



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 462 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAZY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Oddvar Aas
Furubergvegen 183B
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Berit Roer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 531	292 148
Sum inntekter		167 531	292 148
Kostnader			
Varekostnad		0	3 594
Annen driftskostnad		114 199	108 401
Sum kostnader		114 199	111 995
Driftsresultat		53 332	180 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	22
Sum finansinntekter		26	22
Annen rentekostnad		183 146	193 499
Sum finanskostnader		183 146	193 499
Netto finans		-183 120	-193 477
Resultat før skattekostnad		-129 788	-13 324
Årsresultat		-129 788	-13 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 788	-13 324
Sum overføringer og disponeringer		-129 788	-13 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 076 342	3 076 342
Sum varige driftsmidler		3 076 342	3 076 342
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 076 342	3 076 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	27 779
Andre kortsiktige fordringer		10 819	14 184
Sum fordringer		10 819	41 963
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 657	33 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 657	33 138
Sum omløpsmidler		55 477	75 101
SUM EIENDELER		3 131 819	3 151 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	178 670	48 882
Sum opptjent egenkapital		-178 670	-48 882
Sum egenkapital		-154 240	-24 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 176 000	2 272 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 176 000	2 272 000
Sum langsiktig gjeld		2 176 000	2 272 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		518	1 006
Annen kortsiktig gjeld		1 109 541	902 890
Sum kortsiktig gjeld		1 110 059	903 896
Sum gjeld		3 286 059	3 175 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 131 819	3 151 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454549

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 462 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAZY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Oddvar Aas
Furubergvegen 183B
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Berit Roer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 462 508
LAZY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 531	292 148
Sum inntekter		167 531	292 148
Kostnader			
Varekostnad		0	3 594
Annen driftskostnad		114 199	108 401
Sum kostnader		114 199	111 995
Driftsresultat		53 332	180 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	22
Sum finansinntekter		26	22
Annen rentekostnad		183 146	193 499
Sum finanskostnader		183 146	193 499
Netto finans		-183 120	-193 477
Resultat før skattekostnad		-129 788	-13 324
Årsresultat		-129 788	-13 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 788	-13 324
Sum overføringer og disponeringer		-129 788	-13 324



Organisasjonsnr: 927 462 508
LAZY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 076 342	3 076 342
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 076 342	3 076 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	27 779
Andre kortsiktige fordringer			
		10 819	14 184
Sum fordringer		10 819	41 963
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		44 657	33 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 657	33 138
Sum omløpsmidler		55 477	75 101
SUM EIENDELER		3 131 819	3 151 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	178 670	48 882
Sum opptjent egenkapital		-178 670	-48 882
Sum egenkapital		-154 240	-24 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 176 000	2 272 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 176 000	2 272 000
Sum langsiktig gjeld		2 176 000	2 272 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		518	1 006
Annen kortsiktig gjeld		1 109 541	902 890
Sum kortsiktig gjeld		1 110 059	903 896
Sum gjeld		3 286 059	3 175 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 131 819	3 151 443



Organisasjonsnr: 927 462 508
LAZY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LAZY INVEST AS
927462508
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LAZY INVEST AS
927 462 508

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		167 531	292 148
Sum driftsinntekter		167 531	292 148
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 594
Annen driftskostnad		-114 199	-108 401
Sum driftskostnader		-114 199	-111 995
Driftsresultat		53 332	180 153
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	22
Sum finansinntekter		26	22
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-183 146	-193 499
Sum finanskostnader		-183 146	-193 499
Netto finans		-183 120	-193 477
Årsresultat		-129 788	-13 324
Overføringer			
Udekket tap		-129 788	-13 324
Sum overføringer		-129 788	-13 324



LAZY INVEST AS
927 462 508

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 076 342	3 076 342
Sum varige driftsmidler		3 076 342	3 076 342
Sum anleggsmidler		3 076 342	3 076 342
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	27 779
Andre kortsiktige fordringer		10 819	14 184
Sum fordringer		10 819	41 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 657	33 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 657	33 138
Sum omløpsmidler		55 477	75 101
SUM EIENDELER		3 131 819	3 151 443



LAZY INVEST AS
927 462 508

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-178 670	-48 882
Sum opptjent egenkapital		-178 670	-48 882
Sum egenkapital		-154 240	-24 452
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 176 000	2 272 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 176 000	2 272 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		518	1 006
Annen kortsiktig gjeld		1 109 541	902 890
Sum kortsiktig gjeld		1 110 059	903 896
Sum gjeld		3 286 059	3 175 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 131 819	3 151 443

HAMAR, 19.05.2025

Oddvar Aas
styrets leder / daglig leder

Cato Sállman
nestleder



LAZY INVEST AS
927 462 508

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-48 882	-24 452
Årsresultat	0	0	-129 788	-129 788
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-178 670	-154 240

Mer om egenkapital

Fortsatt drift:

Eiendommen er i 2024 solgt og selskapet vil bli avviklet i løpet av 2025.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000



LAZY INVEST AS

927 462 508

Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ODDVAR AAS	15	50,00	Ordinære
CATO SÅLLMAN	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 792 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 272 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 076 342
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.