



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 178 752
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VING EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Indusrtiv 6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Victor Hellesen Jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			199 500
Sum inntekter			199 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	81 576	
Annen driftskostnad		325 235	239 949
Sum kostnader		406 811	239 949
Driftsresultat		-406 811	-40 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4	1
Annen finansinntekt	2	1 722 371	402 224
Sum finansinntekter		1 722 375	402 225
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 500
Annen rentekostnad	2	567 416	445 180
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		567 416	463 680
Netto finans		1 154 959	-61 455
Ordinært resultat før skattekostnad		748 148	-101 904
Skattekostnad på resultat	3	-214 075	-110 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		962 223	9 004
Årsresultat	4	962 223	9 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 223	9 004
Totalresultat		962 223	9 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		962 223	9 004



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		962 223	9 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 322 968	7 174 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 322 968	7 174 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 126 270	1 126 270
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 371 195	1 455 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 497 465	2 581 270
Sum anleggsmidler		9 820 433	9 755 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			50 710
Andre kortsiktige fordringer			21 500
Sum fordringer			72 210
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 313	3 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	3 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		4 313	75 735
SUM EIENDELER		9 824 746	9 831 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 693 612	731 389
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 693 612	731 389
Sum egenkapital		1 873 612	911 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 070	225 145
Sum avsetninger for forpliktelser		11 070	225 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 468 037	5 892 495
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 037	5 892 495
Sum langsiktig gjeld		5 479 107	6 117 640
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 858 990	1 837 210
Leverandørgjeld		17 550	351
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		5 720	
Annen kortsiktig gjeld		589 767	964 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		2 472 027	2 802 075
Sum gjeld		7 951 134	8 919 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 824 746	9 831 104
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744158

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 178 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Indusrtiv
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Hellesen Jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			199 500
Sum inntekter			199 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	81 576	
Annen driftskostnad		325 235	239 949
Sum kostnader		406 811	239 949
Driftsresultat		-406 811	-40 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4	1
Annen finansinntekt	2	1 722 371	402 224
Sum finansinntekter		1 722 375	402 225
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 500
Annen rentekostnad	2	567 416	445 180
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		567 416	463 680
Netto finans		1 154 959	-61 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-214 075	-110 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		962 223	9 004
Årsresultat	4	962 223	9 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 223	9 004
Totalresultat		962 223	9 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		962 223	9 004
Sum overføringer og disponeringer		962 223	9 004



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	3				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				7 322 968	7 174 099
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				5	
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 322 968	7 174 099		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				7	1 126 270
Investering i annet foretak i samme konsern				7	
Investeringer i aksjer og andeler				8	1 371 195
Sum finansielle anleggsmidler		2 497 465	2 581 270		
Sum anleggsmidler		9 820 433	9 755 369		
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer					50 710
Andre kortsiktige fordringer					21 500
Sum fordringer			72 210		
Investeringer					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				7, 8	
Markedsbaserte aksjer				8	
Markedsbaserte obligasjoner				8	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				8	
Andre finansielle instrumenter				8	
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				9	4 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 313	3 525		



Sum omløpsmidler		4 313	75 735
SUM EIENDELER		9 824 746	9 831 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 693 612	731 389
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 693 612	731 389
Sum egenkapital		1 873 612	911 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 070	225 145
Sum avsetninger for forpliktelses		11 070	225 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	5 468 037	5 892 495
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 037	5 892 495
Sum langsiktig gjeld		5 479 107	6 117 640
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 858 990	1 837 210
Leverandørgjeld		17 550	351
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		5 720	
Annen kortsiktig gjeld		589 767	964 513
Sum kortsiktig gjeld		2 472 027	2 802 075
Sum gjeld		7 951 134	8 919 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 824 746	9 831 104
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 971 178 752
VING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ving Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ving Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 23. august 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap





 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID	2024-08-26 10:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Regnskapsåret 2023

