



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 230 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E-PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10B
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		279 006	264 012
Sum inntekter		279 006	264 012
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 700	51 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		199 473	211 916
Sum kostnader		252 173	263 816
Driftsresultat		26 833	196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	19
Annen finansinntekt		201 160	3 195 930
Sum finansinntekter		201 229	3 195 948
Annen rentekostnad		83 113	104 259
Sum finanskostnader		83 113	104 259
Netto finans		118 116	3 091 689
Resultat før skattekostnad		144 949	3 091 885
Skattekostnad		-12 366	-21 233
Årsresultat		157 316	3 113 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		157 316	3 113 118
Sum overføringer og disponeringer		157 316	3 113 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 806 100	1 850 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	31 300
Sum varige driftsmidler		1 829 100	1 881 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 445 947	3 340 347
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 947	3 340 347
Sum anleggsmidler		5 275 047	5 222 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 650	6 394
Konsernfordringer	3	681 687	521 687
Sum fordringer		686 337	528 081
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum omløpsmidler		687 893	735 784
SUM EIENDELER		5 962 940	5 957 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	753 933	753 933
Sum innskutt egenkapital		853 933	853 933

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 088 973	3 931 658
Sum opptjent egenkapital		4 088 973	3 931 658

Sum egenkapital

4 942 906 **4 785 591**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt		106 313	118 679
Sum avsetninger for forpliktelser		106 313	118 679

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	891 697	991 693
Langsiktig konserngjeld	3, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		891 697	991 693
Sum langsiktig gjeld		998 010	1 110 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 465	5 101
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 558	56 867
Sum kortsiktig gjeld		22 024	61 968
Sum gjeld		1 020 034	1 172 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 962 940	5 957 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644581

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 230 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E-PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10B
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 230 402
E-PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		279 006	264 012
Sum inntekter		279 006	264 012
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 700	51 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		199 473	211 916
Sum kostnader		252 173	263 816
Driftsresultat		26 833	196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	19
Annen finansinntekt		201 160	3 195 930
Sum finansinntekter		201 229	3 195 948
Annen rentekostnad		83 113	104 259
Sum finanskostnader		83 113	104 259
Netto finans		118 116	3 091 689
Resultat før skattekostnad		144 949	3 091 885
Skattekostnad		-12 366	-21 233
Årsresultat		157 316	3 113 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		157 316	3 113 118
Sum overføringer og disponeringer		157 316	3 113 118



Organisasjonsnr: 897 230 402
E-PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 806 100	1 850 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	31 300
Sum varige driftsmidler		1 829 100	1 881 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 445 947	3 340 347
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 947	3 340 347
Sum anleggsmidler		5 275 047	5 222 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 650	6 394
Konsernfordringer	3	681 687	521 687
Sum fordringer		686 337	528 081



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum omløpsmidler		687 893	735 784
SUM EIENDELER		5 962 940	5 957 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	753 933	753 933
Sum innskutt egenkapital		853 933	853 933
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 088 973	3 931 658
Sum opptjent egenkapital		4 088 973	3 931 658
Sum egenkapital		4 942 906	4 785 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt		106 313	118 679
Sum avsetninger for forpliktelser		106 313	118 679
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	891 697	991 693
Langsiktig konserngjeld	3, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		891 697	991 693
Sum langsiktig gjeld		998 010	1 110 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 465	5 101
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 558	56 867
Sum kortsiktig gjeld		22 024	61 968
Sum gjeld		1 020 034	1 172 340



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 962 940

5 957 931



Organisasjonsnr: 897 230 402
E-PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2485728.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2485728.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	656628.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1829100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	681687.00	521687.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
E-PROPERTY AS

897230402

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



E-PROPERTY AS
897 230 402

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		279 006	264 012
Sum driftsinntekter		279 006	264 012
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 700	51 900
Annen driftskostnad		199 473	211 916
Sum driftskostnader		252 173	263 816
Driftsresultat		26 833	196
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	19
Annen finansinntekt		201 160	3 195 930
Sum finansinntekter		201 229	3 195 948
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		83 113	104 259
Sum finanskostnader		83 113	104 259
Netto finans		118 116	3 091 689
Resultat før skattekostnad		144 949	3 091 885
Skattekostnad		-12 366	-21 233
Årsresultat		157 316	3 113 118
Overføringer			
Annen egenkapital		157 316	3 113 118
Sum overføringer		157 316	3 113 118



E-PROPERTY AS
897 230 402

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 806 100	1 850 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	31 300
Sum varige driftsmidler		1 829 100	1 881 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 445 947	3 340 347
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 947	3 340 347
Sum anleggsmidler		5 275 047	5 222 147
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	681 687	521 687
Andre kortsiktige fordringer	4	4 650	6 394
Sum fordringer		686 337	528 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556	207 704
Sum omløpsmidler		687 893	735 784
SUM EIENDELER		5 962 940	5 957 931



E-PROPERTY AS
897 230 402

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	753 933	753 933
Sum innskutt egenkapital		853 933	853 933
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 088 973	3 931 658
Sum opptjent egenkapital		4 088 973	3 931 658
Sum egenkapital		4 942 906	4 785 591
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		106 313	118 679
Sum avsetning for forpliktelser		106 313	118 679
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	891 697	991 693
Sum annen langsiktig gjeld		891 697	991 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 465	5 101
Annen kortsiktig gjeld		4 558	56 867
Sum kortsiktig gjeld		22 024	61 968
Sum gjeld		1 020 033	1 172 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 962 940	5 957 931

ÅLESUND, 30.06.2025

Erlend Haugsbø
styrets leder / daglig leder



E-PROPERTY AS
897 230 402

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



E-PROPERTY AS
897 230 402

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 485 728
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 485 728
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-656 628
Balanseført verdi per 31.12.	1 829 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	52 700

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	681 687	521 687

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

E-Property AS er datterselskap av E-invest AS, som eier 100 % av aksjene

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	753 933	3 931 658	4 785 591
Årsresultat	0	0	157 316	157 316
Egenkapital 31.12.2024	100 000	753 933	4 088 973	4 942 906

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	491 713
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	891 697
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 806 100
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0