



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 851 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Sagveien 14
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Holid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	114 888 105	104 692 745
Annen driftsinntekt		1 610 129	22 603
Sum inntekter		116 498 234	104 715 347
Kostnader			
Varekostnad		44 502 266	45 003 150
Lønnskostnad	2	56 281 604	49 963 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 908 223	3 838 647
Annen driftskostnad		14 664 079	7 403 405
Sum kostnader		122 356 172	106 209 034
Driftsresultat		-5 857 939	-1 493 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		338 670	277 376
Annen renteinntekt		8 425	11 157
Annen finansinntekt		14 493	
Sum finansinntekter		361 589	288 533
Annen rentekostnad		3 044 369	2 540 400
Annen finanskostnad		785	1 516
Sum finanskostnader		3 045 154	2 541 916
Netto finans		-2 683 566	-2 253 383
Resultat før skattekostnad		-8 541 505	-3 747 069
Skattekostnad på resultat	4	-1 877 014	-732 444
Årsresultat	5	-6 664 491	-3 014 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 664 490	-3 014 625
Totalresultat		-6 664 490	-3 014 625



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 664 491	-874 771
Overført fra annen egenkapital			-2 139 854
Sum overføringer og disponeringer		-6 664 491	-3 014 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	882 000	1 094 840
Utsatt skattefordel	4	7 127 702	5 349 688
Sum immaterielle eiendeler		8 009 702	6 444 528
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 261 000	2 042 360
Maskiner og anlegg	3, 7	9 785 000	13 843 383
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	483 500	1 794 907
Sum varige driftsmidler	3	11 529 501	17 680 650
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	5 976 396	6 225 297
Sum finansielle anleggsmidler		5 976 396	6 225 297
Sum anleggsmidler		25 515 599	30 350 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	12 890 458	19 510 070
Andre kortsiktige fordringer		1 082 629	1 426
Konsernfordringer	10	9 255 423	8 496 752
Sum fordringer		23 228 510	28 008 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 563 315	5 070 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 315	5 070 461
Sum omløpsmidler		24 791 824	33 078 710
SUM EIENDELER		50 307 423	63 429 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Overkurs		13 476 079	13 125 079
Sum innskutt egenkapital		13 776 079	13 425 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13		
Udekket tap		9 122 621	1 295 210
Sum opptjent egenkapital		-9 122 621	-1 295 210
Sum egenkapital	5	4 653 458	12 129 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 718 418	22 616 062
Sum annen langsiktig gjeld		18 718 418	22 616 062
Sum langsiktig gjeld		18 718 418	22 616 062
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 561 154	8 149 567
Leverandørgjeld		4 782 118	7 201 942
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 268 565	4 046 578
Annen kortsiktig gjeld		7 323 711	9 285 168
Sum kortsiktig gjeld		26 935 548	28 683 254
Sum gjeld		45 653 966	51 299 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 307 423	63 429 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659411

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 851 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Sagveien 14
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Holid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 997 851 382
SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	114 888 105	104 692 745
Annen driftsinntekt		1 610 129	22 603
Sum inntekter		116 498 234	104 715 347
Kostnader			
Varekostnad		44 502 266	45 003 150
Lønnskostnad	2	56 281 604	49 963 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 908 223	3 838 647
Annen driftskostnad		14 664 079	7 403 405
Sum kostnader		122 356 172	106 209 034
Driftsresultat		-5 857 939	-1 493 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		338 670	277 376
Annen renteinntekt		8 425	11 157
Annen finansinntekt		14 493	
Sum finansinntekter		361 589	288 533
Annen rentekostnad		3 044 369	2 540 400
Annen finanskostnad		785	1 516
Sum finanskostnader		3 045 154	2 541 916
Netto finans		-2 683 566	-2 253 383
Resultat før skattekostnad		-8 541 505	-3 747 069
Skattekostnad på resultat	4	-1 877 014	-732 444
Årsresultat	5	-6 664 491	-3 014 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 664 490	-3 014 625
Totalresultat		-6 664 490	-3 014 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 664 491	-874 771
Overført fra annen egenkapital			-2 139 854
Sum overføringer og disponeringer		-6 664 491	-3 014 625



