



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	881 955 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØRSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Spinneriveien 7 1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn-Oddvar Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		760 466	700 192
Sum inntekter		760 466	700 192
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		74 259	74 260
Annen driftskostnad		950 895	237 843
Sum kostnader		1 025 154	312 103
Driftsresultat		-264 688	388 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 000	
Sum finansinntekter		-1 000	
Annen rentekostnad		34 771	5 939
Annen finanskostnad		5 508	20 800
Sum finanskostnader		40 279	26 739
Netto finans		-41 279	-26 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-305 967	361 350
Skattekostnad på resultat	2	-31 220	79 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 747	281 833
Årsresultat	3	-274 747	281 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 747	281 833
Totalresultat		-274 747	281 833
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Konsernbidrag		-164 060	183 612



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			-151 779
Overført fra annen egenkapital		-110 687	
Sum overføringer og disponeringer		-274 747	281 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 822 373	4 896 632
Sum varige driftsmidler		4 822 373	4 896 632
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		58 000	58 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		458 000	458 000
Sum anleggsmidler		5 280 373	5 354 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	996	20 872
Andre kortsiktige fordringer	4	24 007	26 346
Konsernfordringer		2 375 652	2 617 044
Sum fordringer	4	2 400 655	2 664 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			16 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			16 627
Sum omløpsmidler		2 400 655	2 680 889
SUM EIENDELER		7 681 028	8 035 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		95 050	95 050
Sum innskutt egenkapital		145 050	145 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum opptjent egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum egenkapital	3	6 742 262	6 852 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	402 805	503 849
Sum avsetninger for forpliktelser		402 805	503 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		402 805	503 849
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		314 105	
Leverandørgjeld	4	68 938	2 873
Betalbar skatt	2	69 824	151 090
Skyldig offentlige avgifter			9 494
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld			235 400
Annen kortsiktig gjeld	4	83 094	29 866
Sum kortsiktig gjeld	4	535 960	678 723
Sum gjeld		938 765	1 182 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 681 028	8 035 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628494

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 955 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Spinneriveien 7
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Oddvar Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 955 962
BØRSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		760 466	700 192
Sum inntekter		760 466	700 192
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		74 259	74 260
Annen driftskostnad		950 895	237 843
Sum kostnader		1 025 154	312 103
Driftsresultat		-264 688	388 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 000	
Sum finansinntekter		-1 000	
Annen rentekostnad		34 771	5 939
Annen finanskostnad		5 508	20 800
Sum finanskostnader		40 279	26 739
Netto finans		-41 279	-26 739
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-31 220	79 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 747	281 833
Årsresultat	3	-274 747	281 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 747	281 833
Totalresultat		-274 747	281 833
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Konsernbidrag		-164 060	183 612
Avsatt til annen egenkapital			-151 779
Overført fra annen egenkapital		-110 687	
Sum overføringer og disponeringer		-274 747	281 833





Organisasjonsnr: 881 955 962
BØRSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 822 373

4 896 632

Sum varige driftsmidler

4 822 373

4 896 632

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

58 000

58 000

Lån til foretak i samme

konsern

4

Investeringer i

tilknyttet selskap

400 000

400 000

Sum finansielle

anleggsmidler

458 000

458 000

Sum anleggsmidler

5 280 373

5 354 632

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

996

20 872

Andre kortsiktige

fordringer

4

24 007

26 346

Konsernfordringer

2 375 652

2 617 044

Sum fordringer

4

2 400 655

2 664 262

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

16 627

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

16 627

Sum omløpsmidler

2 400 655

2 680 889

SUM EIENDELER

7 681 028

8 035 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

50 000

50 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		95 050	95 050
Sum innskutt egenkapital		145 050	145 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum opptjent egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum egenkapital	3	6 742 262	6 852 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	402 805	503 849
Sum avsetninger for forpliktelser		402 805	503 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		402 805	503 849
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		314 105	
Leverandørgjeld	4	68 938	2 873
Betalbar skatt	2	69 824	151 090
Skyldig offentlige avgifter			9 494
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld			235 400
Annen kortsiktig gjeld	4	83 094	29 866
Sum kortsiktig gjeld	4	535 960	678 723
Sum gjeld		938 765	1 182 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 681 028	8 035 521



