



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 140 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: andreas holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 008 719	2 928 184
Sum inntekter		3 008 719	2 928 184
Kostnader			
Varekostnad		56 285	209 593
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	42 651	42 651
Annen driftskostnad	4	271 694	562 322
Sum kostnader		370 630	814 566
Driftsresultat		2 638 088	2 113 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242	184
Sum finansinntekter		242	184
Rentekostnad til foretak i samme konsern		441 850	436 846
Annen rentekostnad			562
Sum finanskostnader		441 850	437 408
Netto finans		-441 608	-437 224
Ordinært resultat før skattekostnad		2 196 480	1 676 394
Skattekostnad på ordinært resultat	7	483 225	368 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 713 255	1 307 588
Årsresultat		1 713 255	1 307 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			266 254
Konsernbidrag		1 467 872	1 041 334
Annen egenkapital		245 383	0
Sum overføringer og disponeringer		1 713 255	1 307 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 489 358	10 532 009
Sum varige driftsmidler		10 489 358	10 532 009
Sum anleggsmidler		10 489 358	10 532 009
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	862 819	599 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 819	599 572
Sum omløpsmidler		862 819	599 572
SUM EIENDELER		11 352 177	11 131 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (49 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	49 000	49 000
Sum innskutt egenkapital		49 000	49 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 107 643	862 260
Sum opptjent egenkapital		1 107 643	862 260
Sum egenkapital	10	1 156 643	911 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	368 996	299 786
Sum avsetninger for forpliktelser		368 996	299 786
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	7 656 566	8 024 883
Sum annen langsiktig gjeld		7 656 566	8 024 883
Sum langsiktig gjeld		8 025 562	8 324 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 185	31 825
Betalbar skatt			
Utbytte			266 254
Kortsiktig konserngjeld		1 881 887	1 335 043
Annen kortsiktig gjeld		223 900	262 530
Sum kortsiktig gjeld		2 169 972	1 895 652
Sum gjeld		10 195 533	10 220 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 352 177	11 131 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415630

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 140 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: andreas holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 140 673
OIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 008 719	2 928 184
Sum inntekter		3 008 719	2 928 184
Kostnader			
Varekostnad		56 285	209 593
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	42 651	42 651
Annen driftskostnad	4	271 694	562 322
Sum kostnader		370 630	814 566
Driftsresultat		2 638 088	2 113 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242	184
Sum finansinntekter		242	184
Rentekostnad til foretak i samme konsern		441 850	436 846
Annen rentekostnad			562
Sum finanskostnader		441 850	437 408
Netto finans		-441 608	-437 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	483 225	368 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 713 255	1 307 588
Årsresultat		1 713 255	1 307 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			266 254
Konsernbidrag		1 467 872	1 041 334
Annen egenkapital		245 383	0
Sum overføringer og disponeringer		1 713 255	1 307 588



Organisasjonsnr: 916 140 673
OIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 10 489 358 10 532 009
Sum varige driftsmidler 10 489 358 10 532 009

Sum anleggsmidler 10 489 358 10 532 009

Omløpsmidler

Varer

Andre fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 862 819 599 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 862 819 599 572

Sum omløpsmidler 862 819 599 572

SUM EIENDELER 11 352 177 11 131 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (49 aksjer à kr 1 000,00) 5, 10 49 000 49 000
Sum innskutt egenkapital 49 000 49 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 1 107 643 862 260
Sum opptjent egenkapital 1 107 643 862 260

Sum egenkapital 10 1 156 643 911 260

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 368 996 299 786
Sum avsetninger for forpliktelser 368 996 299 786

Annen langsiktig gjeld 11 7 656 566 8 024 883
Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	7 656 566	8 024 883
Sum langsiktig gjeld	8 025 562	8 324 669
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 185	31 825
Betalbar skatt		
Utbytte		266 254
Kortsiktig konserngjeld	1 881 887	1 335 043
Annen kortsiktig gjeld	223 900	262 530
Sum kortsiktig gjeld	2 169 972	1 895 652
Sum gjeld	10 195 533	10 220 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 352 177	11 131 581



Organisasjonsnr: 916 140 673
OIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	49.00	1000.00	49000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmen Gruppen AS	49.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	49.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		28131.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		28131.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**OIE EIENDOM AS
3120 NØTTERØY**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**

**Utarbeidet av:
Exentia Services AS
Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY
Org.nr. 999507646**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**

(28.05.2021 11:04:06)