Organisasjonsnr: 997 851 382
SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	882 000	1 094 840
Utsatt skattefordel	4	7 127 702	5 349 688
Sum immaterielle eiendeler		8 009 702	6 444 528
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 261 000	2 042 360
Maskiner og anlegg	3, 7	9 785 000	13 843 383
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	483 500	1 794 907
Sum varige driftsmidler	3	11 529 501	17 680 650
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	5 976 396	6 225 297
Sum finansielle anleggsmidler		5 976 396	6 225 297
Sum anleggsmidler		25 515 599	30 350 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	12 890 458	19 510 070
Andre kortsiktige fordringer		1 082 629	1 426
Konsernfordringer	10	9 255 423	8 496 752
Sum fordringer		23 228 510	28 008 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	1 563 315	5 070 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 315	5 070 461
Sum omløpsmidler		24 791 824	33 078 710
SUM EIENDELER		50 307 423	63 429 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Overkurs		13 476 079	13 125 079
Sum innskutt egenkapital		13 776 079	13 425 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13		
Udekket tap		9 122 621	1 295 210
Sum opptjent egenkapital		-9 122 621	-1 295 210
Sum egenkapital	5	4 653 458	12 129 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	18 718 418	22 616 062
Sum annen langsiktig gjeld		18 718 418	22 616 062
Sum langsiktig gjeld		18 718 418	22 616 062
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 561 154	8 149 567
Leverandørgjeld		4 782 118	7 201 942
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 268 565	4 046 578
Annen kortsiktig gjeld		7 323 711	9 285 168
Sum kortsiktig gjeld		26 935 548	28 683 254
Sum gjeld		45 653 966	51 299 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 307 423	63 429 185



Organisasjonsnr: 997 851 382
SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
100.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Sentralvaskeriet For Østlandet AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Sentralvaskeriet For Østlandet AS som viser et underskudd på kr 6 664 491. Årsregnskapet består av årsberetning, balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, noter og kontantstrømsanalyse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av utsatt skattefordel vesentlig lavere enn den bokførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Utsatt skattefordel kan balanseføres når det er sannsynlig at skattefordelen kan komme til anvendelse de nærmeste årene. Med henvisning til note 13 om fortsatt drift, og presisering om usikkerhet om fortsatt drift, er det vår oppfatning at utsatt skattefordel ikke burde vært ført opp i balansen. Uten utsatt skattefordel ville bokført egenkapital vært negativ.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgiror. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 13 som angir at selskapet har pådratt seg tap etter de siste års drift. Som angitt i note 13, indikerer disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 13, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 08. juli 2025
Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

(Organisasjonsnummer 997 851 382)

Årsberetning 2024

Salgsinntektene økte med 9,7% og resultat før skatt svekket seg med 4,8 millioner kroner til -8,5 millioner kroner i 2024, hovedsakelig som følge av omstillingskostnader, kostbart lønnsoppgjør i bransjen og justering av avskrivningssatser. Året har vært preget av omstillingsprosjekter som blant annet har forbedret lønnsomheten i eksisterende kundeavtaler og styrket selskapets konkurranseevne i anbudskonkurranser.

Lønnsom og bærekraftig vekst er et overordnet mål for SFØ, og det jobbes systematisk for dette på flere områder: Nært samarbeid med kundene, høy tekstilkvalitet og leveringsdyktighet har bidratt til høy kundetilfredshet; virksomheten etterstreber lavt miljøavtrykk gjennom miljøvennlig produksjon, samt resirkulering og gjenbruk av tekstiler; SFØ har god ressurseffektivitet, god miljøkontroll, stiller strenge sosiale krav til leverandører og har gode antikorrupsjonstiltak; vaskeriet er sertifisert i henhold til ISO 9001 og ISO 14001 som er et viktig ledd i vår streben etter kontinuerlig forbedring; kostnadskontroll og effektivisering er sentrale elementer i hele verdikjeden og organisasjonen utvikles løpende i tråd med stadig mer krevende interne mål og ytre omstendigheter.

