



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 893 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Jensen
Vasskogveien 192
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	310 000
Annen driftsinntekt		1 715 844	857 666
Sum inntekter		1 775 844	1 167 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	328 928	276 788
Annen driftskostnad		150 335	140 740
Sum kostnader		479 263	417 528
Driftsresultat		1 296 581	750 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		259 961	237 303
Sum finanskostnader		259 961	237 303
Netto finans		-259 961	-237 303
Resultat før skattekostnad		1 036 620	512 835
Skattekostnad		228 186	112 840
Årsresultat		808 434	399 995
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 100 000	0
Annen egenkapital	2	-291 566	399 995
Sum overføringer og disponeringer		808 434	399 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 573 000	5 724 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	932 200	552 400
Sum varige driftsmidler		5 505 200	6 276 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 505 200	6 276 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	387 500
Andre kortsiktige fordringer		16 523	18 000
Sum fordringer		16 523	405 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 279	145 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 279	145 553
Sum omløpsmidler		187 802	551 054
SUM EIENDELER		5 693 002	6 827 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		324 430	324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	819 783	1 111 349
Sum opptjent egenkapital		819 783	1 111 349
Sum egenkapital		1 144 213	1 435 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		309 862	119 240
Sum avsetninger for forpliktelser		309 862	119 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 282 486	4 887 490
Sum annen langsiktig gjeld		3 282 486	4 887 490
Sum langsiktig gjeld		3 592 348	5 006 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	231 575
Betalbar skatt		37 564	81 204
Skyldige offentlige avgifter		23 096	48 283
Annen kortsiktig gjeld		895 781	23 882
Sum kortsiktig gjeld		956 441	384 944
Sum gjeld		4 548 789	5 391 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 693 002	6 827 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644159

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 893 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Jensen
Vasskogveien 192
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	310 000
Annen driftsinntekt		1 715 844	857 666
Sum inntekter		1 775 844	1 167 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	328 928	276 788
Annen driftskostnad		150 335	140 740
Sum kostnader		479 263	417 528
Driftsresultat		1 296 581	750 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		259 961	237 303
Sum finanskostnader		259 961	237 303
Netto finans		-259 961	-237 303
Resultat før skattekostnad		1 036 620	512 835
Skattekostnad		228 186	112 840
Årsresultat		808 434	399 995
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 100 000	0
Annen egenkapital	2	-291 566	399 995
Sum overføringer og disponeringer		808 434	399 995



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 4 573 000 5 724 000

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 1 932 200 552 400

Sum varige driftsmidler 5 505 200 6 276 400

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 505 200 6 276 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 0 387 500

Andre kortsiktige fordringer 16 523 18 000

Sum fordringer 16 523 405 500

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 171 279 145 553

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 171 279 145 553

Sum omløpsmidler 187 802 551 054

SUM EIENDELER 5 693 002 6 827 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 330 000 330 000



Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		324 430	324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	819 783	1 111 349
Sum opptjent egenkapital		819 783	1 111 349
Sum egenkapital		1 144 213	1 435 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		309 862	119 240
Sum avsetninger for forpliktelseser		309 862	119 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 282 486	4 887 490
Sum annen langsiktig gjeld		3 282 486	4 887 490
Sum langsiktig gjeld		3 592 348	5 006 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	231 575
Betalbar skatt		37 564	81 204
Skyldige offentlige avgifter		23 096	48 283
Annen kortsiktig gjeld		895 781	23 882
Sum kortsiktig gjeld		956 441	384 944
Sum gjeld		4 548 789	5 391 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 693 002	6 827 454



Organisasjonsnr: 921 893 388
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av husleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7091038.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	532728.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1143340.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6480426.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	975226.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5505200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	328928.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3282486.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5505200.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921893388
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 000	310 000
Annen driftsinntekt		1 715 844	857 666
Sum driftsinntekter		1 775 844	1 167 666
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-328 928	-276 788
Annen driftskostnad		-150 335	-140 740
Sum driftskostnader		-479 263	-417 528
Driftsresultat		1 296 581	750 138
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-259 961	-237 303
Sum finanskostnader		-259 961	-237 303
Netto finans		-259 961	-237 303
Resultat før skattekostnad		1 036 620	512 835
Skattekostnad		-228 186	-112 840
Årsresultat		808 434	399 995
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		1 100 000	0
Annen egenkapital	2	-291 566	399 995
Sum overføringer		808 434	399 995



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 573 000	5 724 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	932 200	552 400
Sum varige driftsmidler		5 505 200	6 276 400
Sum anleggsmidler		5 505 200	6 276 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	387 500
Andre kortsiktige fordringer		16 523	18 000
Sum fordringer		16 523	405 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 279	145 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 279	145 553
Sum omløpsmidler		187 802	551 054
SUM EIENDELER		5 693 002	6 827 454



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	330 000	330 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		324 430	324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	819 783	1 111 349
Sum opptjent egenkapital		819 783	1 111 349
Sum egenkapital		1 144 213	1 435 779
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		309 862	119 240
Sum avsetning for forpliktelser		309 862	119 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 282 486	4 887 490
Sum annen langsiktig gjeld		3 282 486	4 887 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	231 575
Betalbar skatt		37 564	81 204
Skyldige offentlige avgifter		23 096	48 283
Annen kortsiktig gjeld		895 781	23 882
Sum kortsiktig gjeld		956 441	384 944
Sum gjeld		4 548 789	5 391 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 693 002	6 827 454

Ørland, 30.06.2024

Eivind Jensen
styrets leder

Jan Fredrik Fiksdal
styremedlem / daglig leder



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BJUGN BILSERVICE EIENDOM AS
921 893 388

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 091 038
Tilgang i året	532 728
Avgang i året	-1 143 340
Anskaffelseskost 31.12.	6 480 426
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-975 226
Balanseført verdi per 31.12.	5 505 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	328 928

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	330 000	-5 570	1 111 349	1 435 779
Årsresultat	0	0	808 434	808 434
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	-1 100 000	-1 100 000
Egenkapital 31.12.2023	330 000	-5 570	819 783	1 144 213

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	660	330 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
E. Jensen AS	250	50,00	Ordinære
Themafix AS	250	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	500	100	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 282 486
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 505 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.