



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 254 418
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN STEINDALEN
Forretningsadresse: 5202 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard August Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 190 911	1 096 013
Sum inntekter		1 190 911	1 096 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 533	42 257
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 300	46 500
Annen driftskostnad		529 426	327 545
Sum kostnader		627 258	416 302
Driftsresultat		563 652	679 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			111
Annen finansinntekt		5 126	4 290
Sum finansinntekter		5 126	4 401
Annan rentekostnad		209 314	266 505
Sum finanskostnader		209 314	266 505
Netto finans		-204 188	-262 104
Ordinært resultat før skattekostnad		359 464	417 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 464	417 608
Årsresultat		359 464	417 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 464	417 608
Totalresultat		359 464	417 608
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		359 464	417 608
Sum overføringer og disponeringar		359 464	417 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 223 473	11 269 773
Sum varige driftsmiddel	3	11 223 473	11 269 773
Sum anleggsmiddel		11 223 473	11 269 773
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		44 501	23 580
Sum krav		44 501	23 580
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 386	426 286
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		306 386	426 286
Sum omløpsmiddel		350 887	449 865
SUM EIGEDELAR		11 574 360	11 719 639
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		4 858 426	4 498 961
Sum opptent eigenkapital	5	4 858 426	4 498 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 258 426	4 898 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 246 038	6 770 102
Øvrig langsiktig gjeld		2 088	
Sum anna langsiktig gjeld		6 248 126	6 770 102
Sum langsiktig gjeld		6 248 126	6 770 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 641	9 140
Skyldig offentlige avgifter		47 264	36 629
Annen kortsiktig gjeld		-96	4 806
Sum kortsiktig gjeld		67 809	50 575
Sum gjeld		6 315 935	6 820 677
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 574 360	11 719 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687486

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 254 418
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN STEINDALEN
5202 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard August Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 982 254 418
STIFTELSEN STEINDALEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 190 911	1 096 013
Sum inntekter		1 190 911	1 096 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 533	42 257
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 300	46 500
Annen driftskostnad		529 426	327 545
Sum kostnader		627 258	416 302
Driftsresultat		563 652	679 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			111
Annen finansinntekt		5 126	4 290
Sum finansinntekter		5 126	4 401
Annan rentekostnad		209 314	266 505
Sum finanskostnader		209 314	266 505
Netto finans		-204 188	-262 104
Ordinært resultat før skattekostnad		359 464	417 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 464	417 608
Årsresultat		359 464	417 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 464	417 608
Totalresultat		359 464	417 608
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		359 464	417 608
Sum overføringer og disponeringar		359 464	417 608



Organisasjonsnr: 982 254 418
STIFTELSEN STEINDALEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 223 473	11 269 773
Sum varige driftsmiddel	3	11 223 473	11 269 773
Sum anleggsmiddel		11 223 473	11 269 773
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		44 501	23 580
Sum krav		44 501	23 580
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		306 386	426 286
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		306 386	426 286
Sum omløpsmiddel		350 887	449 865
SUM EIGEDELAR		11 574 360	11 719 639
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		4 858 426	4 498 961
Sum opptent eigenkapital	5	4 858 426	4 498 961
Sum eigenkapital		5 258 426	4 898 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 246 038	6 770 102



Øvrig langsiktig gjeld	2 088	
Sum anna langsiktig gjeld	6 248 126	6 770 102
Sum langsiktig gjeld	6 248 126	6 770 102
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 641	9 140
Skyldig offentlige avgifter	47 264	36 629
Annen kortsiktig gjeld	-96	4 806
Sum kortsiktig gjeld	67 809	50 575
Sum gjeld	6 315 935	6 820 677
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	11 574 360	11 719 639



Organisasjonsnr: 982 254 418
STIFTELSEN STEINDALEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Stiftelsen Steindalen

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 254 418



Årsberetning 2021 Stiftelsen Steindalen

Virksomhetens art og hvor den drives

Stiftelsen Steindalen er en ideell stiftelse som er eier av boliger bygget for psykisk utviklingshemmede og vanskeligstilte. Boligene er beliggende i Idrettsveien i Bjørnafjorden kommune, og leies også blant annet ut til Bjørnafjorden kommune. Forretningskontoret er i Bjørnafjorden kommune i Vestland.

Rettsvisende bilde, resultat og likviditet

Resultatet i stiftelsen i 2021 ble et overskudd på kr. 359 464 mot et overskudd på kr. 417 608 i fjor. Egenkapitalen utgjør kr. 5 258 426 mot kr. 4 898 961 i fjor. Stiftelsen har hatt beskjedne vedlikeholdsarbeider på bygningene i inneværende år. Likviditeten er tilfredsstillende.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret et rettsvisende bilde av stiftelsen stilling pr. 31.12.2021, samt resultatet av aktiviteten i 2021

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet, og at dette er tilstede. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang av betydning for årsregnskapet.