Virksomhetens art og hvor den drives

Sentralvaskeriet for Østlandet as (SFØ) er 100% eiet av Skipsaktieselskapet Manitowoc og er et av landets største enkeltstående vaskeri og renseri.

SFØ sørger for hygiene og komfort med rent tøy og tekstiler til hoteller, spa, helseforetak, ferger, overnattingssteder, institusjoner og bedrifter på Østlandet. Virksomheten er lagt opp etter Offentlige Helsemyndigheters hygieniske retningslinjer for behandling av tekstiler som benyttes i helseinstitusjoner. SFØ er underlagt streng ekstern kvalitetskontroll gjennom Norske Vaskeriers Kvalitetstilsyn.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver kontinuerlig utvikling av produkter og produksjonsprosesser blant annet ved å dra nytte av avansert chipteknologi. Det er satset betydelige ressurser i sporing og prosessstyring ved hjelp av RFID brikker som er sydd inn i tekstilene. Dataene som samles inn via RFID brikkene er meget detaljerte og gir ikke bare grunnlag for å effektivisere produksjonen, men også beslutningsgrunnlag til å utvikle nye produkter og prismodeller. Det er ikke balanseført utgifter til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024.

Virksomheten foregår i leide lokaler i Rakkestad kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsinntektene var kr 116 498 234 i 2024 som er en økning på 11,3% fra kr 104 692 745 i 2023. Årsresultatet var kr -6 664 491 i 2024 mot kr -3 014 625 i 2023. Netto



kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde kr -3 863 757 i 2024 mot kr 4 071 791 i 2023 mens driftsresultatet utgjorde kr -5 857 939 i 2024 mot kr -1 493 686 i 2023. Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.24 var kr 1 563 315. Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde 59% av samlet gjeld pr. 31.12.2024, sammenlignet med 56% året før. Totalkapitalen i selskapet er kr 50 307 423 mot kr 63 429 183 året før. Egenkapital-andelen i selskapet er 9% pr. 31.12.2024 sammenlignet med 19% året før.

Det fremlagte regnskapet med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning et korrekt uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stillingen ved årets slutt.

Risikofaktorer

SFØ er utsatt for risikofaktorer i hele verdikjeden, men kartlegger og vurderer alle forhold og jobber systematisk med å identifisere og vurdere effekten av tiltak som kan motvirke dem.

Markedsrisiko

SFØ har en betydelig kundebase lokalt på Østlandet hvor kundene er delt opp i tre virksomhetsområder: Helse og institusjoner, Hotell og restaurant, Industri og håndverk, der Hotell og restaurant utgjør over 70% av salgsinntektene. Hotell og restaurant har betydelig større sesongsvingninger og er mer utsatt for andre variasjoner i markedet, slik vi opplevde under COVID-19 pandemien, enn de andre områdene. Det er derfor et mål å gjøre virksomheten mindre avhengig av denne kundegruppen. Alle større kundeavtaler er inngått med tre til fem års varighet, slik at inntektene i stor grad er forutsigbare.

Valutarisiko

Alle salgsinntekter og finansieringsavtaler er med norske aktører og således ikke eksponert mot fremmede valutaer. Innkjøp av tekstiler, maskiner og utstyr foregår til dels i valuta: 0,9% av innkjøpene er gjort i SEK og 0,4% i EUR. All valuta blir kjøpt på spot ved oppgjørstidspunktet og kostnaden blir bokført til vekslingskurs.

Kredittrisiko

SFØ har gode rutiner for oppfølging av utestående fordringer. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer, og risikoen for fremtidige tap ansees som liten.

Renterisiko

All rentebærende gjeld er knyttet til NIBOR, slik at selskapet er eksponert for endringer i markedsrenten. Pr 31.12.2024 hadde selskapet en rentebærende gjeld på kr 30 279 572.

Likviditet

Ved utgangen av 2024 hadde selskapet en kontantbeholdning på kr 1 563 315 hvorav kr 1 558 950 i bundne midler. I tillegg hadde selskapet kr 5 000 000 i ubenyttede trekkrettigheter ved årets slutt. I 2022 inngikk SFØ en factoringavtale som har frigjort inntil 15,0 millioner kroner i 2024, og kapitalbindingen i kundefordringer er redusert med 6,6 millioner kroner i 2024.