Organisasjonsnr: 881 955 962
BØRSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Børsen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Børsen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 274.747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



ØSTREVISJON
REVISJONSFORENINGEN

Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 4.7.2024

Øst-Revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Helle Grøm
Statsautorisert revisor
elektronisk signert

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy


Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2



 BankID Signing
Bjørn-Oddvar Børresen
2024-07-04

 BankID Signing
Hege Silje Anker-Olsen
2024-07-08



Årsregnskap 2023

Børsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 881 955 962



RESULTATREGNSKAP

BØRSEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		760 466	700 192
Sum driftsinntekter		760 466	700 192
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		74 259	74 260
Annen driftskostnad		950 895	237 843
Sum driftskostnader		1 025 154	312 103
Driftsresultat		-264 688	388 089
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-1 000	0
Annen rentekostnad		34 771	5 939
Annen finanskostnad		5 508	20 800
Resultat av finansposter		-41 279	-26 739
Resultat før skattekostnad		-305 967	361 350
Skattekostnad på resultat	2	-31 220	79 517
Årsresultat	3	-274 747	281 833
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Mottatt konsernbidrag		164 060	-183 612
Avsatt til annen egenkapital		0	-151 779
Overført fra annen egenkapital		110 687	0
Sum overføringer		-274 747	281 833



BALANSE

BØRSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 822 373	4 896 632
Sum varige driftsmidler		4 822 373	4 896 632
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		58 000	58 000
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		458 000	458 000
Sum anleggsmidler		5 280 373	5 354 632
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	996	20 872
Andre kortsiktige fordringer	4	24 007	26 346
Konsernfordringer		2 375 652	2 617 044
Sum fordringer	4	2 400 655	2 664 262
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	16 627
Sum omløpsmidler		2 400 655	2 680 889
Sum eiendeler		7 681 028	8 035 521



BALANSE

BØRSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		95 050	95 050
Sum innskutt egenkapital		145 050	145 050
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum opptjent egenkapital		6 597 212	6 707 899
Sum egenkapital	3	6 742 262	6 852 949
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	402 805	503 849
Sum avsetning for forpliktelser		402 805	503 849
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		314 105	0
Leverandørgjeld	4	68 938	2 873
Betalbar skatt	2	69 824	151 090
Skyldig offentlige avgifter		0	9 494
Utbytte		0	250 000
Konserngjeld		0	235 400
Annen kortsiktig gjeld	4	83 094	29 866
Sum kortsiktig gjeld	4	535 960	678 723
Sum gjeld		938 765	1 182 572
Sum egenkapital og gjeld		7 681 028	8 035 521

Styret i Børsen Eiendom AS

Bjørn-Oddvar Børresen
styreleder/daglig leder

Hege Silje Anker-Olsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 824	202 878
Endring i utsatt skattefordel	-101 044	-123 361
Skattekostnad ordinært resultat	-31 220	79 517
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-305 967	361 350
Permanente forskjeller	0	90
Endring i midlertidige forskjeller	459 291	560 733
Mottatt konsernbidrag	164 060	0
Avgitt konsernbidrag	0	-235 400
Skattepliktig inntekt	317 384	686 773
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 731	151 090
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	36 093	0
Sum betalbar skatt i balansen	69 824	151 090

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	102 639	128 843	26 204
Fordringer	49	1 075	1 026
Gevinst – og tapskonto	1 728 242	2 160 303	432 061
Sum	1 830 930	2 290 221	459 291
Grunnlag for utsatt skatt	1 830 930	2 290 221	459 291
Utsatt skatt (22 %)	402 805	503 849	101 044

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	95 050	0	6 707 899	6 852 949
Årets resultat				-274 747	-274 747
Konsernbidrag mottatt			164 060		164 060
Pr 31.12.2023	50 000	95 050	164 060	6 433 152	6 742 262



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 375 652	2 617 044
Sum	2 375 652	2 617 044
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	235 400
Sum	0	235 400

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BØRSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRNODDVAR BØRRESEN	50	100,0	100,0