



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 070 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILHUSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Gilhusveien 13
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Leine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 481	80 612
Annen driftsinntekt		1 551 186	2 413 308
Sum inntekter		1 602 667	2 493 920
Kostnader			
Avskrivning	2	414 298	404 298
Annen driftskostnad	3	817 312	368 717
Sum kostnader		1 231 610	773 015
Driftsresultat		371 057	1 720 905
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 029 825	688 104
Sum finanskostnader		1 029 825	688 104
Netto finans		-1 029 825	-688 104
Ordinært resultat før skattekostnad		-658 768	1 032 801
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-140 903	227 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-517 865	805 585
Årsresultat		-517 865	805 585
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		749 148
Overføringer annen egenkapital	5	-517 865	56 437
Sum overføringer og disponeringer		-517 865	805 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 087 508	17 488 608
Maskiner og anlegg	2	38 732	6 930
Sum varige driftsmidler		17 126 240	17 495 538
Sum anleggsmidler		17 126 240	17 495 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	126 250	
Andre fordringer	7	678 788	1
Sum fordringer		805 038	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 057	96 820
Sum omløpsmidler		895 095	96 821
SUM EIENDELER		18 021 335	17 592 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	827 625	827 625
Annen innskutt egenkapital	5	529 454	
Sum innskutt egenkapital		1 387 079	857 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 862	541 726
Sum opptjent egenkapital		23 862	541 726
Sum egenkapital		1 410 941	1 399 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 110	17 680
Sum avsetninger for forpliktelser		26 110	17 680
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 541 951	15 198 045
Sum annen langsiktig gjeld		15 541 951	15 198 045
Sum langsiktig gjeld		15 568 061	15 215 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	64 399	5 260
Skyldige offentlige avgifter		17 489	11 576
Annen kortsiktig gjeld	7	960 445	960 447
Sum kortsiktig gjeld		1 042 333	977 283
Sum gjeld		16 610 394	16 193 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 021 335	17 592 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630635

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 070 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILHUSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Gilhusveien 13
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Leine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 925 070 084
GILHUSVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 481	80 612
Annen driftsinntekt		1 551 186	2 413 308
Sum inntekter		1 602 667	2 493 920
Kostnader			
Avskrivning	2	414 298	404 298
Annen driftskostnad	3	817 312	368 717
Sum kostnader		1 231 610	773 015
Driftsresultat		371 057	1 720 905
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 029 825	688 104
Sum finanskostnader		1 029 825	688 104
Netto finans		-1 029 825	-688 104
Ordinært resultat før skattekostnad		-658 768	1 032 801
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-140 903	227 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-517 865	805 585
Årsresultat		-517 865	805 585
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		749 148
Overføringer annen egenkapital	5	-517 865	56 437
Sum overføringer og disponeringer		-517 865	805 585



Organisasjonsnr: 925 070 084
GILHUSVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 087 508	17 488 608
Maskiner og anlegg	2	38 732	6 930
Sum varige driftsmidler		17 126 240	17 495 538

Sum anleggsmidler		17 126 240	17 495 538
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	126 250	
Andre fordringer	7	678 788	1
Sum fordringer		805 038	1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 057	96 820
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		895 095	96 821
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		18 021 335	17 592 359
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	827 625	827 625
Annen innskutt egenkapital	5	529 454	
Sum innskutt egenkapital		1 387 079	857 625

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	23 862	541 726
Sum opptjent egenkapital		23 862	541 726

Sum egenkapital		1 410 941	1 399 351
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	26 110	17 680
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		26 110	17 680
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 541 951	15 198 045
Sum annen langsiktig gjeld		15 541 951	15 198 045
Sum langsiktig gjeld		15 568 061	15 215 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	64 399	5 260
Skyldige offentlige avgifter		17 489	11 576
Annen kortsiktig gjeld	7	960 445	960 447
Sum kortsiktig gjeld		1 042 333	977 283
Sum gjeld		16 610 394	16 193 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 021 335	17 592 359



Organisasjonsnr: 925 070 084
GILHUSVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gilhusveien 13 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: K42XX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



Gilhusveien 13 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 481	80 612
Annen driftsinntekt		1 551 186	2 413 308
Sum driftsinntekter		<u>1 602 667</u>	<u>2 493 920</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	414 298	404 298
Annen driftskostnad	3	817 312	368 717
Sum driftskostnader		<u>1 231 610</u>	<u>773 015</u>
Driftsresultat		<u>371 057</u>	<u>1 720 905</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 029 825	688 104
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-658 768</u>	<u>1 032 801</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-140 903</u>	<u>227 216</u>
Årsresultat		<u>-517 865</u>	<u>805 585</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	749 148
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-517 865</u>	<u>56 437</u>
Sum disponert		<u>-517 865</u>	<u>805 585</u>

