



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 615 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDIEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 083 563	2 823 562
Sum inntekter		3 083 563	2 823 562
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 137	400 754
Annen driftskostnad		1 348 735	1 633 511
Sum kostnader		1 752 871	2 034 265
Driftsresultat		1 330 692	789 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	
Annen finansinntekt		2 760	
Sum finansinntekter		2 995	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	723 986	730 156
Sum finanskostnader		723 986	730 156
Netto finans		-720 991	-730 156
Ordinært resultat før skattekostnad		609 701	59 142
Skattekostnad på resultat	8	134 083	13 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		475 618	46 131
Årsresultat		475 618	46 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		475 618	46 131
Totalresultat		475 618	46 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		484 532	37 211
Avsatt til /(-) fra annen egenkapital		-8 914	8 920



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	475 618	46 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	18 408 917	18 779 511
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		96 174	129 716
Sum varige driftsmidler	3	18 505 091	18 909 228
Sum anleggsmidler		18 505 091	18 909 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	301 327	303 280
Andre kortsiktige fordringer		91 169	111 858
Sum fordringer		392 496	415 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 104	314 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 104	314 612
Sum omløpsmidler		566 600	729 750
SUM EIENDELER		19 071 691	19 638 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 188 473	1 188 473
Sum innskutt egenkapital		2 688 473	2 688 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6	8 920
Sum opptjent egenkapital		6	8 920
Sum egenkapital	4	2 688 479	2 697 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	494 317	496 897
Sum avsetninger for forpliktelser		494 317	496 897
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	14 681 270	15 759 577
Sum annen langsiktig gjeld		14 681 270	15 759 577
Sum langsiktig gjeld		15 175 587	16 256 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	500 696	637 404
Betalbar skatt	8		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	621 195	47 707
Annen kortsiktig gjeld	7	85 734	
Sum kortsiktig gjeld		1 207 625	685 111
Sum gjeld		16 383 212	16 941 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 071 691	19 638 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585557

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 615 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDIEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 991 615 717
MEDIEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 083 563	2 823 562
Sum inntekter		3 083 563	2 823 562
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 137	400 754
Annen driftskostnad		1 348 735	1 633 511
Sum kostnader		1 752 871	2 034 265
Driftsresultat		1 330 692	789 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	
Annen finansinntekt		2 760	
Sum finansinntekter		2 995	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	723 986	730 156
Sum finanskostnader		723 986	730 156
Netto finans		-720 991	-730 156
Ordinært resultat før skattekostnad		609 701	59 142
Skattekostnad på resultat	8	134 083	13 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		475 618	46 131
Årsresultat		475 618	46 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		475 618	46 131
Totalresultat		475 618	46 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		484 532	37 211
Avsatt til /(-) fra annen egenkapital		-8 914	8 920
Sum overføringer og disponeringer	4	475 618	46 131



Organisasjonsnr: 991 615 717
MEDIEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9 18 408 917 18 779 511

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 96 174 129 716

Sum varige driftsmidler 3 **18 505 091** **18 909 228**

Sum anleggsmidler **18 505 091** **18 909 228**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 301 327 303 280

Andre kortsiktige
fordringer 91 169 111 858

Sum fordringer **392 496** **415 138**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 174 104 314 612

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **174 104** **314 612**

Sum omløpsmidler **566 600** **729 750**

SUM EIENDELER **19 071 691** **19 638 978**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 500 000 1 500 000

Annen innskutt egenkapital 1 188 473 1 188 473

Sum innskutt egenkapital **2 688 473** **2 688 473**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 8 920

Sum opptjent egenkapital **6** **8 920**

Sum egenkapital **4** **2 688 479** **2 697 393**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	494 317	496 897
Sum avsetninger for forpliktelses		494 317	496 897
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	14 681 270	15 759 577
Sum annen langsiktig gjeld		14 681 270	15 759 577
Sum langsiktig gjeld		15 175 587	16 256 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	500 696	637 404
Betalbar skatt	8		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	621 195	47 707
Annen kortsiktig gjeld	7	85 734	
Sum kortsiktig gjeld		1 207 625	685 111
Sum gjeld		16 383 212	16 941 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 071 691	19 638 978



Organisasjonsnr: 991 615 717
MEDIEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Energihuset, Jernbaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Mediegården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mediegården AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: Q5DF3-V6TDV-5F7JK-DVIKJ-PEB4O-KAJPB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 5. juni 2023
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q5DF3-V61DV-5F7JK-DVIKJ-PEB4O-KAJPB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-05 13:34:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q5DF3-V6TDV-5F7JK-DV/KJ-PEB4O-KAJPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Mediegården AS

Org.nr.:991 615 717

Penneo Dokumentnøkkel: XGK6F-GP5EF-QAN80-CKLIG-VD4QA-4fT6S



Resultatregnskap			
Mediegården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 083 563	2 823 562
Sum driftsinntekter		3 083 563	2 823 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 137	400 754
Annen driftskostnad		1 348 735	1 633 511
Sum driftskostnader		1 752 871	2 034 265
Driftsresultat		1 330 692	789 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	0
Annen finansinntekt		2 760	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	723 986	730 156
Resultat av finansposter		-720 991	-730 156
Resultat før skattekostnad		609 701	59 142
Skattekostnad på resultat	8	134 083	13 011
Resultat		475 618	46 131
Årsresultat		475 618	46 131
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		484 532	37 211
Avsatt til /(-) fra annen egenkapital		-8 914	8 920
Sum overføringer	4	475 618	46 131
Mediegården AS			Side 2



