



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 389 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRA GAMLE SKULE AS
Forretningsadresse: Fjæravegen 138
5598 FJÆRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Sørhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	137 432	137 432
Annen driftskostnad	2	177 874	186 340
Sum kostnader		315 306	323 773
Driftsresultat		164 694	156 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 136	10 180
Sum finansinntekter		10 136	10 180
Annen rentekostnad		168 428	143 911
Sum finanskostnader		168 428	143 911
Netto finans		-158 292	-133 731
Ordinært resultat før skattekostnad		6 402	22 496
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 409	4 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 993	17 547
Årsresultat		4 993	17 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 993	17 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 993	17 547
Sum overføringer og disponeringer		4 993	17 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 919	14 038
Sum immaterielle eiendeler		28 919	14 038
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 761 080	1 875 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	154 000
Sum varige driftsmidler		1 892 080	2 029 512
Sum anleggsmidler		1 920 999	2 043 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		950 000	850 000
Sum fordringer		950 000	850 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 914	33 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 914	33 624
Sum omløpsmidler		961 914	883 624
SUM EIENDELER		2 882 912	2 927 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	33 558	38 551
Sum opptjent egenkapital		-33 558	-38 551
Sum egenkapital		-3 558	-8 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 670 180	2 772 558
Sum annen langsiktig gjeld		2 670 180	2 772 558
Sum langsiktig gjeld		2 670 180	2 772 558
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		16 290	3 165
Skyldig offentlige avgifter		20 000	20 001
Annen kortsiktig gjeld		180 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		216 290	163 166
Sum gjeld		2 886 470	2 935 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 912	2 927 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525547

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 389 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRA GAMLE SKULE AS
Forretningsadresse: Fjæravegen 138
5598 FJÆRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Sørhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 920 389 252
FJERA GAMLE SKULE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	137 432	137 432
Annen driftskostnad	2	177 874	186 340
Sum kostnader		315 306	323 773
Driftsresultat		164 694	156 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 136	10 180
Sum finansinntekter		10 136	10 180
Annen rentekostnad		168 428	143 911
Sum finanskostnader		168 428	143 911
Netto finans		-158 292	-133 731
Ordinært resultat før skattekostnad		6 402	22 496
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 409	4 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 993	17 547
Årsresultat		4 993	17 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 993	17 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 993	17 547
Sum overføringer og disponeringer		4 993	17 547



Organisasjonsnr: 920 389 252
FJERA GAMLE SKULE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	28 919	14 038
Sum immaterielle eiendeler		28 919	14 038

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 761 080	1 875 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	154 000
Sum varige driftsmidler		1 892 080	2 029 512

Sum anleggsmidler		1 920 999	2 043 550
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		950 000	850 000
Sum fordringer		950 000	850 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 914	33 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 914	33 624

Sum omløpsmidler		961 914	883 624
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 882 912	2 927 174
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	33 558	38 551
Sum opptjent egenkapital		-33 558	-38 551

Sum egenkapital		-3 558	-8 551
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	2 670 180	2 772 558
Sum annen langsiktig gjeld	2 670 180	2 772 558
Sum langsiktig gjeld	2 670 180	2 772 558
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	16 290	3 165
Skyldig offentlige avgifter	20 000	20 001
Annen kortsiktig gjeld	180 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld	216 290	163 166
Sum gjeld	2 886 470	2 935 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 882 912	2 927 174



Organisasjonsnr: 920 389 252
FJERA GAMLE SKULE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fjæra Gamle Skule AS**

Organisasjonsnr. 920389252



Fjæra Gamle Skule AS

Resultatregnskap

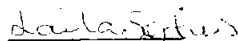
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	137 432	137 432
Annen driftskostnad	2	177 874	186 341
Sum driftskostnader		315 306	323 773
DRIFTSRESULTAT		164 694	156 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 136	10 180
Sum finansinntekter		10 136	10 180
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		168 428	143 911
Sum finanskostnader		168 428	143 911
NETTO FINANSPOSTER		(158 292)	(133 731)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 402	22 496
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 409	4 949
ORDINÆRT RESULTAT		4 993	17 547
ÅRSRESULTAT		4 993	17 547
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap		4 993	17 547
SUM OVERF. OG DISP.		4 993	17 547




Fjæra Gamle Skule AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 919	14 038
Sum immaterielle eiendeler		28 919	14 038
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 761 080	1 875 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	154 000
Sum varige driftsmidler		1 892 080	2 029 512
SUM ANLEGGSMIDLER		1 920 999	2 043 550
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		950 000	850 000
Sum fordringer		950 000	850 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 914	33 624
SUM OMLØPSMIDLER		961 914	883 624
SUM EIENDELER		2 882 912	2 927 174
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(33 558)	(38 551)
Sum opptjent egenkapital		(33 558)	(38 551)
SUM EGENKAPITAL		(3 558)	(8 551)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 670 180	2 772 558
Sum annen langsiktig gjeld		2 670 180	2 772 558
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 670 180	2 772 558
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		16 290	3 165
Skyldig offentlige avgifter		20 000	20 001
Annen kortsiktig gjeld		180 000	140 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		216 290	163 166
SUM GJELD		2 886 470	2 935 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 912	2 927 174


