



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE CAPITAL AS
Forretningsadresse: Geilan 13
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 030	907 137
Sum inntekter		1 296 030	907 137
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 185 962	868 426
Annen driftskostnad		782 403	938 775
Sum kostnader		1 968 365	1 812 211
Driftsresultat		-672 336	-905 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 974 936	2 394 784
Annen finansinntekt	3	1 963 872	0
Sum finansinntekter		3 938 808	2 394 784
Annen rentekostnad		212 866	26
Annen finanskostnad		6 000	1 963 872
Sum finanskostnader		218 866	1 963 898
Netto finans		3 719 942	430 886
Resultat før skattekostnad		3 047 606	-474 188
Skattekostnad	4	818 528	0
Årsresultat		2 229 078	-474 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 800 000	7 800 000
Tilleggsutbytte		0	2 085 187
Annen egenkapital		-6 570 922	-10 359 375
Sum overføringer og disponeringer		2 229 078	-474 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 880 430	28 406 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	702 564	619 259
Sum varige driftsmidler		47 582 994	29 025 341
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	107 327	107 327
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 732 824	16 309 769
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 000	546 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	65 000 000	65 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	404 469	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		86 790 619	82 063 096
Sum anleggsmidler		134 373 613	111 088 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768 616	761 208
Sum fordringer		768 616	761 208
Investeringer			
Aksjer og aksjefond	5	4 973 083	3 107 024
Sum investeringer		4 973 083	3 107 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum omløpsmidler		10 997 841	26 519 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		145 371 454	137 607 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum opptjent egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum egenkapital		122 993 054	129 563 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 923	137 452
Betalbar skatt	4	818 528	0
Utbytte		8 800 000	7 800 000
Annen kortsiktig gjeld		733 949	106 044
Sum kortsiktig gjeld		10 378 399	8 043 495
Sum gjeld		22 378 399	8 043 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 371 453	137 607 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582909

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE CAPITAL AS
Forretningsadresse: Geilan 13
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 826 130
LUNDE CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 030	907 137
Sum inntekter		1 296 030	907 137
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 185 962	868 426
Annen driftskostnad		782 403	938 775
Sum kostnader		1 968 365	1 812 211
Driftsresultat		-672 336	-905 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 974 936	2 394 784
Annen finansinntekt	3	1 963 872	0
Sum finansinntekter		3 938 808	2 394 784
Annen rentekostnad		212 866	26
Annen finanskostnad		6 000	1 963 872
Sum finanskostnader		218 866	1 963 898
Netto finans		3 719 942	430 886
Resultat før skattekostnad		3 047 606	-474 188
Skattekostnad	4	818 528	0
Årsresultat		2 229 078	-474 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 800 000	7 800 000
Tilleggsutbytte		0	2 085 187
Annen egenkapital		-6 570 922	-10 359 375
Sum overføringer og disponeringer		2 229 078	-474 188



Organisasjonsnr: 991 826 130
LUNDE CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 880 430	28 406 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	702 564	619 259
Sum varige driftsmidler		47 582 994	29 025 341
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	107 327	107 327
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 732 824	16 309 769
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 000	546 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	65 000 000	65 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	404 469	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		86 790 619	82 063 096
Sum anleggsmidler		134 373 613	111 088 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768 616	761 208
Sum fordringer		768 616	761 208
Investeringer			
Aksjer og aksjefond	5	4 973 083	3 107 024
Sum investeringer		4 973 083	3 107 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum omløpsmidler		10 997 841	26 519 035



SUM EIENDELER		145 371 454	137 607 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum opptjent egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum egenkapital		122 993 054	129 563 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 923	137 452
Betalbar skatt	4	818 528	0
Utbytte		8 800 000	7 800 000
Annen kortsiktig gjeld		733 949	106 044
Sum kortsiktig gjeld		10 378 399	8 043 495
Sum gjeld		22 378 399	8 043 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 371 453	137 607 471