**Resultatregnskap for 2020**
OIE EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 008 719	2 928 184
Sum driftsinntekter		3 008 719	2 928 184
Varekostnad		(56 285)	(209 593)
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(42 651)	(42 651)
Annen driftskostnad	4	(271 694)	(562 322)
Sum driftskostnader		(370 630)	(814 566)
Driftsresultat		2 638 088	2 113 618
Annen renteinntekt		242	184
Sum finansinntekter		242	184
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(441 850)	(436 846)
Annen rentekostnad		0	(562)
Sum finanskostnader		(441 850)	(437 408)
Netto finans		(441 608)	(437 224)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 196 480	1 676 394
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(483 225)	(368 806)
Ordinært resultat		1 713 255	1 307 588
Årsresultat		1 713 255	1 307 588
Overføringer			
Utbytte		0	266 254
Konsembidrag		1 467 872	1 041 334
Annen egenkapital		245 383	0
Sum		1 713 255	1 307 588

(28.05.2021 11:04:06)



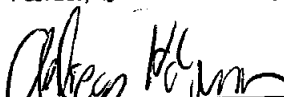

Balanse pr. 31. desember 2020
OIE EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 489 358	10 532 009
Sum varige driftsmidler		10 489 358	10 532 009
Sum anleggsmidler		10 489 358	10 532 009
Omløpsmidler			
Andre fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	862 819	599 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 819	599 572
Sum omløpsmidler		862 819	599 572
Sum eiendeler		11 352 177	11 131 581

(28.05.2021, 11.04.06)

**Balanse pr. 31. desember 2020**
OIE EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (49 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	49 000	49 000
Sum innskutt egenkapital		49 000	49 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 107 643	862 260
Sum opptjent egenkapital		1 107 643	862 260
Sum egenkapital	10	1 156 643	911 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	368 996	299 786
Sum avsetning for forpliktelser		368 996	299 786
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	7 656 566	8 024 883
Sum annen langsiktig gjeld		7 656 566	8 024 883
Sum langsiktig gjeld		8 025 562	8 324 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 185	31 825
Betalbar skatt	7	0	0
Kortsiktig konserngjeld		1 881 887	1 335 043
Utbytte		0	266 254
Annen kortsiktig gjeld		223 900	262 530
Sum kortsiktig gjeld		2 169 972	1 895 652
Sum gjeld		10 195 533	10 220 321
Sum egenkapital og gjeld		11 352 177	11 131 581

Færder, ~~31.05.2020~~ 20.05.21
Andreas Holmen
Styrets leder / Daglig leder
Stian Johannes Andreassen
Styremedlem

(28.05.2021 11:04:06)



Noter 2020 OIE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

(28.05.2021 11:04:06)



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	49	1 000,00	49 000,00
Sum	49		49 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Holmen Gruppen AS	49	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	49	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	280 147	13 094 392	13 374 539
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	280 147	13 094 392	13 374 539
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(57 953)	(2 784 577)	(2 842 530)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(63 555)	(2 821 626)	(2 885 181)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	216 592	10 272 766	10 489 358
Årets avskrivninger	(5 602)	(37 049)	(42 651)
Økonomisk levetid	50 år	0 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	0 - 4 %	

(28.05.2021 11:04:06)

**Note 7 - Skatt**

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 196 480	1 676 394
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(314 593)	(341 350)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		0
Årets skattegrunnlag	1 881 887	1 335 043
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	414 015	293 709
Sum	414 015	293 709
+/- Endring i utsatt skatt	69 210	75 097
Skattekostnad i resultatregnskapet	483 225	368 806
Betalbar skatt i skattekostnad	414 015	293 709
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(414 015)	(293 709)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 362 662	1 677 255	(314 593)
Sum midlertidige forskjeller	1 362 662	1 677 255	(314 593)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	299 786	368 996	(69 210)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	49 000	862 260	911 260
Årets resultat		1 713 255	1 713 255
Konsernbidrag		(1 467 872)	(1 467 872)
Egenkapital 31.12.2020	49 000	1 107 643	1 156 643

Note 11 - Langsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern, Holmen Gruppen AS	7656566	8024883
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		
Lånet er i 2020 renteberegnet med kr. 441850,-.		

(28.05.2021 11.04.06)



Generalforsamlingsprotokoll OIE EIENDOM AS

Den 26.05.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i OIE EIENDOM AS på selskapets kontor i Færder.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Holmen Gruppen AS	49

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Andreas Holmen ble valgt til møteleder, og til å undertegne protokollen.
3. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2020 ble vedtatt.
4. Generalforsamlingen vedtok disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2020.
5. Sittende styre ble gjenvalgt.
6. Honorar styre ble fastsatt til kr. null.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Færder, 26.05.2021


Styreleder


Aksjonær

(26.05.2021 11:04:06)



Exentia Services AS
Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i OIE EIENDOM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Exentia Services AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

26.05.2021

Med hilsen
OIE EIENDOM AS

Andreas Holmen

Daglig leder

(28.05.2021 11:04:06)