



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 990 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA POLOP AS
Forretningsadresse: Ånundlia 47
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hoelgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3	10 319
Sum kostnader		3	10 319
Driftsresultat		-3	-10 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		280 000	294 000
Annen renteinntekt		5 755	2 924
Sum finansinntekter		285 755	296 924
Netto finans		285 755	296 924
Ordinært resultat før skattekostnad		285 752	286 606
Skattekostnad på ordinært resultat		2 039	
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 713	286 606
Årsresultat		283 713	286 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 713	286 606
Totalresultat		283 713	286 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 562
Avsatt til annen egenkapital		283 713	274 044
Sum overføringer og disponeringer	4	283 713	286 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	520 800	520 800
Sum finansielle anleggsmidler		520 800	520 800
Sum anleggsmidler		520 800	520 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 000	
Sum fordringer		78 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		581 796	374 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 796	374 044
Sum omløpsmidler		659 796	374 044
SUM EIENDELER		1 180 596	894 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 757	274 044
Sum opptjent egenkapital		557 757	274 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	587 757	304 044
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 039	
Annen kortsiktig gjeld	2	590 800	590 800
Sum kortsiktig gjeld		592 839	590 800
Sum gjeld		592 839	590 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 180 596	894 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333335

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 990 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA POLOP AS
Forretningsadresse: Ånundlia 47
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hoelgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 990 812
CASA POLOP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3	10 319
Sum kostnader		3	10 319
Driftsresultat		-3	-10 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		280 000	294 000
Annen renteinntekt		5 755	2 924
Sum finansinntekter		285 755	296 924
Netto finans		285 755	296 924
Ordinært resultat før skattekostnad		285 752	286 606
Skattekostnad på ordinært resultat		2 039	
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 713	286 606
Årsresultat		283 713	286 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 713	286 606
Totalresultat		283 713	286 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 562
Avsatt til annen egenkapital		283 713	274 044
Sum overføringer og disponeringer	4	283 713	286 606



Organisasjonsnr: 818 990 812
CASA POLOP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	520 800	520 800
Sum finansielle anleggsmidler		520 800	520 800
Sum anleggsmidler		520 800	520 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		78 000	
Sum fordringer		78 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		581 796	374 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 796	374 044
Sum omløpsmidler		659 796	374 044

SUM EIENDELER **1 180 596** **894 844**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		557 757	274 044
Sum opptjent egenkapital		557 757	274 044

Sum egenkapital **4** **587 757** **304 044**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt		2 039	
Annen kortsiktig gjeld	2	590 800	590 800
Sum kortsiktig gjeld		592 839	590 800
Sum gjeld		592 839	590 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 180 596	894 844



Organisasjonsnr: 818 990 812
CASA POLOP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Hoelgaard	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Frøy Panorama AS	26.00%	26.00%	926416.00	-70678.00
Rygehus	35.00%	35.00%	2748877.00	1804649.00
Byggfornyelse AS				



CASA POLOP AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		557 757	274 044
Sum opptjent egenkapital		557 757	274 044
Sum egenkapital	4	587 757	304 044
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		2 039	0
Annen kortsiktig gjeld	2	590 800	590 800
Sum kortsiktig gjeld		592 839	590 800
Sum gjeld		592 839	590 800
Sum egenkapital og gjeld		640 596	394 844

Styret i Casa Polop AS


Øyvind Hoelgaard
styreleder/daglig leder



Casa Polop Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler

Firmaet har eierandeler i følgende tilknyttede selskap/datterselskap:

	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020	Balanseført verdi	Inntektsført utbytte
Frøy Panorama AS	26,00 %	926 416	-70 678	345 800	0
Rygehus Rehab AS	35,00 %	2 748 877	1 804 649	175 000	280 000



Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Selskapets aksjonærer er: Eierandel
Øyvind Hoelgaard 100 % daglig leder/styreleder

Selskapet har en gjeld til Øyvind Hoelgaard på kr. 590.800

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	285 752
Permanente forskjeller	(271 600)
Endring i midlertidige forskjeller	
Fremførbart underskudd	(4 887)
Årets skattepliktig inntekt	9 265
Betalbar skatt på årets resultat 22%	2 038

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	2 038
Endring utsatt skattefordel	
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 038

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	274 044	304 044
Avsatt utbytte			0
Årets resultat		283 713	283 713
Egenkapital 31.12	30 000	557 757	587 757