Organisasjonsnr: 991 826 130
LUNDE CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer og andre finansielle instrumenter skjer ved leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i finansielle eiendeler bokføres til laveste verdis prinsipp. FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Valuta En transaksjon i utenlandsk valuta regnskapsføres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på balansedagen. Ikke-pengeposter omregnes ikke. Valutakursendringer resultatføres løpende under andre finansposter. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	619.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5011.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31014608.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25866628.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6339141.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50542095.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2959102.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47582993.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1185962.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
21137292.00

Mer om fordringer

I andre langsiktige fordringer inngår et lån til datterselskapet Orkanger Invest SL på kr (lånet er gjort i Euro). Lånet har en ramme på 1 500 000 euro. Urealisert verditap fra tidligere er reversert pr 31.12, og har en resultateffekt på er kr 1 963 872. Opptjente renter i 2024 er kr 1 185 783. Sum balanseført lån og renter er kr 20 732 824. Lånet renteberegnes og både hovedstol og renter forfaller i 2039 evt. ved realisasjon av eiendommen/selskapet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
20864552.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har tatt opp et likviditetslån på kr 5 000 000. Lånet renteberegnes og gjøres opp etter nærmere avtale. Videre har selskapet tatt opp gjeld hos Nordea på kr 7 000 000 i forbindelse med kjøp av eiendom. Lånet forfaller innen 2 år og er med sikkerhet i eiendom.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LUNDE CAPITAL AS
991826130
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 030	907 137
Sum driftsinntekter		1 296 030	907 137
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-5 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 185 962	-868 426
Annen driftskostnad		-782 403	-938 775
Sum driftskostnader		-1 968 365	-1 812 211
Driftsresultat		-672 336	-905 074
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	1 974 936	2 394 784
Annen finansinntekt	3	1 963 872	0
Sum finansinntekter		3 938 808	2 394 784
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-212 866	-26
Annen finanskostnad		-6 000	-1 963 872
Sum finanskostnader		-218 866	-1 963 898
Netto finans		3 719 942	430 886
Resultat før skattekostnad		3 047 606	-474 188
Skattekostnad	4	-818 528	0
Årsresultat		2 229 078	-474 188
Overføringer			
Ordinært utbytte		8 800 000	7 800 000
Tilleggsutbytte		0	2 085 187
Annen egenkapital		-6 570 922	-10 359 375
Sum overføringer		2 229 078	-474 188



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 880 430	28 406 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	702 564	619 259
Sum varige driftsmidler		47 582 994	29 025 341
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	107 327	107 327
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 732 824	16 309 769
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 000	546 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	65 000 000	65 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	404 469	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		86 790 619	82 063 096
Sum anleggsmidler		134 373 612	111 088 436
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768 616	761 208
Sum fordringer		768 616	761 208
Investeringer			
Aksjer og aksjefond	5	4 973 083	3 107 024
Sum investeringer		4 973 083	3 107 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum omløpsmidler		10 997 841	26 519 035
SUM EIENDELER		145 371 453	137 607 471



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum opptjent egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum egenkapital		122 993 054	129 563 976
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 923	137 452
Betalbar skatt	4	818 528	0
Utbytte		8 800 000	7 800 000
Annen kortsiktig gjeld		733 949	106 044
Sum kortsiktig gjeld		10 378 399	8 043 495
Sum gjeld		22 378 399	8 043 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 371 453	137 607 471

19.06.2025, Orkanger

Jonny Lunde
styrets leder



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer og andre finansielle instrumenter skjer ved leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i finansielle eiendeler bokføres til laveste verdis prinsipp. FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Valuta

En transaksjon i utenlandsk valuta regnskapsføres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på balansedagen. Ikke-pengeposter omregnes ikke. Valutakursendringer resultatføres løpende under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 392
Sum	0	5 011

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 014 608
Tilgang i året	25 866 628
Avgang i året	-6 339 141
Anskaffelseskost 31.12.	50 542 095
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 959 102
Balanseført verdi per 31.12.	47 582 993
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 185 962

