



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 179 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Ole Jørgensen  
Bekkelyveien 75  
3534 SOKNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	346 884	4 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 884</b>	<b>4 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-346 884</b>	<b>-4 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-346 838	-4 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			350 000
Sum fordringer			350 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	14 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	14 229
Sum omløpsmidler		17 392	364 229
SUM EIENDELER		17 392	364 229
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 300,00)	2,3	390 000	390 000
Overkurs	2	840 000	840 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 212 608	865 771
Sum opptjent egenkapital		-1 212 608	-865 771
Sum egenkapital	2	17 392	364 229



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188354

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 179 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Ole Jørgensen  
Bekkelyveien 75  
3534 SOKNA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 179 161  
HØNEN TERRASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	346 884	4 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 884</b>	<b>4 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-346 884</b>	<b>-4 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-346 838	-4 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-346 838</b>	<b>-4 520</b>



Organisasjonsnr: 913 179 161  
HØNEN TERRASSE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			350 000
Sum fordringer			350 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	14 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	14 229
Sum omløpsmidler		17 392	364 229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 300,00)	2,3	390 000	390 000
Overkurs	2	840 000	840 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 212 608	865 771
Sum opptjent egenkapital		-1 212 608	-865 771
Sum egenkapital	2	17 392	364 229
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>



Organisasjonsnr: 913 179 161  
HØNEN TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Hønen Terrasse AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Lavste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til vare eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidlerer vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall, som ikke er av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart undersudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	390 000	840 000	-865 771	364 229
Årets resultat			-346 838	-346 838
Avsatt utbytte				0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>390 000</b>	<b>840 000</b>	<b>-1 212 609</b>	<b>17 392</b>

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 390.000, fordelt på 300 aksjer à kr 1300

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Andel	Ant aksjer	Verv
Jørgensen Bygg AS v/Jan Ole Jørgensen	32 %	96	Daglig leder/Styremedlem
Petter Svenstad	32 %	96	Styreleder
Lisa Aarhus	18 %	54	
Heidi Stedt	18 %	54	

#### Note 4 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	0	0
Andre tjenester		
Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.		



Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsår 2019.

## Note 5- Skatt

	2021	2020
Resultat før skatt	-346 838	-4 520
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidig forskjeller		
Inntekt før anvendelse av fremf underskudd	-346 838	-4 520
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	-346 838	-4 520
Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0
For lite/mye avsatt fra tidligere år		0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt		
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0

  

Betalbar skatt	I år	I fjor
Betalbar skatt	0	0

## Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Driftsmidler		
Utestående fordringer	0	
Skattemessig fremførbart underskudd	482 474	135 636
Grunnlag for utsatt skatt		0

  

Utsatt skatt (bokført)		
Utsatt skattefordel (bokført)	0	0

## Note 6 Garantier etc

I forbindelse med oppføring av de 14 enhetene i Hønen Terrasse, har selskapet et totalt garantiansvar per 31.12.2021 med kr. 2.204.000,-. Kreditor er Sparebanken 1 Ringerike Hadeland. Garantiansvaret opphører juli 2022.



**Resultatregnskap for 2021**  
**HØNEN TERRASSE AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(346 884)	(4 879)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(346 884)</u>	<u>(4 879)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(346 884)</u>	<u>(4 879)</u>
Annen renteinntekt		46	359
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>46</u>	<u>359</u>
<b>Netto finans</b>		<u>46</u>	<u>359</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(346 838)</u>	<u>(4 520)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(346 838)</u>	<u>(4 520)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(346 838)</u>	<u>(4 520)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	(346 838)	(4 520)
<b>Sum</b>		<u>(346 838)</u>	<u>(4 520)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**HØNEN TERRASSE AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	350 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>350 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 392	14 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 392</b>	<b>14 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 300,00)	2,3	390 000	390 000
Overkurs	2	840 000	840 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 230 000</b>	<b>1 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(1 212 608)	(865 771)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 212 608)</b>	<b>(865 771)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>17 392</b>	<b>364 229</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 392</b>	<b>364 229</b>

Sokna, 1/4-2022

Petter Svenstad  
Styrets leder

Jan Ole Jørgensen  
Styremedlem