Likestilling og arbeidsmiljø

Stiftelsen har ingen ansatte. I den grad stiftelsen skal ansette personer vil det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. I styret er det tre menn og en kvinne.

Ytre miljø

Stiftelsens drift påvirker det ytre miljø på en særdeles positiv måte.

Os, 31.05.2022

Gerhard August Hansen
styreleder/daglig leder

Bjørn Haugland
nestleder

Lola Susanne Haugland
styremedlem

Stein Ødemark
styremedlem





Resultatregnskap

Stiftelsen Steindalen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 190 911	1 096 013
Sum driftsinntekter		1 190 911	1 096 013
Lønnskostnad	2	51 533	42 257
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 300	46 500
Annen driftskostnad		529 426	327 545
Sum driftskostnader		627 258	416 302
Driftsresultat		563 652	679 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	111
Annen finansinntekt		5 126	4 290
Annen rentekostnad		209 314	266 505
Resultat av finansposter		-204 188	-262 104
Ordinært resultat		359 464	417 608
Ordinært resultat		359 464	417 608
Årsresultat		359 464	417 608
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 464	417 608
Sum overføringer		359 464	417 608



Balanse

Stiftelsen Steindalen

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 223 473	11 269 773
Sum varige driftsmidler	3	11 223 473	11 269 773
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 223 473	11 269 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		44 501	23 580
Sum fordringer		44 501	23 580
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 386	426 286
Sum omløpsmidler		350 887	449 865
Sum eiendeler		11 574 360	11 719 639



Balanse

Stiftelsen Steindalen

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 858 426	4 498 961
Sum opptjent egenkapital	5	4 858 426	4 498 961
Sum egenkapital		5 258 426	4 898 961
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 246 038	6 770 102
Øvrig langsiktig gjeld		2 088	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 248 126	6 770 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 641	9 140
Skyldig offentlige avgifter		47 264	36 629
Annen kortsiktig gjeld		-96	4 806
Sum kortsiktig gjeld		67 809	50 575
Sum gjeld		6 315 935	6 820 677
Sum egenkapital og gjeld		11 574 360	11 719 639

Os, 31.05.2022
Styret i Stiftelsen Steindalen

Gerhard August Hansen
styreleder/daglig leder

Bjørn Haugland
nestleder

Lola Susanne Haugland
styremedlem

Stein Ødemark
styremedlem



Stiftelsen Steindalen

982 254 418

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med stiftelseslov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringer av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av gevinst ved salg av eiendommer skjer i kontraktsåret. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige poster

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Stiftelsen driver ikke næringsvirksomhet og er ikke skattepliktig



Stiftelsen Steindalen

982 254 418

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og utdelinger

Det er utbetalt honorarer til styret med til sammen kr. 39 000 i 2021, mot kr. 36 000 i 2020. Det er i tillegg dekket fri telefon og avis. Beløpene er eks. merverdiavgift. Det er ikke foretatt utdelinger i henhold til stiftelsens formål i 2021

Honorar til revisor utgjør kr. 14 809

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 706 802	100 000	3 191 000	12 997 802
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 706 802	100 000	3 191 000	12 997 802
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 674 329	100 000		1 774 329
= Bokført verdi 31.12.21	8 032 473	0	3 191 000	11 223 473
Årets ordinære avskrivninger	46 300			46 300
Avskrivningsplan	saldo 1%			

Note 4 Langsiktig gjeld/pantestillelser

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3 625 718	4 149 782
Gjeld som er sikret med pant	6 246 038	6 770 102
Balanseført verdi av eiendeler sikret med pant	11 223 473	11 269 773

Note 5 - Egenkapital

	Grunnkapital	Opparbeidet EK	Sum
Egenkapital 1.1	400 000	4 498 961	4 898 961
Årets resultat		359 464	359 464
Egenkapital 31.12	400 000	4 858 426	5 258 426



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til styret i Stiftelsen Steindalen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Steindalen sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 359 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISA) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 31. mai 2022
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Stiftelsen Steindalen

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 254 418



Årsberetning 2021 Stiftelsen Steindalen

Virksomhetens art og hvor den drives

Stiftelsen Steindalen er en ideell stiftelse som er eier av boliger bygget for psykisk utviklingshemmede og vanskeligstilte. Boligene er beliggende i Idrettsveien i Bjørnafjorden kommune, og leies også blant annet ut til Bjørnafjorden kommune. Forretningskontoret er i Bjørnafjorden kommune i Vestland.

