



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 016 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGØY PROPERTY I AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Egeland-Helgøy  
Bjørnøystraen 28  
4085 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 134 831	1 258 280
Annen driftsinntekt		161 059	6
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 890</b>	<b>1 258 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	840 291	843 427
Avskrivning	3	33 669	33 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	147 403	167 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 021 364</b>	<b>1 044 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 526</b>	<b>213 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 620
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 620</b>
Annen rentekostnad		1 605	142 562
Annen finanskostnad		200 607	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 212</b>	<b>142 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 212</b>	<b>-140 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 314</b>	<b>72 889</b>
Skattekostnad på resultat	4	15 034	14 220
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		57 280	58 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 251 431	1 285 100
Driftsløsøre og lignende	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 251 431</b>	<b>1 285 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		6 668 898	6 668 898
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 668 898</b>	<b>6 668 898</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 920 329</b>	<b>7 953 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 753	148 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 753</b>	<b>148 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		78 826	207 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 826</b>	<b>207 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 579</b>	<b>356 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 041 907</b>	<b>8 310 684</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 283 756	2 226 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283 756</b>	<b>2 226 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 433 756</b>	<b>2 376 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 425 000	5 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 425 000</b>	<b>5 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 425 000</b>	<b>5 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 474	1 880
Betalbar skatt	4	15 034	14 220
Skyldig offentlige avgifter		57 547	52 253
Annen kortsiktig gjeld		101 096	90 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 151</b>	<b>159 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 608 151</b>	<b>5 934 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 041 907</b>	<b>8 310 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 016 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGØY PROPERTY I AS  
Forretningsadresse: c/o Stian Hegløy  
Nordvikveien 26  
4085 HUNDVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 134 831	1 258 280
Annen driftsinntekt		161 059	6
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 890</b>	<b>1 258 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	840 291	843 427
Avskrivning	3	33 669	33 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	147 403	167 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 021 364</b>	<b>1 044 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 526</b>	<b>213 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 620
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 620</b>
Annen rentekostnad		1 605	142 562
Annen finanskostnad		200 607	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202 212</b>	<b>142 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 212</b>	<b>-140 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	72 314	72 889
Skattekostnad på resultat		15 034	14 220
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		57 280	58 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 251 431	1 285 100
Driftsløsøre og lignende	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 251 431</b>	<b>1 285 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		6 668 898	6 668 898
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 668 898</b>	<b>6 668 898</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 920 329</b>	<b>7 953 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 753	148 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 753</b>	<b>148 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		78 826	207 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 826</b>	<b>207 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 579</b>	<b>356 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 041 907</b>	<b>8 310 684</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 283 756	2 226 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283 756</b>	<b>2 226 476</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 433 756</b>	<b>2 376 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 425 000	5 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 425 000</b>	<b>5 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 425 000</b>	<b>5 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 474	1 880
Betalbar skatt	4	15 034	14 220
Skyldig offentlige avgifter		57 547	52 253
Annen kortsiktig gjeld		101 096	90 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 151</b>	<b>159 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 608 151</b>	<b>5 934 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 041 907</b>	<b>8 310 684</b>



Organisasjonsnr: 968 016 458  
HELGØY PROPERTY I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Odd Jostein Helgøy  
2023-08-21

 BankID Signing  
Stian Egeland-Helgøy  
2023-08-23



# Årsregnskap 2022 Helgøy Property I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 968 016 458



<b>Resultatregnskap</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 134 831	1 258 280
Annen driftsinntekt		161 059	6
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 295 890</b>	<b>1 258 286</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	840 291	843 427
Avskrivning	3	33 669	33 669
Annen driftskostnad	2	147 403	167 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 021 364</b>	<b>1 044 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 526</b>	<b>213 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	1 620
Rentekostnad		1 605	142 562
Annen finanskostnad		200 607	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 212</b>	<b>-140 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 314</b>	<b>72 889</b>
Skattekostnad på resultat	4	15 034	14 220
<b>Resultat</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>57 280</b>	<b>58 669</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		57 280	58 669
<b>Sum overføringer</b>		<b>57 280</b>	<b>58 669</b>



<b>Balanse</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 251 431	1 285 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b><u>1 251 431</u></b>	<b><u>1 285 100</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		6 668 898	6 668 898
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>6 668 898</u></b>	<b><u>6 668 898</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 920 329</u></b>	<b><u>7 953 998</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 753	148 913
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>42 753</u></b>	<b><u>148 913</u></b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b><u>78 826</u></b>	<b><u>207 773</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>121 579</u></b>	<b><u>356 687</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>8 041 907</u></b>	<b><u>8 310 684</u></b>



<b>Balanse</b>			
Helgøy Property I AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 283 756	2 226 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283 756</b>	<b>2 226 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 433 756</b>	<b>2 376 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 425 000	5 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 425 000</b>	<b>5 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 474	1 880
Betalbar skatt	4	15 034	14 220
Skyldig offentlige avgifter		57 547	52 253
Annen kortsiktig gjeld		101 096	90 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 151</b>	<b>159 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 608 151</b>	<b>5 934 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 041 907</b>	<b>8 310 684</b>
Stavanger, 21.08.2023			
Styret i Helgøy Property I AS			
_____ Stian Helgøy styreleder/daglig leder		_____ Odd Jostein Helgøy styremedlem	
Helgøy Property I AS		Side 4	



## Noter 2022

Helgøy Property I AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Helgøy Property I AS

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	723 262	739 200
Arbeidsgiveravgift	101 980	104 227
Andre ytelser	15 050	0
<b>Sum</b>	<b>840 291</b>	<b>843 427</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	1 352 438
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 352 438</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	67 338
Årets ordinære avskrivninger	33 669
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>101 007</b>
Bokført verdi 01.01.2022	1 285 100
Årets avskrivning og nedskrivning	33 669
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 251 431</b>

Økonomisk levetid



## Noter 2022

### Helgøy Property I AS

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 034	14 220
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 034</b>	<b>14 220</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 314	72 889
Permanente forskjeller	1 605	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 585	-8 252
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>68 335</b>	<b>64 637</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 034	14 220
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 034</b>	<b>14 220</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-448 918	-454 503	-5 585
<b>Sum</b>	<b>-448 918</b>	<b>-454 503</b>	<b>-5 585</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	448 918	454 503	5 585
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	0	0	2 226 476	2 376 476
Årets resultat				57 280	57 280
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 283 756</b>	<b>2 433 756</b>



## Noter 2022

### Helgøy Property I AS

#### Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Helgøy Property I AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.