Immaterielle ressurser

Selskapets immaterielle ressurser er knyttet til lisenser til virksomhetens ERP-system. Selskapets forretningsmodell er grunnleggende avhengig av et velfungerende ERP system som også er en kilde til verdiskaping for virksomheten.

Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har effekt for selskapets regnskap for perioden.

Transaksjoner med nærstående parter

SFØ kjøper og viderefakturerer enkelte tjenester fra/til selskaper som indirekte kontrolleres av aksjonærer og styremedlemmer i selskapet. Dette dreier seg i hovedsak om leie av produksjonslokaler og tilhørende tjenester. Skibsaktieselskapet Manitowoc og Skibsaktieselskapet Grøm er definert som nærstående til SFØ. I 2024 kjøpte SFØ tjenester for kr 1 200 000 fra, og viderefakturerte tjenester i forbindelse med drift av bygning for kr 144 469 til Skibsaktieselskapet Manitowoc as. Transaksjonene er priset til markedsmessige vilkår.

Disponering av årets resultat

Årets resultat foreslås disponert slik:

Årets resultat kr -6 664 491

Overført fra annen egenkapital kr 6 664 491

Arbeidsmiljø og HMS

Det var 121,3 årsverk i selskapet. Dette fordeler seg på 65% kvinner og 35% menn. Antall deltidsstillinger 31.12.24 var 13 mot 27 31.12.2023. Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personalskader. Arbeidsforholdene ved vaskeriet vurderes som godt, og samarbeidet med de ansatte fungerer tilfredsstillende. Selskapet fører etter gjeldende lover oversikt over de ansattes totale sykefravær. I 2024 var sykefraværet, som gjelder egen og barns sykdom, i gjennomsnitt 7,2% og 0,8% poeng lavere enn i 2023 som kan ha sammenheng med at de ansatte kontaktes direkte og følges tettere opp under fraværet. Sammen med bedriftshelsetjenesten jobbes det med tiltak for ytterligere reduksjon av sykefraværet.

Selskapet er opptatt av likebehandling mellom kjønnene og vurderer løpende om det er nødvendig å iverksette spesielle tiltak for å etterkomme denne målsetting. Selskapet lønner i all hovedsak de ansatte etter Bransjeavtalen mellom Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO), Offshore Norge, Norsk Industri og Landsorganisasjonen i Norge (LO), Industri Energi. Denne tariffen er kjønnsnøytral.

SFØ er og skal være en attraktiv arbeidsplass for stolte og engasjerte medarbeidere med høy kompetanse innen sine respektive ansvarsområder. Selskapet har behov for arbeidskraft med ulik kulturbakgrunn og ivaretar dette gjennom sin rekrutteringspolitikk. SFØ er opptatt av mangfold og har ansatte fra mange land og ulike kulturer. Vi har konkurransedyktige betingelser i alle stillingskategorier og tilrettelegger for en



sunn og bærekraftig balanse mellom jobb og fritid. Det er styrets oppfatning at det ikke foretas diskriminering i selskapet og at selskapet håndterer kultur mangfoldet på en god måte.

Ytre miljø

Virksomheten forurenses ikke det ytre miljø. Virksomheten benytter fosfatfrie vaskemidler. Det blir benyttet fjernvarme fra biobrensel som energikilde. Vaskevannet blir gjenbrukt og mest mulig av energien blir gjenvunnet før det blir sluppet ut til kommunalt renseanlegg. SFØ er medlem av Etisk Handel Norge, følger FNs bærekraftsmål 12: «Ansvarlig forbruk og produksjon» og konvensjonene vedtatt av Den internasjonale arbeidsorganisasjonen (ILO) og ratifisert av Norge.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Fortsatt drift

Styret ser at de siste års drift har svekket egenkapitalen betraktelig. Situasjonen følges tett, og behovet for å skyte inn frisk kapital fra eierselskapene det kommende året må vurderes.

