



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LRM INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsvollgata 12
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Rune Mjøltnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	190 000
Annen driftsinntekt		-150 000	
Sum inntekter			190 000
Kostnader			
Avskrivning	2	1 200	1 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 900	
Annen driftskostnad		2 708 742	106 935
Sum kostnader	3	2 728 842	108 135
Driftsresultat		-2 728 842	81 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 093 713	1 725 000
Annen renteinntekt		1	4 973
Annen finansinntekt	4	2 978 664	57 937
Sum finansinntekter		10 072 378	1 787 910
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-118 034	223 772
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		763 331	
Annen rentekostnad		166 990	1 382
Annen finanskostnad	4	179 912	15 449
Sum finanskostnader		992 200	240 603
Netto finans		9 080 178	1 547 307
Ordinært resultat før skattekostnad		6 351 337	1 629 172
Skattekostnad på resultat	5		31 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 351 337	1 597 997
Årsresultat	6	6 351 337	1 597 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 351 337	1 597 997



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		6 351 337	1 597 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 026 039	1 276 500
Annen egenkapital		4 325 298	321 497
Sum overføringer og disponeringer		6 351 337	1 597 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og lignende	2	40 400	60 500
Sum varige driftsmidler	2	40 400	60 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	345 001	815 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 390 899	2 247 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 735 900	3 062 230
Sum anleggsmidler		2 776 300	3 122 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		468 000	687 760
Andre kortsiktige fordringer		8 239 574	1 104 299
Sum fordringer		8 707 574	1 792 059
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 029	234 060
Sum investeringer		1 029	234 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		71 392	169 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 392	169 230
Sum omløpsmidler		8 779 995	2 195 349
SUM EIENDELER		11 556 295	5 318 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	772 200	772 200
Overkurs		1 197	1 197
Sum innskutt egenkapital		773 397	773 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 293 781	2 968 483
Sum opptjent egenkapital		7 293 781	2 968 483
Sum egenkapital	6	8 067 178	3 741 880
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 516	
Betalbar skatt	5		31 175
Utbytte		1 410 000	1 276 500
Annen kortsiktig gjeld		2 052 601	268 524
Sum kortsiktig gjeld		3 489 117	1 576 199
Sum gjeld		3 489 117	1 576 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 556 295	5 318 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747035

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LRM INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsvollgata 12
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Rune Mjølshes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 253 719
LRM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	190 000
Annen driftsinntekt		-150 000	
Sum inntekter			190 000
Kostnader			
Avskrivning	2	1 200	1 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 900	
Annen driftskostnad		2 708 742	106 935
Sum kostnader	3	2 728 842	108 135
Driftsresultat		-2 728 842	81 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 093 713	1 725 000
Annen renteinntekt		1	4 973
Annen finansinntekt	4	2 978 664	57 937
Sum finansinntekter		10 072 378	1 787 910
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-118 034	223 772
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		763 331	
Annen rentekostnad		166 990	1 382
Annen finanskostnad	4	179 912	15 449
Sum finanskostnader		992 200	240 603
Netto finans		9 080 178	1 547 307
Ordinært resultat før skattekostnad		6 351 337	1 629 172
Skattekostnad på resultat	5		31 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 351 337	1 597 997
Årsresultat	6	6 351 337	1 597 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 351 337	1 597 997
Totalresultat		6 351 337	1 597 997
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	2 026 039	1 276 500
Annen egenkapital	4 325 298	321 497
Sum overføringer og disponeringer	6 351 337	1 597 997



Organisasjonsnr: 989 253 719
LRM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre og lignende	2	40 400	60 500
Sum varige driftsmidler	2	40 400	60 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	345 001	815 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 390 899	2 247 230
Sum finansielle anleggsmidler		2 735 900	3 062 230

Sum anleggsmidler		2 776 300	3 122 730
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		468 000	687 760
Andre kortsiktige fordringer		8 239 574	1 104 299
Sum fordringer		8 707 574	1 792 059

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 029	234 060
Sum investeringer		1 029	234 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		71 392	169 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 392	169 230

Sum omløpsmidler		8 779 995	2 195 349
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 556 295	5 318 079
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	772 200	772 200
Overkurs		1 197	1 197
Sum innskutt egenkapital		773 397	773 397



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 293 781	2 968 483
Sum opptjent egenkapital		7 293 781	2 968 483
Sum egenkapital	6	8 067 178	3 741 880
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 516	
Betalbar skatt	5		31 175
Utbytte		1 410 000	1 276 500
Annen kortsiktig gjeld		2 052 601	268 524
Sum kortsiktig gjeld		3 489 117	1 576 199
Sum gjeld		3 489 117	1 576 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 556 295	5 318 079



Organisasjonsnr: 989 253 719
LRM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Lrm Invest AS