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 137 292
---	------------

Mer om fordringer

I andre langsiktige fordringer inngår et lån til datterselskapet Orkanger Invest SL på kr (lånet er gjort i Euro). Lånet har en ramme på 1 500 000 euro. Urealisert verditap fra tidligere er reversert pr 31.12, og har en resultateffekt på er kr 1 963 872. Opptjente renter i 2024 er kr 1 185 783. Sum balanseført lån og renter er kr 20 732 824. Lånet renteberegnes og både hovedstol og renter forfaller i 2039 evt. ved realisasjon av eiendommen/selskapet.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	818 528	0
Skattekostnad	818 528	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 047 606	-474 188
Permanente forskjeller	2 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	877 036	354 202
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-206 062	0
Skattepliktig inntekt	3 720 580	-119 986
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	818 528	0
Betalbar skatt i balansen	818 528	0

Note 5 - Aksjer og andeler

Langsiktige investeringer



LUNDE CAPITAL AS

991 826 130

Selskap	Eierandel	Antall	Kostpris
Veni Energy Topco AS		65 000 000	65 000 000
Lunde Eiendomsutvikling	50 %	1 300	546 000
Orkanger Invest SL (Spania)	100 %	1	107 327
Sum			65 653 327

Orkanger Invest SL har kontorsted i Marbella. Selskapet driver med eiendomsutvikling i Spania. Prosjektet er blitt forsinket grunnet korona-pandemien, **men er estimert ferdigstilt i 2025**. Det er behov for ytterligere investeringer for å ferdigstille eiendommen fra Lunde Capital AS, men dette gir igjen potensiale for økte leieinntekter. Selskapet leier ut eiendommen sporadisk også før ferdigstilling for å dekke driftskostnader.

Kortsiktige investeringer

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer/aksjefond	4 973 083	4 973 083
Sum	4 973 083	4 973 083

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 864 552
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har tatt opp et likviditetslån på kr 5 000 000. Lånet renteberegnes og gjøres opp etter nærmere avtale.

Videre har selskapet tatt opp gjeld hos Nordea på kr 7 000 000 i forbindelse med kjøp av eiendom. Lånet forfaller innen 2 år og er med sikkerhet i eiendom.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
LUNDE CAPITAL AS

991826130

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024





LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 296 030	907 137
Sum driftsinntekter		1 296 030	907 137
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-5 011
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 185 962	-868 426
Annen driftskostnad		-782 403	-938 775
Sum driftskostnader		-1 968 365	-1 812 211
Driftsresultat		-672 336	-905 074
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	1 974 936	4
Annen finansinntekt	3	1 963 872	0
Sum finansinntekter		3 938 808	2 394 784
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-212 866	-26
Annen finanskostnad		-6 000	-1 963 872
Sum finanskostnader		-218 866	-1 963 898
Netto finans		3 719 942	430 886
Resultat før skattekostnad		3 047 606	-474 188
Skattekostnad	4	-818 528	0
Årsresultat		2 229 078	-474 188
Overføringer			
Ordinært utbytte		8 800 000	7 800 000
Tilleggsutbytte		0	2 085 187
Annen egenkapital		-6 570 922	-10 359 375
Sum overføringer		2 229 078	-474 188



BankID Signing
Jenny Lund
2025-06-19



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 880 430	28 406 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	702 564	619 259
Sum varige driftsmidler		47 582 994	29 025 341
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	107 327	107 327
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	20 732 824	16 309 769
Investeringer i tilknyttet selskap	5	546 000	546 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	65 000 000	65 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	404 469	0
Sum finansielle anleggsmidler		86 790 619	82 063 096
Sum anleggsmidler		134 373 612	111 088 436
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768 616	761 208
Sum fordringer		768 616	761 208
Investeringer			
Aksjer og aksjefond	5	4 973 083	3 107 024
Sum investeringer		4 973 083	3 107 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 256 142	22 650 803
Sum omløpsmidler		10 997 841	26 519 035
SUM EIENDELER		145 371 453	137 607 471



