



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	818 125 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MSS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sørholtstubben 1 2068 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	16 201	
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 201</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		95 363	8 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 363</b>	<b>8 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 162</b>	<b>-8 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	256 346	308 083
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		177 185	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 162</b>	<b>308 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>300 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6		300 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>300 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 456 413	
Sum varige driftsmidler		4 456 413	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	12 650 015	12 650 015
Sum finansielle anleggsmidler		12 650 015	12 650 015
Sum anleggsmidler		17 106 428	12 650 015
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 304	
Krav på innbetaling av selskapskapital			300 013
Sum fordringer		2 304	300 013
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 344	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 344	
Sum omløpsmidler		265 648	300 013
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 372 076</b>	<b>12 950 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	33 188	33 188
Annen innskutt egenkapital	6	12 616 827	12 616 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 650 015</b>	<b>12 650 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Minoritetsinteresser	6	300 013	300 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>300 013</b>	<b>300 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 950 028</b>	<b>12 950 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 672 334	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 672 334</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 222	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 748 493	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 749 714</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 422 048</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 372 076</b>	<b>12 950 028</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 125 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MSS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Sørholtstubben 1  
2068 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sørflaten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 125 372  
MSS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	16 201	
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 201</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		95 363	8 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 363</b>	<b>8 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 162</b>	<b>-8 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	256 346	308 083
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		177 185	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 162</b>	<b>308 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>300 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6		300 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>300 000</b>



Organisasjonsnr: 818 125 372  
MSS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4 4 456 413  
Sum varige driftsmidler 4 456 413 0

Finansielle anleggsmidler  
Investering i datterselskap 7 12 650 015 12 650 015  
Sum finansielle  
anleggsmidler 12 650 015 12 650 015

Sum anleggsmidler 17 106 428 12 650 015

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer 0 0

Fordringer  
Andre fordringer 2 304  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital 300 013  
Sum fordringer 2 304 300 013

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 263 344  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 263 344

Sum omløpsmidler 265 648 300 013

SUM EIENDELER 17 372 076 12 950 028

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 3,6 33 188 33 188  
Annen innskutt egenkapital 6 12 616 827 12 616 827



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 650 015</b>	<b>12 650 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Minoritetsinteresser	6	300 013	300 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>300 013</b>	<b>300 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 950 028</b>	<b>12 950 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 672 334	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 672 334</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 222	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 748 493	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 749 714</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 422 048</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 372 076</b>	<b>12 950 028</b>



Organisasjonsnr: 818 125 372  
MSS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021. Salgsinntekter Inntekter knytter seg til utleie av fast eiendom. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



4

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

##### Note

2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

##### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

##### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap**  
**2022**  
**MSS Holding AS**

Organisasjonsnummer: 818 125 372



MSS Holding AS

Noter til årsregnskapet  
2022

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021.

### Salgsinntekter

Inntekter knytter seg til utleie av fast eiendom.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## 2 Skatter

2022

### Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	-256 346
Mottatt Konsernbidrag	256 346
Permanente forskjeller	0
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>



<b>MSS Holding AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2022</b>
-----------------------	-------------------------------------

### 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 33 188, er fordelt på 400 aksjer, hver pålydende kr 82,97. Alle aksjer har like rettigheter.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>
Magne Sørflaten	100%

### 4 Varige driftsmidler

	Leilighet	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2021		0
Årets tilgang	4 456 413	4 456 413
Årets avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 456 413	4 456 413
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021		0
Avskrivning i 2022		0
Tilbakeført avskrivning i 2022		0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	0	0
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2022</b>	<b>4 456 413</b>	<b>4 456 413</b>

Prosentsetter for lineære avskrivninger	0
---	---

Leilighet er ikke avskrevet i 2022, da den forventes å øke i verdi.

### 5 Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant	2 672 334
<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>	
Bygninger og anlegg	4 456 413
<b>SUM</b>	<b>4 456 413</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	0

### 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>33 188</b>	<b>12 616 827</b>	<b>300 013</b>	<b>12 950 028</b>
Årets resultat			-256 346	-256 346
Konsernbidrag			256 346	256 346
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>33 188</b>	<b>12 616 827</b>	<b>300 013</b>	<b>12 950 028</b>

### 7 Aksjer og andeler i datterselskaper og felleskontrollert virksomhet pr. 31.12.2022

Foretaksnavn	Forretnings-kontor	Verdi i balansen	Eierandel / Stemmeandel	Sum EK	Resultat
Leira Markavegen 7 AS	Leira	12 650 015	100%	7 584 841	75 590
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>		<b>12 650 015</b>			

MSS Holding AS har en gjeld til datterselskap på kr 1 744 488.