



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 615 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Bjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 102 191	20 623 375
Sum inntekter		23 102 191	20 623 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	19 032 223	18 763 724
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 796	166 014
Annen driftskostnad	5	7 218 566	8 116 647
Sum kostnader		26 291 585	27 046 384
Driftsresultat		-3 189 395	-6 423 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 216	117 264
Annen renteinntekt		88 918	25 695
Annen finansinntekt		527 104	12 444
Sum finansinntekter		646 237	155 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	170 148	29 966
Annen rentekostnad		40 234	25 796
Annen finanskostnad		7 448	47 058
Sum finanskostnader		217 829	102 820
Netto finans		428 408	52 582
Resultat før skattekostnad		-2 760 986	-6 370 427
Skattekostnad	7, 8	741 966	-1 383 414
Årsresultat		-3 502 953	-4 987 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 502 953	-12 109
Annen egenkapital		0	-4 974 903
Sum overføringer og disponeringer		-3 502 953	-4 987 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	660 000	1 401 966
Sum immaterielle eiendeler		660 000	1 401 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	12 699	53 495
Sum varige driftsmidler		12 699	53 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	675 020	1 075 020
Sum finansielle anleggsmidler		675 020	1 075 020
Sum anleggsmidler		1 347 719	2 530 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 099 419	5 047 275
Andre kortsiktige fordringer		479 569	230 906
Konsernfordringer	6	3 774 009	2 917 786
Krav på innbetaling av selskapskapital		917 100	0
Sum fordringer		10 270 097	8 195 967
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	573 795	727 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 795	727 934
Sum omløpsmidler		10 843 892	8 923 901
SUM EIENDELER		12 191 611	11 454 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	728 047	728 047
Annen innskutt egenkapital	12	2 031 779	2 031 779
Sum innskutt egenkapital		3 759 826	3 759 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	0	0
Udekket tap		3 515 062	12 109
Sum opptjent egenkapital		-3 515 062	-12 109
Sum egenkapital		244 764	3 747 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 965 116	1 261 279
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	10	2 165 085	2 813 350
Annen kortsiktig gjeld		2 816 645	3 632 036
Sum kortsiktig gjeld		11 946 847	7 706 666
Sum gjeld		11 946 847	7 706 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 611	11 454 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597700

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 615 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Bjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 615 013
REALNOR PROPERTY ADVISORS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 102 191	20 623 375
Sum inntekter		23 102 191	20 623 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	19 032 223	18 763 724
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 796	166 014
Annen driftskostnad	5	7 218 566	8 116 647
Sum kostnader		26 291 585	27 046 384
Driftsresultat		-3 189 395	-6 423 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 216	117 264
Annen renteinntekt		88 918	25 695
Annen finansinntekt		527 104	12 444
Sum finansinntekter		646 237	155 403
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	170 148	29 966
Annen rentekostnad		40 234	25 796
Annen finanskostnad		7 448	47 058
Sum finanskostnader		217 829	102 820
Netto finans		428 408	52 582
Resultat før skattekostnad		-2 760 986	-6 370 427
Skattekostnad	7, 8	741 966	-1 383 414
Årsresultat		-3 502 953	-4 987 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 502 953	-12 109
Annen egenkapital		0	-4 974 903
Sum overføringer og disponeringer		-3 502 953	-4 987 012



Organisasjonsnr: 967 615 013
REALNOR PROPERTY ADVISORS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	660 000	1 401 966
Sum immaterielle eiendeler		660 000	1 401 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	12 699	53 495
Sum varige driftsmidler		12 699	53 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	675 020	1 075 020
Sum finansielle anleggsmidler		675 020	1 075 020
Sum anleggsmidler		1 347 719	2 530 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 099 419	5 047 275
Andre kortsiktige fordringer		479 569	230 906
Konsernfordringer	6	3 774 009	2 917 786
Krav på innbetaling av selskapskapital		917 100	0
Sum fordringer		10 270 097	8 195 967
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	573 795	727 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 795	727 934
Sum omløpsmidler		10 843 892	8 923 901
SUM EIENDELER		12 191 611	11 454 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	728 047	728 047
Annen innskutt egenkapital	12	2 031 779	2 031 779
Sum innskutt egenkapital		3 759 826	3 759 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	0	0
Udekket tap		3 515 062	12 109
Sum opptjent egenkapital		-3 515 062	-12 109
Sum egenkapital		244 764	3 747 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 965 116	1 261 279
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	10	2 165 085	2 813 350
Annen kortsiktig gjeld		2 816 645	3 632 036
Sum kortsiktig gjeld		11 946 847	7 706 666
Sum gjeld		11 946 847	7 706 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 611	11 454 383