Rettsvisende bilde, resultat og likviditet

Resultatet i stiftelsen i 2021 ble et overskudd på kr. 359 464 mot et overskudd på kr. 417 608 i fjor. Egenkapitalen utgjør kr. 5 258 426 mot kr. 4 898 961 i fjor. Stiftelsen har hatt beskjedne vedlikeholdsarbeider på bygningene i inneværende år. Likviditeten er tilfredsstillende.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret et rettsvisende bilde av stiftelsen stilling pr. 31.12.2021, samt resultatet av aktiviteten i 2021

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet, og at dette er tilstede. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang av betydning for årsregnskapet.

Likestilling og arbeidsmiljø

Stiftelsen har ingen ansatte. I den grad stiftelsen skal ansette personer vil det ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. I styret er det tre menn og en kvinne.

Ytre miljø

Stiftelsens drift påvirker det ytre miljø på en særdeles positiv måte.

Os, 31.05.2022

Gerhard August Hansen
styreleder/daglig leder

Bjørn Haugland
nestleder

Lola Susanne Haugland
styremedlem

Stein Ødemark
styremedlem



Resultatregnskap

Stiftelsen Steindalen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 190 911	1 096 013
Sum driftsinntekter		1 190 911	1 096 013
Lønnskostnad	2	51 533	42 257
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 300	46 500
Annen driftskostnad		529 426	327 545
Sum driftskostnader		627 258	416 302
Driftsresultat		563 652	679 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	111
Annen finansinntekt		5 126	4 290
Annen rentekostnad		209 314	266 505
Resultat av finansposter		-204 188	-262 104
Ordinært resultat		359 464	417 608
Ordinært resultat		359 464	417 608
Årsresultat		359 464	417 608
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 464	417 608
Sum overføringer		359 464	417 608



Balanse

Stiftelsen Steindalen

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 223 473	11 269 773
Sum varige driftsmidler	3	11 223 473	11 269 773
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 223 473	11 269 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		44 501	23 580
Sum fordringer		44 501	23 580
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 386	426 286
Sum omløpsmidler		350 887	449 865
Sum eiendeler		11 574 360	11 719 639

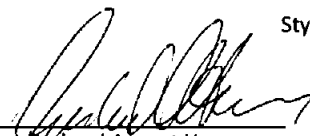


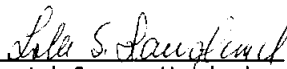
Balanse

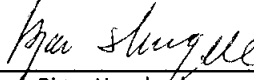
Stiftelsen Steindalen

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 858 426	4 498 961
Sum opptjent egenkapital	5	4 858 426	4 498 961
Sum egenkapital		5 258 426	4 898 961
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 246 038	6 770 102
Øvrig langsiktig gjeld		2 088	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 248 126	6 770 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 641	9 140
Skyldig offentlige avgifter		47 264	36 629
Annen kortsiktig gjeld		-96	4 806
Sum kortsiktig gjeld		67 809	50 575
Sum gjeld		6 315 935	6 820 677
Sum egenkapital og gjeld		11 574 360	11 719 639

Os, 31.05.2022
Styret i Stiftelsen Steindalen


Gerhard August Hansen
styreleder/daglig leder


Lola Susanne Høgland
styremedlem


Bjørn Haugland
nestleder


Stein Ødemark
styremedlem



Stiftelsen Steindalen

982 254 418

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med stiftelseslov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av gevinst ved salg av eiendommer skjer i kontraktsåret. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige poster

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Stiftelsen driver ikke næringsvirksomhet og er ikke skattepliktig



Stiftelsen Steindalen

982 254 418

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og utdelinger

Det er utbetalt honorarer til styret med til sammen kr. 39 000 i 2021, mot kr. 36 000 i 2020. Det er i tillegg dekket fri telefon og avis. Beløpene er eks. merverdiavgift. Det er ikke foretatt utdelinger i henhold til stiftelsens formål i 2021

Honorar til revisor utgjør kr. 14 809

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 706 802	100 000	3 191 000	12 997 802
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 706 802	100 000	3 191 000	12 997 802
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 674 329	100 000		1 774 329
= Bokført verdi 31.12.21	8 032 473	0	3 191 000	11 223 473
Årets ordinære avskrivninger	46 300			46 300
Avskrivningsplan	saldo 1%			

Note 4 Langsiktig gjeld/pantestillelser

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3 625 718	4 149 782
Gjeld som er sikret med pant	6 246 038	6 770 102
Balanseført verdi av eiendeler sikret med pant	11 223 473	11 269 773

Note 5 - Egenkapital

	Grunnkapital	Opparbeidet EK	Sum
Egenkapital 1.1	400 000	4 498 961	4 898 961
Årets resultat		359 464	359 464
Egenkapital 31.12	400 000	4 858 426	5 258 426