Org.nr.:989 253 719



Resultatregnskap			
Lrm Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		150 000	190 000
Annen driftsinntekt		-150 000	0
Sum driftsinntekter		0	190 000
Avskrivning	2	1 200	1 200
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 900	0
Annen driftskostnad		2 708 742	106 935
Sum driftskostnader	3	2 728 842	108 135
Driftsresultat		-2 728 842	81 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 093 713	1 725 000
Renteinntekt		1	4 973
Annen finansinntekt	4	2 978 664	57 937
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-118 034	223 772
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		763 331	0
Rentekostnad		166 990	1 382
Annen finanskostnad	4	179 912	15 449
Resultat av finansposter		9 080 178	1 547 307
Ordinært resultat før skattekostnad		6 351 337	1 629 172
Skattekostnad på resultat	5	0	31 175
Resultat		6 351 337	1 597 997
Årsresultat	6	6 351 337	1 597 997
Overføringer			
Utbytte		2 026 039	1 276 500
Annen egenkapital		4 325 298	321 497
Sum overføringer		6 351 337	1 597 997
Lrm Invest AS			Side 2



Balanse			
Lrm Invest AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre og lignende	2	40 400	60 500
Sum varige driftsmidler	2	<u>40 400</u>	<u>60 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	345 001	815 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 390 899	2 247 230
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 735 900</u>	<u>3 062 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 776 300</u>	<u>3 122 730</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		468 000	687 760
Andre kortsiktige fordringer		8 239 574	1 104 299
Sum fordringer		<u>8 707 574</u>	<u>1 792 059</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 029	234 060
Sum investeringer		<u>1 029</u>	<u>234 060</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>71 392</u>	<u>169 230</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 779 995</u>	<u>2 195 349</u>
SUM EIENDELER		<u>11 556 295</u>	<u>5 318 079</u>



Balanse			
Lrm Invest AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	772 200	772 200
Overkurs		1 197	1 197
Sum innskutt egenkapital		773 397	773 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 293 781	2 968 483
Sum opptjent egenkapital		7 293 781	2 968 483
Sum egenkapital	6	8 067 178	3 741 880
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 516	0
Betalbar skatt	5	0	31 175
Utbytte		1 410 000	1 276 500
Annen kortsiktig gjeld		2 052 601	268 524
Sum kortsiktig gjeld		3 489 117	1 576 199
Sum gjeld		3 489 117	1 576 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 556 295	5 318 079
I STYRET FOR Lrm Invest AS			
			
Leiv Rune Mjølspås styreleder/daglig leder			
Lrm Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	68 900	68 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	68 900	68 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 600	9 600
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	18 900	18 900
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	28 500	28 500



= Bokført verdi 31.12.23	40 400	40 400
Årets ordinære avskrivninger	1 200	1 200
Årets nedskrivninger	18 900	18 900
Avskrivningsplan	saldo 3%	

Note 3 Lønnskostnader, revisor

Lrm Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 029



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	31 175
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	31 175
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 351 337	1 629 172
Permanente forskjeller	-6 853 177	-1 488 667
Endring i midlertidige forskjeller	300	1 200
Skattepliktig inntekt	-501 541	141 705
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	31 175
Sum betalbar skatt i balansen	0	31 175

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 500	41 600	20 100
Fordringer	0	-19 800	-19 800
Sum	21 500	21 800	300
Akkumulert fremførbart underskudd	-501 541	0	501 541
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	480 041	-21 800	-501 841
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	772 200	1 197	0	2 968 483	3 741 880
Årets resultat				6 351 337	6 351 337
Tilleggsutbytte				-616 039	-616 039
Avsatt utubytte			0	-1 410 000	-1 410 000
Pr 31.12.2023	772 200	1 197	0	7 293 781	8 067 178



Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffels es kost	Balansefø rt verdi	Andel egenkapit al	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Arveholmen AS		8,0%	8,0%	20 000	20 000	143 278	-1 821
Digg Invest AS SANDNES		100,0%	100,0%	345 001	345 001	184 899	10 763 878
Intech AS		26,0%	26,0%	786 897	786 897	1 210 212	-3 409
Langgata Invest AS SANDNES		28,7%	28,7%	1 572 000	1 572 000	1 796 895	34 713
Mad 10 AS SANDNES		40,0%	40,0%	12 000	12 000	-1 588 913	-408 418
Sirdal Prosjekt AS SANDNES		50,0%	50,0%	730 000	1	-676 282	-1 129 006
Wørks AS		33,3%	33,3%	33 333	1	-4 764	118 060
Sum				3 499 231	2 735 900	1 065 325	9 373 996

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lrm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	429	1 800,0	772 200
Sum	429		772 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leiv Rune Mjølåsnes	429	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leiv Rune Mjølåsnes	styreleder/daglig leder	429
Totalt antall aksjer		429

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 6 351 337 etter skatt, mot kr. 1 597 997 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap

2023

Lrm Invest AS

Org.nr.:989 253 719



Resultatregnskap			
Lrm Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		150 000	190 000
Annen driftsinntekt		-150 000	0
Sum driftsinntekter		0	190 000
Avskrivning	2	1 200	1 200
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 900	0
Annen driftskostnad		2 708 742	106 935
Sum driftskostnader	3	2 728 842	108 135
Driftsresultat		-2 728 842	81 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 093 713	1 725 000
Renteinntekt		1	4 973
Annen finansinntekt	4	2 978 664	57 937
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-118 034	223 772
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		763 331	0
Rentekostnad		166 990	1 382
Annen finanskostnad	4	179 912	15 449
Resultat av finansposter		9 080 178	1 547 307
Ordinært resultat før skattekostnad		6 351 337	1 629 172
Skattekostnad på resultat	5	0	31 175
Resultat		6 351 337	1 597 997
Årsresultat	6	6 351 337	1 597 997
Overføringer			
Utbytte		2 026 039	1 276 500
Annen egenkapital		4 325 298	321 497
Sum overføringer		6 351 337	1 597 997
Lrm Invest AS		Side 2	



Balanse			
Lrm Invest AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre og lignende	2	40 400	60 500
Sum varige driftsmidler	2	<u>40 400</u>	<u>60 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	345 001	815 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 390 899	2 247 230
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 735 900</u>	<u>3 062 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 776 300</u>	<u>3 122 730</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		468 000	687 760
Andre kortsiktige fordringer		8 239 574	1 104 299
Sum fordringer		<u>8 707 574</u>	<u>1 792 059</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 029	234 060
Sum investeringer		<u>1 029</u>	<u>234 060</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>71 392</u>	<u>169 230</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 779 995</u>	<u>2 195 349</u>
SUM EIENDELER		<u>11 556 295</u>	<u>5 318 079</u>



Balanse			
Lrm Invest AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	772 200	772 200
Overkurs		1 197	1 197
Sum innskutt egenkapital		<u>773 397</u>	<u>773 397</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 293 781	2 968 483
Sum opptjent egenkapital		<u>7 293 781</u>	<u>2 968 483</u>
Sum egenkapital	6	<u>8 067 178</u>	<u>3 741 880</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 516	0
Betalbar skatt	5	0	31 175
Utbytte		1 410 000	1 276 500
Annen kortsiktig gjeld		2 052 601	268 524
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 489 117</u>	<u>1 576 199</u>
Sum gjeld		<u>3 489 117</u>	<u>1 576 199</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 556 295</u>	<u>5 318 079</u>
I STYRET FOR Lrm Invest AS			
Leiv Rune Mjøsnes styreleder/daglig leder			
Lrm Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	68 900	68 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	68 900	68 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 600	9 600
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	18 900	18 900
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	28 500	28 500



= Bokført verdi 31.12.23	40 400	40 400
Årets ordinære avskrivninger	1 200	1 200
Årets nedskrivninger	18 900	18 900
Avskrivningsplan	saldo 3%	

Note 3 Lønnskostnader, revisor

Lrm Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 029



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	31 175
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	31 175
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 351 337	1 629 172
Permanente forskjeller	-6 853 177	-1 488 667
Endring i midlertidige forskjeller	300	1 200
Skattepliktig inntekt	-501 541	141 705
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	31 175
Sum betalbar skatt i balansen	0	31 175

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 500	41 600	20 100
Fordringer	0	-19 800	-19 800
Sum	21 500	21 800	300
Akkumulert fremførbart underskudd	-501 541	0	501 541
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	480 041	-21 800	-501 841
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	772 200	1 197	0	2 968 483	3 741 880
Årets resultat				6 351 337	6 351 337
Tilleggsutbytte				-616 039	-616 039
Avsatt utubytte			0	-1 410 000	-1 410 000
Pr 31.12.2023	772 200	1 197	0	7 293 781	8 067 178



Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffels es kost	Balansefø rt verdi	Andel egenkapit al	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Arveholmen AS		8,0%	8,0%	20 000	20 000	143 278	-1 821
Digg Invest AS SANDNES		100,0%	100,0%	345 001	345 001	184 899	10 763 878
Intech AS		26,0%	26,0%	786 897	786 897	1 210 212	-3 409
Langgata Invest AS	SANDNES	28,7%	28,7%	1 572 000	1 572 000	1 796 895	34 713
Mad 10 AS	SANDNES	40,0%	40,0%	12 000	12 000	-1 588 913	-408 418
Sirdal Prosjekt AS	SANDNES	50,0%	50,0%	730 000	1	-676 282	-1 129 006
Wørks AS		33,3%	33,3%	33 333	1	-4 764	118 060
Sum				3 499 231	2 735 900	1 065 325	9 373 996

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lrm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	429	1 800,0	772 200
Sum	429		772 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leiv Rune Mjølvsnes	429	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leiv Rune Mjølvsnes	styreleder/daglig leder	429
Totalt antall aksjer		429

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 6 351 337 etter skatt, mot kr. 1 597 997 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.