Organisasjonsnr: 967 615 013
REALNOR PROPERTY ADVISORS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

15.20

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15790900.00	14198907.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2478014.00	3137109.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	640713.00	534996.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122597.00	892712.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19032223.00	18763724.00

Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder: kr 1 750 000

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	900770.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	900770.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888071.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12699.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40796.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Realnor Property Advisors AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Realnor Property Advisors AS som viser et underskudd på kr 3.502.953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 MVA



Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 MVA



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 09:13:24

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsoppgjør for

REALNOR PROPERTY ADVISORS AS

967615013

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 102 191	20 623 375
Sum driftsinntekter		23 102 191	20 623 375
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-19 032 223	-18 763 724
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-40 796	-166 014
Annen driftskostnad	5	-7 218 566	-8 116 647
Sum driftskostnader		-26 291 585	-27 046 384
Driftsresultat		-3 189 395	-6 423 009
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 216	117 264
Annen renteinntekt		88 918	25 695
Annen finansinntekt		527 104	12 444
Sum finansinntekter		646 237	155 403
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-170 148	-29 966
Annen rentekostnad		-40 234	-25 796
Annen finanskostnad		-7 448	-47 058
Sum finanskostnader		-217 829	-102 820
Netto finans		428 408	52 582
Resultat før skattekostnad		-2 760 986	-6 370 427
Skattekostnad	7, 8	-741 966	1 383 414
Årsresultat		-3 502 953	-4 987 012
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-4 974 903
Udekket tap		-3 502 953	-12 109
Sum overføringer		-3 502 953	-4 987 012



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	660 000	1 401 966
Sum immaterielle eiendeler		660 000	1 401 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	12 699	53 495
Sum varige driftsmidler		12 699	53 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	675 020	1 075 020
Sum finansielle anleggsmidler		675 020	1 075 020
Sum anleggsmidler		1 347 719	2 530 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 099 419	5 047 275
Kortsiktige konsernfordringer	6	3 774 009	2 917 786
Andre kortsiktige fordringer		479 569	230 906
Krav på innbetaling av selskapskapital		917 100	0
Sum fordringer		10 270 097	8 195 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	573 795	727 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 795	727 934
Sum omløpsmidler		10 843 892	8 923 901
SUM EIENDELER		12 191 611	11 454 383



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	728 047	728 047
Annen innskutt egenkapital	12	2 031 779	2 031 779
Sum innskutt egenkapital		3 759 826	3 759 826
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 515 062	-12 109
Sum opptjent egenkapital		-3 515 062	-12 109
Sum egenkapital		244 764	3 747 717
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 965 116	1 261 279
Skyldige offentlige avgifter	10	2 165 085	2 813 350
Annen kortsiktig gjeld		2 816 645	3 632 036
Sum kortsiktig gjeld		11 946 847	7 706 666
Sum gjeld		11 946 847	7 706 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 611	11 454 383

OSLO, 19.06.2025

Thor Bjørdal
styrets leder

Jørgen Messelt Ekker
styremedlem

Patrick Verner Ragnvald Teffers
styremedlem / daglig leder



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	15 790 900	14 198 907
Arbeidsgiveravgift	2 478 014	3 137 109
Pensjonskostnader	640 713	534 996
Andre relaterte ytelser	122 597	892 712
Sum	19 032 223	18 763 724

Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder: kr 1 750 000

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15,2

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	900 770
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	900 770
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-888 071
Balanseført verdi per 31.12.	12 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 796

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Anleggsmidlene avskrives over 3 år.

Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	116 513	112 050
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	116 513	112 050

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kundefordringer	2024
Realnor Management AS	892
Realnor Prosjektfinans AS	412
Realnor Stavanger AS	948 844
Sum	950 148



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS 967 615 013

Kortsiktige Konsernfordringer	2024
Kontorselskapet AS	369 556
Andel i Cashpool	3 404 453
Sum	3 774 009

Andel av Leverandørgjeld som gjelder konsern

	2024
Realnor Holding AS	-4 587 686
Realnor Stavanger AS	-2 116 113
Sum	-6 703 799

Transaksjoner med nærstående

	2024
Realnor Holding AS - Kontororgleie	801 821
Kontorselskapet AS - Kontororgleie	477 599
Realnor Stavanger AS - Lønn	1 527 768
Realnor Stavanger AS - Inntekter	-3 361 336
Realnor Stavanger - Kostnadsfordeling	134 213

Fordringer og gjeld ovenfor er kortsiktige mellomværende. Det er ikke beregnet renter.

Selskapet hadde i perioden februar til desember 2024 en gjeld til Realnor Holding. Gjelden er renteberegnet med Nibor - 0,6 % rente og rentekostnaden utgjør kr. 170 148.

