



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 865 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMBACH 58 AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 58
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Beylegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 698 189	2 520 631
Sum inntekter		2 698 189	2 520 631
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 700	67 700
Annen driftskostnad	2	1 376 925	1 102 185
Sum kostnader		1 444 625	1 169 885
Driftsresultat		1 253 564	1 350 746
Annen rentekostnad		299	
Sum finanskostnader		299	
Netto finans		-299	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 253 265	1 350 746
Skattekostnad på resultat	3	275 718	297 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 547	1 053 582
Årsresultat	4	977 547	1 053 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		977 547	1 053 582
Totalresultat		977 547	1 053 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		980 710	1 053 464
Avsatt til annen egenkapital			118
Overført fra annen egenkapital		-3 163	
Sum overføringer og disponeringer		977 547	1 053 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	39 790	38 898
Sum immaterielle eiendeler		39 790	38 898
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 831 421	1 899 121
Sum varige driftsmidler	1	1 831 421	1 899 121
Sum anleggsmidler		1 871 211	1 938 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		163 452	26 400
Andre kortsiktige fordringer	5	2 511 286	1 837 392
Sum fordringer		2 674 738	1 863 792
Sum omløpsmidler		2 674 738	1 863 792
SUM EIENDELER		4 545 949	3 801 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		653 406	653 406
Sum innskutt egenkapital		773 406	773 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 209	11 372
Sum opptjent egenkapital		8 209	11 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	781 616	784 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 318 467	1 318 467
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 467	1 318 467
Sum langsiktig gjeld		1 318 467	1 318 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 755	150 564
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		57 630	34 567
Annen kortsiktig gjeld	5	2 357 482	1 513 434
Sum kortsiktig gjeld		2 445 866	1 698 565
Sum gjeld		3 764 333	3 017 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 545 949	3 801 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534750

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 865 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMBACH 58 AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 58
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Beylegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 913 865 618
LEMBACH 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 698 189	2 520 631
Sum inntekter		2 698 189	2 520 631
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	67 700	67 700
Annen driftskostnad	2	1 376 925	1 102 185
Sum kostnader		1 444 625	1 169 885
Driftsresultat		1 253 564	1 350 746
Annen rentekostnad		299	
Sum finanskostnader		299	
Netto finans		-299	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	275 718	297 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 547	1 053 582
Årsresultat	4	977 547	1 053 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		977 547	1 053 582
Totalresultat		977 547	1 053 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		980 710	1 053 464
Avsatt til annen egenkapital			118
Overført fra annen egenkapital		-3 163	
Sum overføringer og disponeringer		977 547	1 053 582



Organisasjonsnr: 913 865 618
LEMBACH 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	39 790	38 898
Sum immaterielle eiendeler		39 790	38 898

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 5	1 831 421	1 899 121
Sum varige driftsmidler	1	1 831 421	1 899 121

Sum anleggsmidler		1 871 211	1 938 019
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		163 452	26 400
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige fordringer	5	2 511 286	1 837 392
Sum fordringer		2 674 738	1 863 792

Sum omløpsmidler		2 674 738	1 863 792
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 545 949	3 801 811
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	120 000	120 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		653 406	653 406
Sum innskutt egenkapital		773 406	773 406

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 209	11 372
-------------------	--	-------	--------

Sum opptjent egenkapital		8 209	11 372
---------------------------------	--	--------------	---------------

Sum egenkapital	4	781 616	784 779
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	5	1 318 467	1 318 467
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 467	1 318 467

Sum langsiktig gjeld		1 318 467	1 318 467
-----------------------------	--	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 755	150 564
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	57 630	34 567
Annen kortsiktig gjeld	2 357 482	1 513 434
Sum kortsiktig gjeld	2 445 866	1 698 565
Sum gjeld	3 764 333	3 017 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 545 949	3 801 811



Organisasjonsnr: 913 865 618
LEMBACH 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

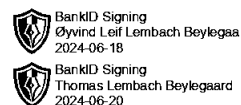
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lembach 58 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 913 865 618