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å gjennomgå eksisterende kontrakter for å sikre at selskapet får betalt for de tjenester som leveres og gjennomslag for avtalte prisøkninger. I tillegg oppdateres kalkyleverktøy for å gjøre selskapet i stand til å ta store kontrakter som utlyses. Siden nyttår har SFØ fått flere nye kontrakter, deriblant en stor kontrakt for Sykehusene i Østfold på 6 + 2 år med oppstart 1. februar 2026.

Det er styrets oppfatning at den utsatte skattefordelen på 7 127 702 vil bli realisert i de kommende årene. Styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift i samsvar med regnskapsloven §4-5.

Fremtidig utvikling

Det forventes at de generelle rammene for norsk reiseliv i 2025 vil være bedre enn 2024. Innen helsesektoren er det høy aktivitet og etterspørselen etter vask av tøy er totalt sett høy. Selskapet er godt posisjonert til å vinne nye kontrakter og drive lønnsomt med bærekraftig vekst i årene som kommer.

Bærekraft

SFØ jobber for å ha en bærekraftig forretningspraksis som respekterer mennesker, samfunn og miljø. Selskapets policy-dokument, inkludert prinsipper for bærekraftig forretningspraksis, danner grunnlaget for vårt arbeid med bærekraft. SFØ anser



bærekraftig forretningspraksis som en forutsetning for bærekraftig utvikling, som innebærer at dagens generasjoner får dekket sine behov uten å ødelegge framtidige generasjoners mulighet til å få dekket sine. FNs bærekraftsmål er verdens felles handlingsplan for bærekraftig utvikling, og SFØ jobber aktivt med FNs bærekraftsmål.

Som medlem av Etisk handel Norge forplikter SFØ seg til å jobbe aktivt med aktsomhetsvurderinger for bærekraftig forretningspraksis. Aktsomhetsvurderinger er en risikobasert tilnærming til å respektere og ivareta mennesker, samfunn og miljø i vår egen virksomhet og i hele leverandørkjeden. Vi forventer at våre leverandører og samarbeidspartnere følger samme tilnærming.

En redegjørelse om samfunnsansvar som omhandler miljø, sosiale forhold, arbeidsmiljø, likestilling og ikke-diskriminering, overholdelse av menneskerettigheter og bekjempelse av korrupsjon og bestikkelser er tilgjengelig på:

<https://www.sentralvaskeriet.no/apenhetsloven>.

Rakkestad, 30. juni 2025

Kristian Gaasrud (Jul 7, 2025 21:27 GMT+2)

Kristian Gaasrud
Styreleder

Axel Bryde (Jul 7, 2025 22:42 GMT+2)

Axel Bryde
Styremedlem



Årsregnskap 2024

Sentralvaskeriet For Østlandet AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 851 382



RESULTATREGNSKAP

SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	114 888 105	104 692 745
Annen driftsinntekt		1 610 129	22 603
Sum driftsinntekter		116 498 234	104 715 347
Varekostnad		44 502 266	45 003 150
Lønnskostnad	2	56 281 604	49 963 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 908 223	3 838 647
Annen driftskostnad		14 664 079	7 403 405
Sum driftskostnader		122 356 172	106 209 034
Driftsresultat		-5 857 939	-1 493 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		338 670	277 376
Annen renteinntekt		8 425	11 157
Annen finansinntekt		14 493	0
Annen rentekostnad		3 044 369	2 540 400
Annen finanskostnad		785	1 516
Resultat av finansposter		-2 683 566	-2 253 383
Resultat før skattekostnad		-8 541 505	-3 747 069
Skattekostnad på resultat	4	-1 877 014	-732 444
Årsresultat	5	-6 664 491	-3 014 625
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 664 491	874 771
Overført fra annen egenkapital		0	2 139 854
Sum overføringer		-6 664 491	-3 014 625



