



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGF EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lærumveien 54
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Greger Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 50 042 | |
| Sum inntekter | | 50 042 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 732 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 104 971 | |
| Sum kostnader | | 109 704 | |
| Driftsresultat | | -59 661 | |
| Annen rentekostnad | | -22 | |
| Sum finanskostnader | | -22 | |
| Netto finans | | 22 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -59 639 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -59 639 | 0 |
| Årsresultat | | -59 639 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -59 639 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -59 639 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -59 639 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 24 527 | |
| Sum fordringer | | 24 527 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 758 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 758 | |
| Sum omløpsmidler | | 67 285 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 67 285 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 105 000 | |
| Overkurs | | 13 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 112 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 59 639 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -59 639 | |
| Sum egenkapital | 3 | 52 791 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 494 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 494 | |
| Sum gjeld | | 14 494 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 67 285 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443079

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGF EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lærumveien 54
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Greger Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 442 679
PGF EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 50 042 | |
| Sum inntekter | | 50 042 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 732 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 104 971 | |
| Sum kostnader | | 109 704 | |
| Driftsresultat | | -59 661 | |
| Annen rentekostnad | | -22 | |
| Sum finanskostnader | | -22 | |
| Netto finans | | 22 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -59 639 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -59 639 | 0 |
| Årsresultat | | -59 639 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -59 639 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -59 639 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -59 639 | |



Organisasjonsnr: 929 442 679
PGF EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 24 527 | |
| Sum fordringer | | 24 527 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 758 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 42 758 | |
| Sum omløpsmidler | | 67 285 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 67 285 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 105 000 | |
| Overkurs | | 13 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 112 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 59 639 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -59 639 | |
| Sum egenkapital | 3 | 52 791 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 494 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 494 | |
| Sum gjeld | | 14 494 | 0 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

67 285

0



Organisasjonsnr: 929 442 679
PGF EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

PGF Eiendom AS
Organisasjonsnr. 929 442 679

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2022 | 2021 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 0 | 0 |

| | | |
|---|----------------|-------------|
| Skattegrunnlag | 2022 | 2021 |
| Resultat før skattekostnad | -59 637 | 0 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | -5 570 | 0 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -65 207 | 0 |

| | | |
|--|-------------|-------------|
| | 2022 | 2021 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 0 | 0 |

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|---|----------------|---------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | | | | | |
| Prinsippendringer og korrigeringer | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2022 | | | | | |
| Årsresultat | | | | -59 639 | -59 639 |
| Kontantinnskudd | 105 000 | 13 000 | -5 570 | | 112 430 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 105 000 | 13 000 | -5 570 | -59 639 | 52 791 |