



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAWA STORAGE AS
Forretningsadresse: c/o Lars Petter Waldø-Jensen
Hiltonveien 11F
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Waldø-Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 582	
Annen driftskostnad	2	19 084	
Sum kostnader		29 666	
Driftsresultat		-29 666	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-29 666	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 666	0
Årsresultat		-29 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 666	
Totalresultat		-29 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-29 666	
Sum overføringer og disponeringer		-29 666	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 207 020	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	56 421	
Sum varige driftsmidler		2 263 441	
Sum anleggsmidler		2 263 441	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 893	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 893	
Sum omløpsmidler		311 893	0
SUM EIENDELER		2 575 334	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 7	29 666	
Sum opptjent egenkapital		-29 666	
Sum egenkapital		334	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	1 575 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8, 9	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 575 000	
Sum langsiktig gjeld		2 575 000	0
Sum gjeld		2 575 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 575 334	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153079

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAWA STORAGE AS
Forretningsadresse: c/o Lars Petter Waldø-Jensen
Hiltonveien 11F
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Waldø-Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 659 859
WAWA STORAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	10 582	
Annen driftskostnad			
	2	19 084	
Sum kostnader			
		29 666	
Driftsresultat			
		-29 666	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	-29 666	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-29 666	0
Årsresultat			
		-29 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-29 666	
Totalresultat			
		-29 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	4	-29 666	
Sum overføringer og disponeringer			
		-29 666	



Organisasjonsnr: 927 659 859
WAWA STORAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 207 020	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	56 421	
Sum varige driftsmidler		2 263 441	

Sum anleggsmidler		2 263 441	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		311 893	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 893	

Sum omløpsmidler		311 893	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		2 575 334	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 7	29 666	
Sum opptjent egenkapital		-29 666	

Sum egenkapital		334	0
------------------------	--	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	1 575 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8, 9	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 575 000	



Sum langsiktig gjeld	2 575 000	0
Sum gjeld	2 575 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 575 334	0



Organisasjonsnr: 927 659 859
WAWA STORAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Atle Walgren
2022-03-08

 Legally signed by
Lars Petter Walde-Jensen
2022-03-08

Årsregnskap 2021 Wawa Storage AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 927 659 859



Resultatregnskap		
Wawa Storage AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 582
Annen driftskostnad	2	19 084
Sum driftskostnader		29 666
Driftsresultat		-29 666
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-29 666
Ordinært resultat		-29 666
Årsresultat		-29 666
Overføringer		
Overført til udekket tap	4	29 666
Sum overføringer		-29 666



Balanse		
Wawa Storage AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 207 020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	56 421
Sum varige driftsmidler		2 263 441
Sum anleggsmidler		2 263 441
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 893
Sum omløpsmidler		311 893
Sum eiendeler		2 575 334
Wawa Storage AS		Side 3



Balanse		
Wawa Storage AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4, 7	-29 666
Sum opptjent egenkapital		-29 666
Sum egenkapital		334
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	1 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8, 9	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 575 000
Sum gjeld		2 575 000
Sum egenkapital og gjeld		2 575 334
SLEPENDEN, 07.03.2022 Styret i Wawa Storage AS		
_____ Lars Petter Waldø-Jensen styreleder/daglig leder		_____ Atle Walgren styremedlem
Wawa Storage AS		Side 4



Noter til årsregnskapet 2021

Wawa Storage AS, 927 659 859

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht forsiktighetsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 217 283	56 740	2 274 023
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 217 283	56 740	2 274 023
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 263	319	10 582
= Bokført verdi 31.12.21	2 207 020	56 421	2 263 441
Årets ordinære avskrivninger	10 263	319	10 582
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		



Noter til årsregnskapet 2021

Wawa Storage AS, 927 659 859

Note 2 Lønnskostnader

Wawa Storage AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-29 666
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-45 112
Skattepliktig inntekt	-74 777

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	45 112
Sum	45 112

Akkumulert fremførbart underskudd	-74 777
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 666

Utsatt skattefordel (22 %)	0
-----------------------------------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2021

Wawa Storage AS, 927 659 859

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000		30 000
Årets resultat		-29 666	-29 666
Pr 31.12.2021	30 000	-29 666	334

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 575 000
Langsiktig gjeld til aksjonærer	1 000 000
Sum	2 575 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	2 207 020
Sum	2 207 020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wawa Storage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atle Walgren AS	15	50,0	50,0
Nicomax AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Noter til årsregnskapet 2021

Wawa Storage AS, 927 659 859

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å stifte selskapet. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å få inn leietakere.

Driften i Wawa Storage AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen med kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående parter

Nicomax AS og Atle Walgren AS har gitt Wawa Storage AS et lån på NOK 1 000 000. Lånene er ikke renteberegnet.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 575 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000
Sum	2 575 000