Ving Eiendom AS

Org.nr: 971 178 752

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



Resultatregnskap Ving Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	199 500
Sum driftsinntekter		0	199 500
Lønnskostnad	1	81 576	0
Annen driftskostnad		325 235	239 949
Sum driftskostnader		406 811	239 949
Driftsresultat		-406 811	-40 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4	1
Annen finansinntekt	2	1 722 371	402 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	18 500
Annen rentekostnad	2	567 416	445 180
Resultat av finansposter		1 154 959	-61 455
Resultat før skattekostnad		748 148	-101 904
Skattekostnad på resultat	3	-214 075	-110 908
Årsresultat	4	962 223	9 004
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		962 223	9 004
Sum overføringer		962 223	9 004



Balanse Ving Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 322 968	7 174 099
Sum varige driftsmidler	5, 6	7 322 968	7 174 099
Investeringer i datterselskap	7	1 126 270	1 126 270
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 371 195	1 455 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 497 465	2 581 270
Sum anleggsmidler		9 820 433	9 755 369
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 710
Andre kortsiktige fordringer		0	21 500
Sum fordringer		0	72 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 313	3 525
Sum omløpsmidler		4 313	75 735
Sum eiendeler		9 824 746	9 831 104



Balanse
Ving Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 693 612	731 389
Sum opptjent egenkapital		1 693 612	731 389
Sum egenkapital		1 873 612	911 389
Gjeld			
Utsatt skatt	3	11 070	225 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 468 037	5 892 495
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 037	5 892 495
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 858 990	1 837 210
Leverandørgjeld		17 550	351
Skattetrekk og andre trekk		5 720	0
Annen kortsiktig gjeld		589 767	964 513
Sum kortsiktig gjeld		2 472 027	2 802 075
Sum gjeld		7 951 134	8 919 715
Sum egenkapital og gjeld		9 824 746	9 831 104

Florø, 22.08.2024
Styret i Ving Eiendom AS

Victor Hellesen Jr.
Styreleder



Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	73 758	0
Arbeidsgiveravgift	7 818	0
Sum	81 576	0
Sysselsatte årsverk	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år og er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	1 159	1
Gevinst fra salg av aksjer	1 721 216	402 224
Sum finansinntekter	1 722 375	402 225
Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	18 500
Annen rentekostnad	567 416	445 180
Sum finanskostnader	567 416	463 680



Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	175 136	218 448	43 312
Gevinst – og tapskonto	1 200 063	1 500 079	300 016
Sum	1 375 199	1 718 527	343 328
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 324 882	-695 142	629 740
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	50 317	1 023 385	973 068
Utsatt skatt (22 %)	11 070	225 145	214 075
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		748 148	-101 904
Permanente forskjeller		-1 721 216	-402 224
Endring i midlertidige forskjeller		343 328	446 148
Skattepliktig inntekt		-629 740	-57 979
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-214 075	-110 908
Skattekostnad ordinært resultat		-214 075	-110 908
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	180 000	731 389	911 389
Årets resultat	0	962 223	962 223
Egenkapital 31.12.2023	180 000	1 693 612	1 873 612



Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 174 099	7 174 099
Tilgang kjøpte driftsmidler	148 869	148 869
Anskaffelseskost 31.12.23	7 322 968	7 322 968
Bokført verdi 31.12.23	7 322 968	7 322 968
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 327 027	7 729 705
Sum	7 327 027	7 729 705
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	7 322 968	7 174 099
Aksjer	1 126 270	1 126 270
Kundefordringer	0	50 710
Sum	8 449 238	8 351 079

Ubenyttet kassakreditt pr 31.12.2023 er kr -8 990



Noter til årsregnskapet 2023

Note 7 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
Datterselskap					
DKFB AS	Florø, Norge	51%	-193 981	-1 488 889	1 126 270

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum			0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	421 828	757 250
Sum	0	0	421 828	757 250

Note 8 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Balanseført verdi
Blue Salmon AS	1 371 195
Balanseført verdi 31.12.2023	1 371 195

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.

Note 9 Bundne midler

	2023	2022
Herav bundne bankinnskudd	2 198	0

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 180 000 består av 180 aksjer à kr. 1 000.

Victor Hellesen Jr. (styreleder) eier samtlige aksjer.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 11 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 886 792	5 142 500