Hanto Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 014 767	4 970 242	4 773 774	10 758 784
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		51 567		51 567
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 014 767	5 021 809	4 773 774	10 810 351
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		1 575 617	3 101 641	4 677 258
= Bokført verdi 31.12.21	1 014 767	3 446 192	1 672 134	6 133 093
Årets ordinære avskrivninger		193 000	477 000	670 000
Økonomisk levetid		22-26 år	10 år	

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hanto Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	179 500	1,0	179 500
Sum	179 500		179 500

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nora Haugesund AS	179 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Elholm-Hansen	styreleder/daglig leder	179 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>179 500</b>

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen sysselsatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 4 900.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 000.



---

**Hanto Eiendom AS**  
**Noter til regnskapet 2021**

---

**Note 4 Mellømværende med selskap i samme konsern mv.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	10 828 636	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 828 636</b>	<b>0</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 421 046	12 157 890
<b>Sum</b>	<b>11 421 046</b>	<b>12 157 890</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 747 110	6 376 110
<b>Sum</b>	<b>5 747 110</b>	<b>6 376 110</b>

Der er stilt pant for gjelden med kr 15 000 000,- i eiendom og kr 3 000 000,- i driftstilbehør. I tillegg har Tekstil-Vask AS stilt sikkerhet i factoringavtale og driftstilbehør med totalt kr 9 000 000,-. Av selskapets gjeld forfaller 7 736 826,- om mer en 5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: iP1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V



**Hanto Eiendom AS**  
**Noter til regnskapet 2021**

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 795	130 605
Endring i utsatt skattefordel	-46 438	-32 265
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>135 357</b>	<b>98 340</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	615 255	446 702
Permanente forskjeller	0	298
Endring i midlertidige forskjeller	241 588	191 969
Avgitt konsernbidrag	-30 505	-45 312
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>826 339</b>	<b>593 657</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	188 506	140 574
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 711	-9 969
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>181 795</b>	<b>130 605</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-852 986	-611 398	241 588
<b>Sum</b>	<b>-852 986</b>	<b>-611 398</b>	<b>241 588</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-852 986</b>	<b>-611 398</b>	<b>241 588</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-187 657</b>	<b>-134 508</b>	<b>53 149</b>

Penneo Dokumentnrøkke: IP1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halvor Urrang

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-233766

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-06-29 07:13:07 UTC



## Trond Elholm-Hansen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1343348

IP: 185.73.xxx.xxx

2022-06-29 09:56:52 UTC



## Trond Elholm-Hansen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1343348

IP: 185.73.xxx.xxx

2022-06-29 09:56:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IP1G-3MESK-T7X5V-PWDBC-4A71C-L675V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hanto Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Hanto Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: CCOYS-5VFZZ-ZZB7K-1QOSL-CE7AB-5PDM8



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hanto Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 29. juni 2022  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CCOYS-5VFZZ-ZZB7K-1QOSL-CE7AB-5PDM8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-29 12:14:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCOYS-5VFZZ-ZZB7K-1Q05L-CE7AB-5PDMB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>