Resultatregnskap			
Lembach 58 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 698 189	2 520 631
Sum driftsinntekter		2 698 189	2 520 631
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 700	67 700
Annen driftskostnad	2	1 376 925	1 102 185
Sum driftskostnader		1 444 625	1 169 885
Driftsresultat		1 253 564	1 350 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		299	0
Resultat av finansposter		-299	0
Resultat før skattekostnad		1 253 265	1 350 746
Skattekostnad på resultat	3	275 718	297 164
Resultat		977 547	1 053 582
Årsresultat	4	977 547	1 053 582
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		980 710	1 053 464
Avsatt til annen egenkapital		0	118
Overført fra annen egenkapital		3 163	0
Sum overføringer		977 547	1 053 582



Balanse			
Lembach 58 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	39 790	38 898
Sum immaterielle eiendeler		39 790	38 898
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	1 831 421	1 899 121
Sum varige driftsmidler	1	1 831 421	1 899 121
Sum anleggsmidler		1 871 211	1 938 019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		163 452	26 400
Andre kortsiktige fordringer	5	2 511 286	1 837 392
Sum fordringer		2 674 738	1 863 792
Sum omløpsmidler		2 674 738	1 863 792
Sum eiendeler		4 545 949	3 801 811
Lembach 58 AS			Side 3



Balanse			
Lembach 58 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		653 406	653 406
Sum innskutt egenkapital		773 406	773 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 209	11 372
Sum opptjent egenkapital		8 209	11 372
Sum egenkapital	4	781 616	784 779
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 318 467	1 318 467
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 467	1 318 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 755	150 564
Skyldig offentlige avgifter		57 630	34 567
Annen kortsiktig gjeld	5	2 357 482	1 513 434
Sum kortsiktig gjeld		2 445 866	1 698 565
Sum gjeld		3 764 333	3 017 033
Sum egenkapital og gjeld		4 545 949	3 801 811
Haslum, 18.03.2024 Styret i Lembach 58 AS			
<u>Thomas Lembach Beylegaard</u> styreleder/daglig leder		<u>Øyvind Leif Lembach Beylegaard</u> styremedlem	
Lembach 58 AS			Side 4



Lembach 58 AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 326 021	5 326 021
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 326 021	5 326 021
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	3 426 900	3 426 900
+ Årets ordinære avskrivninger	67 700	67 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 494 600	3 494 600
= Bokført verdi 31.12.23	1 831 421	1 831 421
Økonomisk levetid	20-50 år	



Lembach 58 AS

Noter 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2023 utbetalt godtgjørelse for arbeid utført av styremedlemmer. Honoraret er fakturert fra søsterselskapet Bærum Bilutleie. Det er totalt fakturert kr 1 096 474.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	276 610	297 131
Endring i utsatt skatt	-892	33
Skattekostnad ordinært resultat	275 718	297 164
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 253 265	1 350 746
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 055	-150
Avgitt konsernbidrag	-1 257 320	-1 350 595
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	276 610	297 131
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-276 610	-297 131
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-180 865	-176 811	4 055
Sum	-180 865	-176 811	4 055
Grunnlag for utsatt skattefordel	-180 865	-176 811	4 055
Utsatt skattefordel (22 %)	-39 790	-38 898	892



Lembach 58 AS

Noter 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	120 000	653 406	11 372	784 779
Årets resultat			977 547	977 547
Konsernbidrag			-980 710	-980 710
Pr. 31.12.2023	120 000	653 406	8 209	781 616

Note 5 Fordringer og gjeld

Øvrig langsiktig gjeld kr 1 318 467 er til søsterselskapet Lembach Eiendom AS og oppsto i forbindelse med fisjon i 2014. Kr.2 489 563,- av kortsiktige fordringer og kr 79 840 av annen kortsiktig gjeld er til konsernselskaper.

Selskapets eiendommer med en bokført verdi på kr.1 831 421,- er stilt som sikkerhet for konsernselskaps gjeld til eksterne kreditorer.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lembach 58 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	67	1 791,0	120 000
Sum	67		120 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Lembach Holding AS	67	100

Begge styremedlemmene er aksjonærer i Lembach Holding AS.