Penneo Dokumentnr: K42XX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



Gilhusveien 13 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 087 508	17 488 608
Maskiner og anlegg	2	38 732	6 930
Sum varige driftsmidler		<u>17 126 240</u>	<u>17 495 538</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 126 240</u>	<u>17 495 538</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		126 250	0
Andre fordringer	7	<u>678 788</u>	<u>1</u>
Sum fordringer		<u>805 038</u>	<u>1</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>90 057</u>	<u>96 820</u>
Sum omløpsmidler		<u>895 095</u>	<u>96 821</u>
Sum eiendeler		<u>18 021 335</u>	<u>17 592 359</u>

Pennco Dokumentnøkkel: K42XX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



Gilhusveien 13 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	827 625	827 625
Annen innskutt egenkapital	5	529 454	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 387 079</u>	<u>857 625</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	23 862	541 726
Sum egenkapital		<u>1 410 941</u>	<u>1 399 351</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	26 110	17 680
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 541 951	15 198 045
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		64 399	5 260
Skyldige offentlige avgifter		17 489	11 576
Annen kortsiktig gjeld	7	960 445	960 447
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 042 333</u>	<u>977 283</u>
Sum gjeld		<u>16 610 394</u>	<u>16 193 008</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 021 335</u>	<u>17 592 359</u>

31. desember 2023
Drammen, 30. juni 2024

Cato Leine
Styrets leder

Pennco Dokumentnr: K42KX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 862 521	15 992	21 878 513
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	45 000	45 000
Anskaffelseskost 31.12.	21 862 521	60 992	21 923 513
Akk.avskrivning 31.12.	-4 775 013	-17 260	-4 792 273
Balanseført pr. 31.12.	17 087 508	43 732	17 131 240
Årets avskrivninger	401 100	13 198	414 298
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt		211 298
Endring utsatt skatt	8 430	15 918
Skatteeffekt av konsernbidrag	-149 333	0
Årets totale skattekostnad	<u>-140 903</u>	<u>227 216</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-658 768	1 032 801
Permanente forskjeller	18 300	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 319	-72 355
Alminnelig inntekt	-678 787	960 446
Mottatt konsernbidrag	678 787	0
Ytet konsernbidrag	0	-960 446
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	118 683	80 364
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>118 683</u>	<u>80 364</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	26 110	17 680

Penneo Dokumentnr: K42KK-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	827 625	0	541 727	1 399 352
Årsresultat	0	0	0	-517 865	-517 865
Mottatt konsernbidrag	0	0	529 454	0	529 454
Egenkapital 31.12.	30 000	827 625	529 454	23 862	1 410 941

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjer er eid av Skåras Gruppen AS, hvor styrets leder er eneaksjonær.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	678 787	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	960 446	960 446
Annen langsiktig gjeld	15 541 951	15 198 045
Sum	16 502 397	16 158 491

Pennco Dokumentnr: K42XX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leine, Cato

Kunde

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1033333

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-07-01 20:03:05 UTC



Penneo Dokumentnr: K42XX-N2NWJ-JZL3F-425TF-0VAP2-JFZMG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gilhusveien 13 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gilhusveien 13 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 9. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1MKV1-AFUK7-ID8MO-5AMDB-G8KGE-KB5AW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-09 06:23:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1MKV7-AFUK7-ID8MO-5AMDB-G8KGE-KBSAW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 862 521	15 992	21 878 513
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	45 000	45 000
Anskaffelseskost 31.12.	21 862 521	60 992	21 923 513
Akk.avskrivning 31.12.	-4 775 013	-17 260	-4 792 273
Balanseført pr. 31.12.	17 087 508	43 732	17 131 240
Årets avskrivninger	401 100	13 198	414 298
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	5 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt		211 298
Endring utsatt skatt	8 430	15 918
Skatteeffekt av konsernbidrag	-149 333	0
Årets totale skattekostnad	<u>-140 903</u>	<u>227 216</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-658 768	1 032 801
Permanente forskjeller	18 300	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 319	-72 355
Alminnelig inntekt	-678 787	960 446
Mottatt konsernbidrag	678 787	0
Ytet konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-960 446</u>
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	118 683	80 364
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	118 683	80 364
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	26 110	17 680



Gilhusveien 13 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	827 625	0	541 727	1 399 352
Årsresultat	0	0	0	-517 865	-517 865
Mottatt konsernbidrag	0	0	529 454	0	529 454
Egenkapital 31.12.	30 000	827 625	529 454	23 862	1 410 941

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjer er eid av Skåras Gruppen AS, hvor styrets leder er eneaksjonær.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	678 787	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	960 446	960 446
Annen langsiktig gjeld	15 541 951	15 198 045
Sum	16 502 397	16 158 491