



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DSM BOLIG AS
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Stormo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 613 | 6 337 |
| Sum kostnader | | 6 613 | 6 337 |
| Driftsresultat | | -6 613 | -6 337 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 5 |
| Sum finansinntekter | | 20 | 5 |
| Netto finans | | 20 | 5 |
| Resultat før skattekostnad | | -6 593 | -6 332 |
| Årsresultat | | -6 593 | -6 332 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 593 | -6 332 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 593 | -6 332 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 000 | 16 000 |
| Sum fordringer | | 16 000 | 16 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 361 732 | 361 732 |
| Sum investeringer | | 361 732 | 361 732 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 745 | 19 059 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 745 | 19 059 |
| Sum omløpsmidler | | 392 477 | 396 791 |
| SUM EIENDELER | | 392 477 | 396 791 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 31 000 | 31 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 000 | 31 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 359 197 | 365 790 |
| Sum opptjent egenkapital | | 359 197 | 365 790 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 390 197 | 396 790 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 279 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 279 | 0 |
| Sum gjeld | | 2 279 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 392 476 | 396 790 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482271

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DSM BOLIG AS
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Stormo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 917 526 672
DSM BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 6 613 | 6 337 |
| Sum kostnader | | 6 613 | 6 337 |
| Driftsresultat | | -6 613 | -6 337 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 20 | 5 |
| Sum finansinntekter | | 20 | 5 |
| Netto finans | | 20 | 5 |
| Resultat før skattekostnad | | -6 593 | -6 332 |
| Årsresultat | | -6 593 | -6 332 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 593 | -6 332 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 593 | -6 332 |



Organisasjonsnr: 917 526 672
DSM BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 16 000 16 000
Sum fordringer 16 000 16 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 361 732 361 732
Sum investeringer 361 732 361 732

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 14 745 19 059
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 745 19 059

Sum omløpsmidler 392 477 396 791

SUM EIENDELER 392 477 396 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital) 31 000 31 000
Sum innskutt egenkapital 31 000 31 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 359 197 365 790
Sum opptjent egenkapital 359 197 365 790

Sum egenkapital 390 197 396 790

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 2 279 0



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum kortsiktig gjeld | 2 279 | 0 |
| Sum gjeld | 2 279 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 392 476 | 396 790 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 917 526 672
DSM BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