BankID Signering
Jenny Lund
2025-06-19



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum opptjent egenkapital		122 893 054	129 463 976
Sum egenkapital		122 993 054	129 563 976
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 923	137 452
Betalbar skatt	4	818 528	0
Utbytte		8 800 000	7 800 000
Annen kortsiktig gjeld		733 949	106 044
Sum kortsiktig gjeld		10 378 399	8 043 495
Sum gjeld		22 378 399	8 043 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 371 453	137 607 471



19.06.2025, Orkanger

Jonny Lunde
styrets leder



LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer og andre finansielle instrumenter skjer ved leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i finansielle eiendeler bokføres til laveste verdis prinsipp. FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Valuta

En transaksjon i utenlandsk valuta regnskapsføres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på balansedagen. Ikke-pengeposter omregnes ikke. Valutakursendringer resultatføres løpende under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.





LUNDE CAPITAL AS
991 826 130

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 392
Sum	0	5 011

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 014 608
Tilgang i året	25 866 628
Avgang i året	<small>BankID Skjening Jenny Lundie 2025-06-19</small> 1
Anskaffelseskost 31.12.	50 542 095
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 959 102
Balansført verdi per 31.12.	47 582 993
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 185 962

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 137 292
---	------------

Mer om fordringer

I andre langsiktige fordringer inngår et lån til datterselskapet Orkanger Invest SL på kr (lånet er gjort i Euro). Lånet har en ramme på 1 500 000 euro. Urealisert verditap fra tidligere er reversert pr 31.12, og har en resultateffekt på er kr 1 963 872. Opptjente renter i 2024 er kr 1 185 783. Sum balansført lån og renter er kr 20 732 824. Lånet renteberegnes og både hovedstol og renter forfaller i 2039 evt. ved realisasjon av eiendommen/selskapet.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	818 528	0
Skattekostnad	818 528	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 047 606	-474 188
Permanente forskjeller	2 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	877 036	354 202
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-206 062	0
Skattepliktig inntekt	3 720 580	-119 986
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	818 528	0
Betalbar skatt i balansen	818 528	0

Note 5 - Aksjer og andeler

Langsiktige investeringer



LUNDE CAPITAL AS

991 826 130

Selskap	Eierandel	Antall	Kostpris
Veni Energy Topco AS		65 000 000	65 000 000
Lunde Eiendomsutvikling	50 %	1 300	546 000
Orkanger Invest SL (Spania)	100 %	1	107 327
Sum			65 653 327

Orkanger Invest SL har kontorsted i Marbella. Selskapet driver med eiendomsutvikling i Spania. Prosjektet er blitt forsinket grunnet korona-pandemien, **men er estimert ferdigstilt i 2025**. Det er behov for ytterligere investeringer for å ferdigstille eiendommen fra Lunde Capital AS, men dette gir igjen potensiale for økte leieinntekter. Selskapet leier ut eiendommen sporadisk også før ferdigstillelse for å dekke driftskostnader.

Kortsiktige investeringer

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer/aksjefond	4 973 083	4 973 083
Sum	4 973 083	4 973 083



Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 864 552
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har tatt opp et likviditetslån på kr 5 000 000. Lånet renteberegnes og gjøres opp etter nærmere avtale.

Videre har selskapet tatt opp gjeld hos Nordea på kr 7 000 000 i forbindelse med kjøp av eiendom. Lånet forfaller innen 2 år og er med sikkerhet i eiendom.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Orgnr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lunde Capital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lunde Capital AS som viser et overskudd på NOK 2 229 078. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentmøkket: XMQQA-ONDZK-4GOXH-80028-ALUOO-VFVFW





Revisors beretning 2024 for Lunde Capital AS



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. juni 2025
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: XMQDA-ONDZK-4GOXH-B0028-ALUOO-VFVFW





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-20 08:53:27 UTC



Penneo Dokumentmøkket: XMQDA-ONDZK-4GOXH-80028-ALUOO-VFYFW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.