



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 981 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUSTØY VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 778	279 771
Annen driftsinntekt		-248 000	248 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 778</b>	<b>527 771</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 000	27 000
Annen driftskostnad		230 799	592 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 799</b>	<b>619 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 021</b>	<b>-91 873</b>
Annen rentekostnad		86 039	67 749
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 039</b>	<b>67 749</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 039</b>	<b>-67 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 060	-159 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	156 000	178 000
Maskiner og anlegg	1	130 000	145 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 100	287 938
Andre kortsiktige fordringer		37 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>346 600</b>	<b>610 938</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	843 261	729 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-843 261</b>	<b>-729 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-743 261</b>	<b>-629 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 033 332	1 224 889
Leverandørgjeld		29 285	84 005
Skyldig offentlige avgifter		-10 256	-68 755
Annen kortsiktig gjeld		37 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 089 861</b>	<b>1 240 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 089 861</b>	<b>1 240 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>346 600</b>	<b>610 938</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 981 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUSTØY VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Sekkebekksletta 4  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 988 981 133  
JUSTØY VANN OG AVLØP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 778	279 771
Annen driftsinntekt		-248 000	248 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 778</b>	<b>527 771</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 000	27 000
Annen driftskostnad		230 799	592 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 799</b>	<b>619 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 021</b>	<b>-91 873</b>
Annen rentekostnad		86 039	67 749
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 039</b>	<b>67 749</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 039</b>	<b>-67 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 060	-159 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 060</b>	<b>-159 622</b>



Organisasjonsnr: 988 981 133  
JUSTØY VANN OG AVLØP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	156 000	178 000
Maskiner og anlegg	1	130 000	145 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		23 100	287 938
Andre kortsiktige fordringer		37 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>346 600</b>	<b>610 938</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	843 261	729 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-843 261</b>	<b>-729 201</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-743 261</b>	<b>-629 201</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner	3	1 033 332	1 224 889
Leverandørgjeld		29 285	84 005
Skyldig offentlige avgifter		-10 256	-68 755
Annen kortsiktig gjeld		37 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 089 861</b>	<b>1 240 139</b>



Sum gjeld	1 089 861	1 240 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	346 600	610 938



Organisasjonsnr: 988 981 133  
JUSTØY VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Justøy Vann og Avløp AS**

**Organisasjonsnr. 988981133**



Justøy Vann og Avløp AS

## Resultatregnskap

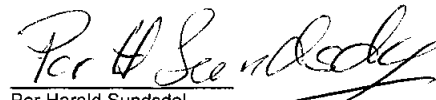
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		487 778	279 771
Annen driftsinntekt		(248 000)	248 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>239 778</b>	<b>527 771</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 000	27 000
Annen driftskostnad		230 799	592 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>267 799</b>	<b>619 644</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(28 021)</b>	<b>(91 873)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		86 039	67 749
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 039</b>	<b>67 749</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(86 039)</b>	<b>(67 749)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(114 060)</b>	<b>(159 622)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(114 060)</b>	<b>(159 622)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(114 060)</b>	<b>(159 622)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(114 060)	(159 622)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(114 060)</b>	<b>(159 622)</b>



Justøy Vann og Avløp AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	156 000	178 000
Maskiner og anlegg	1	130 000	145 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>286 000</b>	<b>323 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 100	287 938
Andre kortsiktige fordringer		37 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>60 600</b>	<b>287 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>346 600</b>	<b>610 938</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(843 261)	(729 201)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(843 261)</b>	<b>(729 201)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(743 261)</b>	<b>(629 201)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 033 332	1 224 889
Leverandørgjeld		29 285	84 005
Skyldig offentlige avgifter		(10 256)	(68 755)
Annen kortsiktig gjeld		37 500	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 089 861</b>	<b>1 240 139</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 089 861</b>	<b>1 240 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>346 600</b>	<b>610 938</b>

Lillesand, 21.03.2023  
Styret i Justøy Vann Og Avløp AS  
Kåre Mosby  
styreleder  
Per Harald Sundsdal  
daglig leder/styremedlem



Justøy Vann og Avløp AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skattefordel er valgt ikke oppført som eiendel.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	569 679	150 000	719 679
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	569 679	150 000	719 679
Akk. av/nedskr. pr 1/1	391 679	5 000	396 679
+ Ordinære avskrivninger	22 000	15 000	37 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	413 679	20 000	433 679
Balanseført verdi pr 31/12	156 000	130 000	286 000
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-10	

Noter for Justøy Vann og Avløp AS

Organisasjonsnr. 988981133



## Justøy Vann og Avløp AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Justøy Vann Og Avløp AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>	

#### Eierstruktur

Eiere pr. 31.12 var:

#### Ordinære Eierandel

Per Harald Sundsdal	500	50,0
Fjeldal Eiendom ANS	250	25,0
Kåre Mosby	250	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

#### Navn Verv Ordinære

Kåre Mosby	styreleder	250
Per Harald Sundsdal	daglig leder/styremedlem	500

Styret bemerker at selskapets egenkapital formelt er tapt. Det er stillet personlig garanti fra aksjonær som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon. Styret bekrefter således at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.

#### Note 3 - Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 033 331	1 224 889
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Andre pantstillelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 033 331</b>	<b>1 224 889</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	0	0
Grunnarealer/bygg	0	0
Driftstilbehør	0	0
Varelager (bygg/tomt for videresalg)	0	0
<b>Kundefordringer</b>	<b>33 100</b>	<b>49 938</b>
<b>Sum</b>	<b>33 100</b>	<b>49 938</b>