Kr. 30 216 er intern konsernrente fra bank.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	741 966	-1 383 414
Skattekostnad	741 966	-1 383 414
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 760 986	-6 370 427
Permanente forskjeller	-502 787	82 178
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-111 226	600 205
Skattepliktig inntekt	-3 374 999	-5 688 044

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS 967 615 013

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-173 331	-147 105	-26 226
Omløpsmidler	-511 200	-426 200	-85 000
Fremførbart underskudd	-5 688 044	-9 063 043	3 374 999
Netto forskjeller	-6 372 575	-9 636 348	3 263 773
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	6 636 348	-6 636 348
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-6 372 575	-3 000 000	-3 372 575
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-1 401 966	-660 000	-741 966

I 2024 går selskapet med underskudd, men forventer et overskudd i 2025. Selskapet balansefører dermed deler av den utsatte skattefordelen basert på forventet overskudd i 2025.

Note 9 - Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Kontorselskapet AS	50%	675 020	21 266	2 021 356

Bokført verdi for aksjene i Kontorselskapet AS er nedskrevet med kr. 325 000 i 2022.

Selskapet inngår i konsernet til Realnor Holding AS.

Det er valgt å benytte unntaksreglene for små foretak og ikke utarbeide konsernregnskap.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	573 045
Skyldig skattetrekk	-567 419

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen klientmidler per 31.12. Oppbevaring av klientmidler er satt bort til eksternt advokatfirma.

Selskapet inngår i en konsernkontoavtale hvor Realnor Holding AS er konsernspiss. Konsernets felles bankforbindelse har sikkerhet i selskapets kundefordringer, på lik linje med øvrige selskap i konsernet. Det er tinglyst faktoringavtale i løssøreregisteret pålydende kr. 14 000 000 som sikkerhet for kassekreditten i morselskapet.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000 000	1	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realnor Holding AS	950 000	95,00	Ordinære
Ekkuity AS	50 000	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000 000	100	



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	728 047	2 031 779	-12 109	3 747 717
Årsresultat	0	0	0	-3 502 953	-3 502 953
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	728 047	2 031 779	-3 515 062	244 764

Fortsatt drift

Styret har konkludert med at selskapet har tilstrekkelige ressurser til å fortsette driften i overskuelig fremtid. Selskapet har implementert nødvendige tiltak for å redusere kostnader samt sikre likviditet som forutsetninger for å opprettholde en bærekraftig drift. Det er også besluttet, og vil bli gjennomført før 30.06, konvertering av gjeld til EK slik at selskapet vil ha positiv EK pr. 30.06 2025.



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 102 191	20 623 375
Sum driftsinntekter		23 102 191	20 623 375
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-19 032 223	-18 763 724
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-40 796	-166 014
Annen driftskostnad	5	-7 218 566	-8 116 647
Sum driftskostnader		-26 291 585	-27 046 384
Driftsresultat		-3 189 395	-6 423 009
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 216	117 264
Annen renteinntekt		88 918	25 695
Annen finansinntekt		527 104	12 444
Sum finansinntekter		646 237	155 403
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-170 148	-29 966
Annen rentekostnad		-40 234	-25 796
Annen finanskostnad		-7 448	-47 058
Sum finanskostnader		-217 829	-102 820
Netto finans		428 408	52 582
Resultat før skattekostnad		-2 760 986	-6 370 427
Skattekostnad	7, 8	-741 966	1 383 414
Årsresultat		-3 502 953	-4 987 012
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-4 974 903
Udekket tap		-3 502 953	-12 109
Sum overføringer		-3 502 953	-4 987 012



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	660 000	1 401 966
Sum immaterielle eiendeler		660 000	1 401 966
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	12 699	53 495
Sum varige driftsmidler		12 699	53 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	675 020	1 075 020
Sum finansielle anleggsmidler		675 020	1 075 020
Sum anleggsmidler		1 347 719	2 530 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 099 419	5 047 275
Kortsiktige konsernfordringer	6	3 774 009	2 917 786
Andre kortsiktige fordringer		479 569	230 906
Krav på innbetaling av selskapskapital		917 100	0
Sum fordringer		10 270 097	8 195 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	573 795	727 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 795	727 934
Sum omløpsmidler		10 843 892	8 923 901
SUM EIENDELER		12 191 611	11 454 383



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	728 047	728 047
Annen innskutt egenkapital	12	2 031 779	2 031 779
Sum innskutt egenkapital		3 759 826	3 759 826
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 515 062	-12 109
Sum opptjent egenkapital		-3 515 062	-12 109
Sum egenkapital		244 764	3 747 717
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 965 116	1 261 279
Skyldige offentlige avgifter	10	2 165 085	2 813 350
Annen kortsiktig gjeld		2 816 645	3 632 036
Sum kortsiktig gjeld		11 946 847	7 706 666
Sum gjeld		11 946 847	7 706 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 191 611	11 454 383