BALANSE

SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	882 000	1 094 840
Utsatt skattefordel	4	7 127 702	5 349 688
Sum immaterielle eiendeler		8 009 702	6 444 528
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 261 000	2 042 360
Maskiner og anlegg	3, 7	9 785 000	13 843 383
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	483 500	1 794 907
Sum varige driftsmidler	3	11 529 501	17 680 650
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	8	5 976 396	6 225 297
Sum finansielle anleggsmidler		5 976 396	6 225 297
Sum anleggsmidler		25 515 599	30 350 475
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 9	12 890 458	19 510 070
Andre kortsiktige fordringer		1 082 629	1 426
Konsernfordringer	10	9 255 423	8 496 752
Sum fordringer		23 228 510	28 008 248
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 563 315	5 070 461
Sum omløpsmidler		24 791 824	33 078 710
Sum eiendeler		50 307 423	63 429 185



BALANSE

SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Overkurs		13 476 079	13 125 079
Sum innskutt egenkapital		13 776 079	13 425 079
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 122 621	-1 295 210
Sum opptjent egenkapital		-9 122 621	-1 295 210
Sum egenkapital	5	4 653 458	12 129 869
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 718 418	22 616 062
Sum annen langsiktig gjeld		18 718 418	22 616 062
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 561 154	8 149 567
Leverandørgjeld		4 782 118	7 201 942
Skyldig offentlige avgifter		3 268 565	4 046 578
Annen kortsiktig gjeld		7 323 711	9 285 168
Sum kortsiktig gjeld		26 935 548	28 683 254
Sum gjeld		45 653 966	51 299 316
Sum egenkapital og gjeld		50 307 423	63 429 185

Rakkestad, 30.06.2025
Styret i Sentralvaskeriet For Østlandet AS

Kristian Gaasrud
styreleder

Axel Bryde
styremedlem

Glenn Holid
daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-8 541 505	-3 747 069
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-113 750	0
Ordinære avskrivninger		6 908 223	3 838 647
Endring i kundefordringer		6 619 612	-5 377 866
Endring i leverandørgjeld		-2 419 824	-1 650 697
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-6 316 513	11 008 776
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-3 863 757	4 071 791
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		140 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 733 404	433 782
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 593 404	-433 782
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		2 436 072	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 897 644	1 751 080
Netto endring i kassekreditt		3 411 587	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		1 950 015	-1 751 080
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-3 507 146	1 886 929
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		5 070 461	3 183 532
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 563 315	5 070 461



Sentralvaskeriet For Østlandet AS Noter år 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Salgsinntekter

Sentralvaskeriet for Østlandet AS leier ut, renser og vasker tekstiler for offentlige og private bedrifter og institusjoner i hele Norge.

Selskapet opererer innenfor virksomhetsområdene Helse og Institusjon, hotell og restaurant samt industri og håndverk. Innenfor de ulike virksomhetsområdene tilbys samtlige segmenter innenfor vaskeritjenester.

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Vask, rens og utleie av tekstiler	114 888 105	97 905 179
Sum	114 888 105	97 905 179



Sentralvaskeriet For Østlandet AS Noter år 2024

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	47 867 300	41 956 634
Arbeidsgiveravgift	6 012 063	6 173 588
Pensjonskostnader	2 163 072	1 761 806
Andre ytelser	239 169	71 803
Sum	56 281 604	49 963 831

Selskapet har i 2024 sysselsatt 100 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 468 722	40 590 970	1 257 513
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 653 404	
- Avgang i året		100 000	250 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 468 722	42 144 374	1 007 513
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 207 722	32 359 374	524 013
= Bokført verdi 31.12.24	1 261 000	9 785 000	483 500
Årets ordinære avskrivninger	781 360	5 727 287	106 736
Økonomisk levetid	7 år	5-8 år	0-10 år

	Lisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 509 668	49 826 873
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	80 000	1 733 404
- Avgang i året		350 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 589 668	51 210 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 707 668	38 798 777
= Bokført verdi 31.12.24	882 000	12 411 500
Årets ordinære avskrivninger	292 840	6 908 223
Økonomisk levetid	3-7 år	

