



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 900	2 100
Annen driftskostnad	2	21 182	24 402
Sum kostnader		23 082	26 502
Driftsresultat		-23 082	-26 502
Annen rentekostnad		242	
Sum finanskostnader		242	
Netto finans		-242	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 324	-26 502
Skattekostnad på resultat	3	-5 078	-5 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 246	-20 671
Årsresultat	4	-18 246	-20 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 246	-20 671
Totalresultat		-18 246	-20 671
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-18 246	-20 671
Sum overføringer og disponeringer		-18 246	-20 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 733 593	5 735 493
Sum varige driftsmidler	1	5 733 593	5 735 493
Sum anleggsmidler		5 733 593	5 735 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	37 500
Andre kortsiktige fordringer			4 789
Sum fordringer		37 500	42 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 532	288 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 532	288 182
Sum omløpsmidler		329 032	330 471
SUM EIENDELER		6 062 624	6 065 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6	2 575 846	2 594 092
Sum opptjent egenkapital		2 575 846	2 594 092
Sum egenkapital	4	2 682 750	2 700 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	83 493	104 338
Sum avsetninger for forpliktelser		83 493	104 338
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 493	104 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 426	
Betalbar skatt	3	15 767	20 220
Kortsiktig konserngjeld		3 277 189	3 240 410
Sum kortsiktig gjeld	7	3 296 382	3 260 630
Sum gjeld		3 379 875	3 364 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 062 624	6 065 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326748

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURVE IV AS
Forretningsadresse: Industriveien 9A
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 900	2 100
Annen driftskostnad			
	2	21 182	24 402
Sum kostnader			
		23 082	26 502
Driftsresultat			
		-23 082	-26 502
Annen rentekostnad			
		242	
Sum finanskostnader			
		242	
Netto finans			
		-242	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-23 324	-26 502
Skattekostnad på resultat			
	3	-5 078	-5 831
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-18 246	-20 671
Årsresultat			
	4	-18 246	-20 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-18 246	-20 671
Totalresultat			
		-18 246	-20 671
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-18 246	-20 671
Sum overføringer og disponeringer			
		-18 246	-20 671



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 5 733 593 5 735 493

Sum varige driftsmidler 1 5 733 593 5 735 493

Sum anleggsmidler 5 733 593 5 735 493

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 37 500 37 500

Andre kortsiktige fordringer 4 789

Sum fordringer 37 500 42 289

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 291 532 288 182

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 291 532 288 182

Sum omløpsmidler 329 032 330 471

SUM EIENDELER 6 062 624 6 065 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 106 904 106 904

Sum innskutt egenkapital 106 904 106 904

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 575 846 2 594 092

Sum opptjent egenkapital 2 575 846 2 594 092

Sum egenkapital 4 2 682 750 2 700 996

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	83 493	104 338
Sum avsetninger for forpliktelseser		83 493	104 338
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 493	104 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 426	
Betalbar skatt	3	15 767	20 220
Kortsiktig konserngjeld		3 277 189	3 240 410
Sum kortsiktig gjeld	7	3 296 382	3 260 630
Sum gjeld		3 379 875	3 364 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 062 624	6 065 964



Organisasjonsnr: 992 086 165
SKURVE IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Halvor Tveit
2024-03-09

BankID Signing
Hans Christian Høiland
2024-03-11



Årsregnskap 2023

Skurve Iv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 086 165



RESULTATREGNSKAP

SKURVE IV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 900	2 100
Annen driftskostnad	2	21 182	24 402
Sum driftskostnader		23 082	26 502
Driftsresultat		-23 082	-26 502
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		242	0
Resultat av finansposter		-242	0
Resultat før skattekostnad		-23 324	-26 502
Skattekostnad på resultat	3	-5 078	-5 831
Resultat		-18 246	-20 671
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-18 246	-20 671
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		18 246	20 671
Sum overføringer		-18 246	-20 671



BALANSE

SKURVE IV AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 733 593	5 735 493
Sum varige driftsmidler	1	5 733 593	5 735 493
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 733 593	5 735 493
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 500	37 500
Andre kortsiktige fordringer		0	4 789
Sum fordringer		37 500	42 289
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 532	288 182
Sum omløpsmidler		329 032	330 471
Sum eiendeler		6 062 624	6 065 964



BALANSE

SKURVE IV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	106 904	106 904
Sum innskutt egenkapital		106 904	106 904
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 575 846	2 594 092
Sum opptjent egenkapital		2 575 846	2 594 092
Sum egenkapital	4	2 682 750	2 700 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	83 493	104 338
Sum avsetning for forpliktelser		83 493	104 338
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 426	0
Betalbar skatt	3	15 767	20 220
Konserngjeld		3 277 189	3 240 410
Sum kortsiktig gjeld	7	3 296 382	3 260 630
Sum gjeld		3 379 875	3 364 968
Sum egenkapital og gjeld		6 062 624	6 065 964

08.03.2024
Styret i Skurve Iv AS

Hans Christian Høiland
styreleder

Halvor Tveit
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 744 111	5 744 111
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 744 111	5 744 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 518	10 518
= Bokført verdi 31.12.23	5 733 593	5 733 593
Årets ordinære avskrivninger	1 900	1 900
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 2 Lønnskostnader

Skurve Iv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 767	20 220
Endring i utsatt skatt	-20 845	-26 051
Skattekostnad ordinært resultat	-5 078	-5 831
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 324	-26 502
Permanente forskjeller	242	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 748	118 413
Skattepliktig inntekt	71 666	91 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 767	20 220
Sum betalbar skatt i balansen	15 767	20 220

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	846	925	79
Gevinst – og tapskonto	378 669	473 338	94 669
Sum	379 515	474 263	94 748
Grunnlag for utsatt skatt	379 515	474 263	94 748
Utsatt skatt (22 %)	83 493	104 338	20 845

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	106 904	0	0	2 594 092	2 700 996
Årets resultat				-18 246	-18 246
Pr 31.12.2023	106 904	0	0	2 575 846	2 682 750

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKURVE IV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 690 371	0,0	106 904
Sum	10 690 371		106 904

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høiland & Tveit Eiendom AS	10 690 371	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -18 246 etter skatt, mot et underskudd på kr. -20 671 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 277 189	3 240 410
Sum	3 277 189	3 240 410