OSLO, 19.06.2025

Thor Bjørdal
styrets leder

Jørgen Messelt Ekker
styremedlem

Patrick Verner Ragnvald Teffers
styremedlem / daglig leder



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	15 790 900	14 198 907
Arbeidsgiveravgift	2 478 014	3 137 109
Pensjonskostnader	640 713	534 996
Andre relaterte ytelser	122 597	892 712
Sum	19 032 223	18 763 724

Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder: kr 1 750 000

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15,2

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	900 770
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	900 770
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-888 071
Balanseført verdi per 31.12.	12 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 796

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Anleggsmidlene avskrives over 3 år.

Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	116 513	112 050
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	116 513	112 050

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kundefordringer	2024
Realnor Management AS	892
Realnor Prosjektfinans AS	412
Realnor Stavanger AS	948 844
Sum	950 148



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS

967 615 013

Kortsiktige Konsernfordringer

	2024
Kontorselskapet AS	369 556
Andel i Cashpool	3 404 453
Sum	3 774 009

Andel av Leverandørgjeld som gjelder konsern

	2024
Realnor Holding AS	-4 587 686
Realnor Stavanger AS	-2 116 113
Sum	-6 703 799

Transaksjoner med nærstående

	2024
Realnor Holding AS - Kontororgleie	801 821
Kontorselskapet AS - Kontororgleie	477 599
Realnor Stavanger AS - Lønn	1 527 768
Realnor Stavanger AS - Inntekter	-3 361 336
Realnor Stavanger - Kostnadsfordeling	134 213

Fordringer og gjeld ovenfor er kortsiktige mellomværende. Det er ikke beregnet renter.

Selskapet hadde i perioden februar til desember 2024 en gjeld til Realnor Holding. Gjelden er renteberegnet med Nibor - 0,6 % rente og rentekostnaden utgjør kr. 170 148.

Kr. 30 216 er intern konsernrente fra bank.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	741 966	-1 383 414
Skattekostnad	741 966	-1 383 414
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 760 986	-6 370 427
Permanente forskjeller	-502 787	82 178
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-111 226	600 205
Skattepliktig inntekt	-3 374 999	-5 688 044

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS 967 615 013

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-173 331	-147 105	-26 226
Omløpsmidler	-511 200	-426 200	-85 000
Fremførbart underskudd	-5 688 044	-9 063 043	3 374 999
Netto forskjeller	-6 372 575	-9 636 348	3 263 773
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	6 636 348	-6 636 348
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-6 372 575	-3 000 000	-3 372 575
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-1 401 966	-660 000	-741 966

I 2024 går selskapet med underskudd, men forventer et overskudd i 2025. Selskapet balansefører dermed deler av den utsatte skattefordelen basert på forventet overskudd i 2025.

Note 9 - Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Kontorselskapet AS	50%	675 020	21 266	2 021 356

Bokført verdi for aksjene i Kontorselskapet AS er nedskrevet med kr. 325 000 i 2022.

Selskapet inngår i konsernet til Realnor Holding AS.

Det er valgt å benytte unntaksreglene for små foretak og ikke utarbeide konsernregnskap.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	573 045
Skyldig skattetrekk	-567 419

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen klientmidler per 31.12. Oppbevaring av klientmidler er satt bort til eksternt advokatfirma.

Selskapet inngår i en konsernkontoavtale hvor Realnor Holding AS er konsernspiss. Konsernets felles bankforbindelse har sikkerhet i selskapets kundefordringer, på lik linje med øvrige selskap i konsernet. Det er tinglyst faktoringavtale i løssøreregisteret pålydende kr. 14 000 000 som sikkerhet for kassekreditten i morselskapet.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000 000	1	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realnor Holding AS	950 000	95,00	Ordinære
Ekkuity AS	50 000	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000 000	100	



REALNOR PROPERTY ADVISORS AS
967 615 013

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	728 047	2 031 779	-12 109	3 747 717
Årsresultat	0	0	0	-3 502 953	-3 502 953
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	728 047	2 031 779	-3 515 062	244 764

Fortsatt drift

Styret har konkludert med at selskapet har tilstrekkelige ressurser til å fortsette driften i overskuelig fremtid. Selskapet har implementert nødvendige tiltak for å redusere kostnader samt sikre likviditet som forutsetninger for å opprettholde en bærekraftig drift. Det er også besluttet, og vil bli gjennomført før 30.06, konvertering av gjeld til EK slik at selskapet vil ha positiv EK pr. 30.06 2025.