Avskrivning tekstiler utgjør kr 5 090 210,-



Sentralvaskeriet For Østlandet AS
Noter år 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 877 014	-732 444
Skattekostnad ordinært resultat	-1 877 014	-732 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 541 505	-3 747 069
Permanente forskjeller	9 625	0
Endring i midlertidige forskjeller	-446 409	3 116 731
Mottatt konsernbidrag	450 000	470 959
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-573 065
Skattepliktig inntekt	-8 528 289	-732 444
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-99 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	99 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 883 776	-3 000 985	1 882 791
Varebeholdning	0	-2 543 174	-2 543 174
Fordringer	-154 000	-154 000	0
Balanseførte leieavtaler	0	-4	-4
Gevinst – og tapskonto	855 911	1 069 889	213 978
Sum	-4 181 865	-4 628 274	-446 409
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 216 779	-19 688 490	8 528 289
Grunnlag for utsatt skattefordel	-32 398 644	-24 316 764	8 081 880
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 127 702	-5 349 688	1 778 013

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	13 125 079	-1 295 212	0	12 129 867
Årets resultat				-6 664 491	-6 664 491
Feil tidligere år				-1 162 921	-1 162 921
Konsernbidrag mottatt			351 000		351 000
Pr 31.12.2024	300 000	13 125 079	-944 212	-7 827 412	4 653 455

SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS

SIDE 8



Sentralvaskeriet For Østlandet AS Noter år 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-8 727 799	-9 130 643
Sum	-8 727 799	-9 130 643

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 261 000	2 042 360
Maskiner og anlegg	1 887 000	354 447
Inventar	483 500	483 500
Varelager	0	6 225 297
Kundefordringer	11 559 691	19 664 160
Sum	15 191 192	28 769 765

Det er trekkrettigheter på kr 5 000 000,- på selskapets kassekreditt. Det er trukket kr 4 302 493 på denne pr 31.12.2024.

Note 7 Leieavtaler

Selskapet har følgende leieavtaler:

Leie av bygning fra Skibsaktieselskapet Manitowoc AS, kr 1 200 000,-i 2024. Selskapet inngår i samme konsern.

Det er balanseført leieutstyr - leasede driftsmidler på kr 13 726 000,- .
Tilhørende leasingforpliktelse er på kr 15 819 101,-
Finansieringsselskapene står som eier av utstyret.

Note 8 Tekstiler

Tekstiler til utleie er balanseført som forskuddsbetalte kostnader som fordeles over 3 til 4 år basert på tekstiltype og kunde.



Sentralvaskeriet For Østlandet AS Noter år 2024

Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	11 559 691	19 664 160
Avsetning til tap	-154 000	-154 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	11 713 691	19 818 160
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 255 423	8 496 752
Sum	9 255 423	8 496 752

Konsern mellomværende er en kombinasjon av lån til morselskap og avgitt konsernbidrag fra mor til Sentralvaskeriet for Østlandet AS.

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 558 950.

Note 12 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SENTRALVASKERIET FOR ØSTLANDET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	2 000,0	300 000
Sum	150		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skibsaktieselskapet Manitowoc	150	100,0	100,0

Skibsaktieselskapet Manitowoc er datterselskap av Skibsaktieselskapet Grøm som utarbeider konsernregnskap der Sentralvaskeriet for Østlandet AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskap kan fås utlevert ved selskapes forretningskontor i Oslo.



Sentralvaskeriet For Østlandet AS Noter år 2024

Note 13 Fortsatt drift

^x Styret ser at de siste års drift har svekket egenkapitalen betraktelig. Situasjonen følges tett, og det behøvet for å skyte inn frisk kapital fra eierselskapene det kommende året må vurderes.

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å gjennomgå eksisterende kontrakter for å sikre at selskapet får betalt for de tjenester som leveres og gjennomslag for avtalte prisøkninger. I tillegg oppdateres kalkyleverktøy for å gjøre selskapet i stand til å ta store kontrakter som utlyses. Siden nyttår har SFØ fått flere nye kontrakter, deriblant en stor kontrakt for Sykehusene i Østfold på 6 + 2 år med oppstart 1. februar 2026.

Det er styrets oppfatning at den utsatte skattefordelen på 7 127 702,- vil bli realisert i de kommende årene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.