Balanse			
Mediegården AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	18 408 917	18 779 511
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		96 174	129 716
Sum varige driftsmidler	3	18 505 091	18 909 228
Sum anleggsmidler		18 505 091	18 909 228
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	301 327	303 280
Andre kortsiktige fordringer		91 169	111 858
Sum fordringer		392 496	415 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 104	314 612
Sum omløpsmidler		566 600	729 750
Sum eiendeler		19 071 691	19 638 978

Penneo Dokumentnøkkel: XGK6F-GP5EF-QAN80-CKL1G-VD4QA-4ff6S



Balanse			
Mediegården AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 188 473	1 188 473
Sum innskutt egenkapital		2 688 473	2 688 473
Annen egenkapital		6	8 920
Sum opptjent egenkapital		6	8 920
Sum egenkapital	4	2 688 479	2 697 393
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	494 317	496 897
Sum avsetning for forpliktelser		494 317	496 897
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	14 681 270	15 759 577
Sum annen langsiktig gjeld		14 681 270	15 759 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	500 696	637 404
Konserngjeld	7	621 195	47 707
Annen kortsiktig gjeld	7	85 734	0
Sum kortsiktig gjeld		1 207 625	685 111
Sum gjeld		16 383 212	16 941 584
Sum egenkapital og gjeld		19 071 691	19 638 978
Styret i Mediegården AS			
<u>Inge Henning Andersen</u> styreleder		<u>Tord Ueland Kolstad</u> styremedlem	
Mediegården AS			Side 4



Noter 2022 Mediegården AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Anko Bodø.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2022

Mediegården AS

Note 2 Ansatte og ytelser mv til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 791 608	170 167	22 961 776
= Anskaffelseskost 31.12.22	22 791 608	170 167	22 961 776
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 382 691	73 993	4 456 684
= Bokført verdi 31.12.22	18 408 917	96 174	18 505 091
Årets ordinære avskrivninger	370 595	33 542	404 137
Økonomisk levetid	10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineære	Lineære	

I bygninger og tomter inngår tomter på kr 1.775.525 som ikke avskrives.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 500 000	1 188 473	8 920	2 697 393
Årsresultat			475 618	475 618
Avgitt konsernbidrag			-484 532	-484 532
Pr. 31.12.2022	1 500 000	1 188 473	6	2 688 479

Mediegården AS

991 615 717

Penneo Dokumentnøkkel: XGK6F-GP5EF-QAN80-CKLJ-G-VD40A-4ff65



Noter 2022 Mediegården AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mediegården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
Sum	1 500		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anko Bodø AS	1 500	100,0	100,0

Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer	501 327
Avsetning til tap på kundefordring	-200 000
Sum kundefordringer	301 327

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mediegården AS har mellomværende til følgende konsernselskap og nærstående selskaper pr 31.12.2022.

Selskap	Langsiktig gjeld	Leverandørgjeld	Renter	Rentesats
Anko Bodø AS	13 706 079		417 349	5 %
T Kolstad Eiendom AS	415 462		12 101	3 %
IHA Invest AS	415 462		12 101	3 %
Vesteråls gata 24 AS	144 266		4 202	3 %
Forretningspartner AS		138 450		
Sum lån fra konsernselskap	14 681 270	138 450	445 753	

Avgitt konsernbidrag til morselskap Anko Bodø AS i 2022 beløper seg til kr 621 195.



Noter 2022

Mediegården AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	136 663	10 496
Endring i utsatt skatt	-2 580	2 515
Skattekostnad ordinært resultat	134 083	13 011
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	609 701	59 142
Permanente forskjeller	-235	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 728	-11 435
Avgitt konsernbidrag	-621 195	-47 707
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	136 663	10 496
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-136 663	-10 496
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 446 896	2 458 625	11 728
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Sum	2 246 896	2 258 625	11 728
Grunnlag for utsatt skatt	2 246 896	2 258 625	11 728
Utsatt skatt (22 %)	494 317	496 897	2 580

Penneo Dokumentnøkkel: XGK6F-GP5EF-QAN80-CKL1G-VD4QA-4ff6S



Noter 2022

Mediegården AS

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet Anko Bodø AS

Eiendom	18 408 917
Sum	18 408 917

I forbindelse med opptak av gjeld i morselskapet er det etablert avtale om realkausjon på gjeld til kredittinstitusjon. Lånet i morselskapet er pr. 31.12.2022 på kr. 71 700 000. Det er stilt felles depot med søsterselskapene Vesterålgata 24, Storgata 54 AS, Tollboden Bodø AS og Sjøgata 62-64 Eiendom AS. Mediegården AS har stilt sikkerheten i eiendommen pålydende kr. 20 000 000. I tillegg er factoring pålydende kr 2 000 000 stilt som sikkerhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Ueland Kolstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-507402

IP: 178.198.xxx.xxx

2023-06-05 09:33:41 UTC



Inge Henning Andersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2707437

IP: 89.162.xxx.xxx

2023-06-05 11:06:24 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: XGK6F-GP5EF-QAN80-CKL1G-VD40A-4ff6S