



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkelundveien 1
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roy Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		481 683	509 728
Sum inntekter		481 683	509 728
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-40 791	326 041
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		423 976	623 521
Sum kostnader		383 186	949 561
Driftsresultat		98 497	-439 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	8 675
Sum finansinntekter		3 830	8 675
Annen rentekostnad		281	394
Sum finanskostnader		281	394
Netto finans		3 549	8 281
Resultat før skattekostnad		102 046	-431 552
Årsresultat		102 046	-431 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 046	-431 552
Totalresultat		102 046	-431 552
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		102 046	-431 552
Sum overføringer og disponeringer		102 046	-431 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 051 310	4 051 310
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 051 310	4 051 310
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		4 051 310	4 051 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 813	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		61 813	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 914	603 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 914	603 440
Sum omløpsmidler		564 727	603 440
SUM EIENDELER		4 616 037	4 654 750

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		690 269	588 223
Sum opptjent egenkapital		690 269	588 223
Sum egenkapital		840 269	738 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 310	3 028
Skyldig offentlige avgifter			105 250
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	3 767 458	3 808 249
Sum kortsiktig gjeld		3 775 768	3 916 527
Sum gjeld		3 775 768	3 916 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 616 037	4 654 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543778

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkelundveien 1
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roy Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 977 500 249
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		481 683	509 728
Sum inntekter		481 683	509 728
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-40 791	326 041
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		423 976	623 521
Sum kostnader		383 186	949 561
Driftsresultat		98 497	-439 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	8 675
Sum finansinntekter		3 830	8 675
Annen rentekostnad		281	394
Sum finanskostnader		281	394
Netto finans		3 549	8 281
Resultat før skattekostnad		102 046	-431 552
Årsresultat		102 046	-431 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 046	-431 552
Totalresultat		102 046	-431 552
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		102 046	-431 552
Sum overføringer og disponeringer		102 046	-431 552



Organisasjonsnr: 977 500 249
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 051 310	4 051 310
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 051 310	4 051 310

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		4 051 310	4 051 310

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		61 813	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		61 813	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		502 914	603 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 914	603 440
Sum omløpsmidler		564 727	603 440

SUM EIENDELER		4 616 037	4 654 750
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	150 000	150 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	690 269	588 223
Sum opptjent egenkapital	690 269	588 223
Sum egenkapital	840 269	738 223
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 310	3 028
Skyldig offentlige avgifter		105 250
Kortsiktig konserngjeld 3		
Annen kortsiktig gjeld 3	3 767 458	3 808 249
Sum kortsiktig gjeld	3 775 768	3 916 527
Sum gjeld	3 775 768	3 916 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 616 037	4 654 750



Organisasjonsnr: 977 500 249
MEIERIGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Meierigården Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: P1T7J-PWEHA-HJYY-Q8AQH-SM2MS-VCK8L

Org.nr. : 977 500 249



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		481 683	509 728
Sum driftsinntekter		481 683	509 728
Lønnskostnad	1	-40 791	326 041
Annen driftskostnad		423 976	623 521
Sum driftskostnader		383 186	949 561
Driftsresultat		98 497	-439 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	8 675
Annen rentekostnad		281	394
Resultat av finansposter		3 549	8 281
Resultat før skattekostnad		102 046	-431 552
Årsresultat		102 046	-431 552
Overføringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		102 046	-431 552
Sum overføringer		102 046	-431 552

Penneo Dokumentnøkkel: PTTJ-PWEHA-HJYY-Q8AQH-SM2M5-VCK8L



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 051 310	4 051 310
Sum varige driftsmidler		4 051 310	4 051 310
Sum anleggsmidler		4 051 310	4 051 310
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		61 813	0
Sum fordringer		61 813	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 914	603 440
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		502 914	603 440
Sum omløpsmidler		564 727	603 440
Sum eiendeler		4 616 037	4 654 750

Penneo Dokumentnøkkel: P177J-PWEHA-HJYY-Q8AQH-SM2M5-VCK8L



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		690 269	588 223
Sum opptjent egenkapital		690 269	588 223
Sum egenkapital		840 269	738 223
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 310	3 028
Skyldig offentlige avgifter		0	105 250
Annen kortsiktig gjeld	3	3 767 458	3 808 249
Sum kortsiktig gjeld		3 775 768	3 916 527
Sum gjeld		3 775 768	3 916 527
Sum egenkapital og gjeld		4 616 037	4 654 750

Larvik,
Styret i Meierigården Eiendom AS

Geir Gløppe
Styremedlem

Per Roy Helgeland
Styreleder

Meierigården Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: P177J-PWEHA-HJYY-Q8AQH-SM2M5-VCK8L



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	-35 750	285 750
Arbeidsgiveravgift	-5 041	40 291
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	-40 791	326 041

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 1

Det er ikke utbetalt lønn i 2024, men er gjort en tilbakeføring av tidligere avsatt.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 901 310	7 901 310
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 901 310	7 901 310
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-3 850 000	-3 850 000
Balanseført verdi 31.12	4 051 310	4 051 310
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0

Anleggsmidler er i hovedsak eiendommer som skal opprustes og eller realiseres der tomten anses å utgjøre det vesentligste av verdien og er derfor ikke avskrevet.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Gjeld til Meierigården Eiendom Vest AS	3 740 458	3 740 458
Sum gjeld	3 740 458	3 740 458

Meierigården Eiendom AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gloppe, Geir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-420501

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-04 20:23:37 UTC

Helgeland, Per Roy

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1174954

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-06-09 17:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P1T7J-PWEHA-HJYY-Q8AQH-SM2M5-VCK8L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Tassebekkveien 354
3160 Stokke

Til generalforsamlingen i Meierigården Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Meierigården Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingrid Lønmo Cappelen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnøkkel: 207PU-UXH7U-X4K9-MVUOX-60J80-E74UJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cappelen, Ingrid Lønmo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3291151

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-10 20:37:21 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 207PU-UXH7U-X4IK9-MVUOX-60J80-E74UJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.