



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 305 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSANE MEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5281 VALESTRANDSFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edwardsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		492 400	477 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>492 400</b>	<b>477 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 437	50 437
Annen driftskostnad		1 799	32 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 236</b>	<b>82 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 164</b>	<b>394 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118	1 182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	<b>1 182</b>
Annen rentekostnad		119	
Annen finanskostnad			63
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	<b>63</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>1 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>440 163</b>	<b>395 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	102 271	96 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		87 892	49 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	731 298	781 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>731 298</b>	<b>781 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>731 298</b>	<b>781 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 456	430 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 456</b>	<b>430 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 456</b>	<b>430 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 374 755</b>	<b>1 212 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	821 308	733 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 308</b>	<b>733 416</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>921 308</b>	<b>833 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6,7	102 271	96 281
Utbytte		250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	6	101 176	32 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453 447</b>	<b>378 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>453 447</b>	<b>378 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 374 755</b>	<b>1 212 120</b>



## Åsane Mek Eiendom AS

## Noter 2019

## Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 786 395	15 310	1 801 705
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 786 395	15 310	1 801 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 004 660	15 310	1 019 970
+ Ordinære avskrivninger	50 437	0	50 437
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 055 097	15 310	1 070 407
Balanseført verdi pr 31/12	731 298	0	731 298
Prosentats for ord.avskr	2-4	10-10	

## Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

	2018	2017
2250 Lån fra Øyvind Edvardsdal	0	783 473
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>783 473</b>

## Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Edvardsdal Øyvind	60	60,00 %
Edvardsdal Vegard	20	20,00 %
Edvardsdal Endre	20	20,00 %

## Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	733 416	833 416
Tilført fra årsresultat		87 892	87 892
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>821 308</b>	<b>921 308</b>



Åsane Mek Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2019	2018
2910 GJELD TIL AKSJONÆR	4 461	4 461
2915 Gjeld Åsane Mek. Industri AS	96 715	27 962
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>101 176</b>	<b>32 423</b>

### Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	440 163
Permanente og andre forskjeller	119
Endring i midlertidige forskjeller	24 585
<b>Inntekt</b>	<b>464 866</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	102 271
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>102 271</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>102 271</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	102 271
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>102 271</b>



Åsane Mek Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 7 - Betalbar skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-233 754	-209 169
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-233 754</b>	<b>-209 169</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	233 754	209 169
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>233 754</b>	<b>209 169</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>51 425</b>	<b>46 017</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	233 754	209 168
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>51 425</b>	<b>46 017</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Åsane Mek Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		492 400	477 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>492 400</b>	<b>477 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 437	50 437
Annen driftskostnad		1 799	32 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 236</b>	<b>82 648</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>440 164</b>	<b>394 852</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		118	1 182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	<b>1 182</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		119	0
Annen finanskostnad		0	63
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	<b>63</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1)</b>	<b>1 119</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>440 163</b>	<b>395 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	102 271	96 282
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		87 892	49 689
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>337 892</b>	<b>299 689</b>



## Åsane Mek Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	731 298	781 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>731 298</b>	<b>781 735</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>731 298</b>	<b>781 735</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543 456	430 385
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>643 456</b>	<b>430 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 374 755</b>	<b>1 212 120</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	821 308	733 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 308</b>	<b>733 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>921 308</b>	<b>833 416</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6,7	102 271	96 281
Utbytte		250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	6	101 176	32 423
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>453 447</b>	<b>378 704</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>453 447</b>	<b>378 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 374 755</b>	<b>1 212 120</b>

Mjøkeråen, 20. mai 2020

-----  
Øyvind Edvardsdal  
Styretsleder/daglig leder-----  
Vegard Edvardsdal  
styremedlem-----  
Endre Edvardsdal  
styremedlem



Åsane Mek Eiendom AS

## Årsberetning 2019

### Virksomhetens art

Selskapet driver utleie av eiendom og har rettet sin virksomhet mot det lokale marked. Selskapet har kontor i Bergen Kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

	2019	2018	2017
Driftsinntekter	492 400	477 500	585 300
Driftsresultat	440 164	394 852	285 644
Årsresultat	337 892	299 689	124 406
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Balansesum	1 374 755	1 212 120	2 344 243
Egenkapital	921 308	833 416	783 727
Egenkapitalprosent	67,0%	68,8%	33,4%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 477 500 kr i fjor til 492 400 kr i år, en økning på 3,1 %. Årsresultatet ble 337 892 kr. mot 299 689 kr i fjor, en økning på 12,7 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 3 menn.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 337 892:

Avsatt til ordinært utbytte	250 000
Overføring annen egenkapital	87 892
<b>Totalt</b>	<b>337 892</b>

Mjøkeråen, 20. mai 2020

-----  
Øyvind Edvardsdal  
Styretsleder/daglig leder

-----  
Vegard Edvardsdal  
styremedlem

-----  
Endre Edvardsdal  
styremedlem



**Årsregnskap 2019  
for  
Åsane Mek Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 980305384**