Laila Sørhus
Styrets leder


Robert S Melkeragen
Styremedlem



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer pr måned iht leieavtale.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 272 075	234 056	2 506 131
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 272 075	234 056	2 506 131
Akk. av/nedskr. pr 1/1	396 563	80 056	476 619
+ Ordinære avskrivninger	114 432	23 000	137 432
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	510 996	103 056	614 051
Balanseført verdi pr 31/12	1 761 080	131 000	1 892 080
Prosentstørrelse for ord. avskr.	5-5	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	6 402
Endring i midlertidige forskjeller	67 643
Inntekt	74 045

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-131 454	-63 811
= Grunnlag utsatt skatt	-131 454	-63 811
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	131 454	63 811
= Grunnlag utsatt skattefordel	131 454	63 811
Utsatt skattefordel	28 919	14 038

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
RobLai Holding As	920 298 567	30	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-38 551	-8 551
Tilført fra årsresultat	0	4 993	4 993
Pr 31.12.	30 000	-33 558	-3 558

Noter for Fjæra Gamle Skule AS

Organisasjonsnr. 920389252



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Note 5 - Udekket tap

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2022 er på kr -33 558. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk tiltak for å oppnå høyere leieinntekter og bedre resultater i underliggende konsernselskaper.

Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

Ved et eventuelt opphør av selskapet foreligger det risiko for vesentlige tap ved realisasjon av selskapets eiendeler.

I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 966 293 og pr 31.12. i fjor kr 2 069 671

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom gnr 101, bnr 40	3 000 000	0
Sum pantsatte eiendeler	3 000 000	0



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer pr måned iht leieavtale.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 272 075	234 056	2 506 131
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 272 075	234 056	2 506 131
Akk. av/nedskr. pr 1/1	396 563	80 056	476 619
+ Ordinære avskrivninger	114 432	23 000	137 432
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	510 996	103 056	614 051
Balanseført verdi pr 31/12	1 761 080	131 000	1 892 080
Prosentats for ord. avskr.	5-5	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	6 402
Endring i midlertidige forskjeller	67 643
Inntekt	74 045

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-131 454	-63 811
= Grunnlag utsatt skatt	-131 454	-63 811
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	131 454	63 811
= Grunnlag utsatt skattefordel	131 454	63 811
Utsatt skattefordel	28 919	14 038

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
RobLai Holding As	920 298 567	30	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-38 551	-8 551
Tilført fra årsresultat	0	4 993	4 993
Pr 31.12.	30 000	-33 558	-3 558



Fjæra Gamle Skule AS

Noter 2022

Note 5 - Udekket tap

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2022 er på kr -33 558. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk tiltak for å oppnå høyere leieinntekter og bedre resultater i underliggende konsernselskaper.

Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

Ved et eventuelt opphør av selskapet foreligger det risiko for vesentlige tap ved realisasjon av selskapets eiendeler.

I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 966 293 og pr 31.12. i fjor kr 2 069 671

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom gnr 101, bnr 40	3 000 000	0
Sum pantsatte eiendeler	3 000 000	0



Fjæra Gamle Skule AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	137 432	137 432
Annen driftskostnad	2	177 874	186 341
Sum driftskostnader		315 306	323 773
DRIFTSRESULTAT		164 694	156 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 136	10 180
Sum finansinntekter		10 136	10 180
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		168 428	143 911
Sum finanskostnader		168 428	143 911
NETTO FINANSPOSTER		(158 292)	(133 731)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 402	22 496
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 409	4 949
ORDINÆRT RESULTAT		4 993	17 547
ÅRSRESULTAT		4 993	17 547
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		4 993	17 547
SUM OVERF. OG DISP.		4 993	17 547



Fjæra Gamle Skule AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	28 919	14 038
Sum immaterielle eiendeler		28 919	14 038
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 761 080	1 875 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 000	154 000
Sum varige driftsmidler		1 892 080	2 029 512
SUM ANLEGGSMIDLER		1 920 999	2 043 550
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		950 000	850 000
Sum fordringer		950 000	850 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 914	33 624
SUM OMLØPSMIDLER		961 914	883 624
SUM EIENDELER		2 882 912	2 927 174
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(33 558)	(38 551)
Sum opptjent egenkapital		(33 558)	(38 551)
SUM EGENKAPITAL		(3 558)	(8 551)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 670 180	2 772 558
Sum annen langsiktig gjeld		2 670 180	2 772 558
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 670 180	2 772 558
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		16 290	3 165
Skyldig offentlige avgifter		20 000	20 001
Annen kortsiktig gjeld		180 000	140 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		216 290	163 166
SUM GJELD		2 886 470	2 935 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 912	2 927 174

Laila Sørhus
Styrets leder

Robert S Melkeraaen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Fjæra Gamle Skule AS**

Organisasjonsnr. 920389252