



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 489 731
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØVHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Løvheim 3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		756 701	739 862
Sum inntekter		756 701	739 862
Kostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		94 140	85 572
Sum kostnader		274 880	266 312
Driftsresultat		481 821	473 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		52 081	92 027
Annen finansinntekt		120 512	157 275
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	430 285	283 691
Sum finansinntekter		602 878	532 993
Annen finanskostnad		163 348	143 186
Sum finanskostnader		163 348	143 186
Netto finans		439 530	389 807
Ordinært resultat før skattekostnad		921 351	863 357
Skattekostnad på ordinært resultat	5	71 791	74 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 560	789 011
Årsresultat		849 560	789 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			495 295
Overføringer annen egenkapital	6	849 560	293 716
Sum overføringer og disponeringer		849 560	789 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	2 961 532	3 142 272
Sum varige driftsmidler		2 961 532	3 142 272
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	614 632	313 423
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		615 632	314 423
Sum anleggsmidler		3 577 164	3 456 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		45 380	37 859
Sum fordringer		45 380	37 859
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 974 100	1 144 000
Sum investeringer		1 974 100	1 144 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779	890
Sum omløpsmidler		2 021 259	1 182 749
SUM EIENDELER		5 598 423	4 639 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		365 705	365 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 143 276	293 716
Sum opptjent egenkapital		1 143 276	293 716
Sum egenkapital		1 508 981	659 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 108	24 273
Sum avsetninger for forpliktelser		11 108	24 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 545 998	2 821 254
Sum annen langsiktig gjeld		2 545 998	2 821 254
Sum langsiktig gjeld		2 557 106	2 845 527
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		241 564	242 446
Betalbar skatt	5		822
Skyldige offentlige avgifter		24 046	25 658
Annen kortsiktig gjeld	11	1 266 726	865 570
Sum kortsiktig gjeld		1 532 336	1 134 496
Sum gjeld		4 089 442	3 980 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 598 423	4 639 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419120

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 489 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løvheim
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		756 701	739 862
Sum inntekter		756 701	739 862
Kostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		94 140	85 572
Sum kostnader		274 880	266 312
Driftsresultat		481 821	473 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		52 081	92 027
Annen finansinntekt		120 512	157 275
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	430 285	283 691
Sum finansinntekter		602 878	532 993
Annen finanskostnad		163 348	143 186
Sum finanskostnader		163 348	143 186
Netto finans		439 530	389 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	71 791	74 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 560	789 011
Årsresultat		849 560	789 011
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			495 295
Overføringer annen egenkapital	6	849 560	293 716
Sum overføringer og disponeringer		849 560	789 011



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	2 961 532	3 142 272
Sum varige driftsmidler		2 961 532	3 142 272

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	614 632	313 423
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		615 632	314 423

Sum anleggsmidler		3 577 164	3 456 695
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		45 380	37 859
Sum fordringer		45 380	37 859

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 974 100	1 144 000
Sum investeringer		1 974 100	1 144 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779	890
---	--	-------	-----

Sum omløpsmidler		2 021 259	1 182 749
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 598 423	4 639 444
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		365 705	365 705

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 143 276	293 716
Sum opptjent egenkapital		1 143 276	293 716
Sum egenkapital		1 508 981	659 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 108	24 273
Sum avsetninger for forpliktelser		11 108	24 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 545 998	2 821 254
Sum annen langsiktig gjeld		2 545 998	2 821 254
Sum langsiktig gjeld		2 557 106	2 845 527
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		241 564	242 446
Betalbar skatt	5		822
Skyldige offentlige avgifter		24 046	25 658
Annen kortsiktig gjeld	11	1 266 726	865 570
Sum kortsiktig gjeld		1 532 336	1 134 496
Sum gjeld		4 089 442	3 980 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 598 423	4 639 444



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	200.00	356.00	71200.00
B-aksjer	800.00	356.00	284800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Morten Bjørnsrud	1000.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nnet.no AS	100.00%	100.00%	818352.00	13186.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Løvheim Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYK8-8EY5F-5CYZX-G4GNQ-125YP



Løvheim Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>756 701</u>	<u>739 862</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		<u>94 140</u>	<u>85 572</u>
Sum driftskostnader		<u>274 880</u>	<u>266 312</u>
Driftsresultat		<u>481 821</u>	<u>473 550</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		52 081	92 027
Annen finansinntekt		120 512	157 275
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	430 285	283 691
Annen finanskostnad		<u>163 348</u>	<u>143 186</u>
Netto finansposter		<u>439 530</u>	<u>389 807</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>921 351</u>	<u>863 357</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>71 791</u>	<u>74 346</u>
Årsresultat		<u>849 560</u>	<u>789 011</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	849 560	293 716
Udekket tap		<u>0</u>	<u>495 295</u>
Sum disponert		<u>849 560</u>	<u>789 011</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYLK8-8EY5E-5CYZX-G4GNO-125YP



Løvheim Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	<u>2 961 532</u>	<u>3 142 272</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 961 532</u>	<u>3 142 272</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	614 632	313 423
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>615 632</u>	<u>314 423</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 577 164</u>	<u>3 456 695</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>45 380</u>	<u>37 859</u>
Sum fordringer		<u>45 380</u>	<u>37 859</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>1 974 100</u>	<u>1 144 000</u>
Sum investeringer		<u>1 974 100</u>	<u>1 144 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 779</u>	<u>890</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 021 259</u>	<u>1 182 749</u>
Sum eiendeler		<u>5 598 423</u>	<u>4 639 444</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYLK8-8EY5F-5CYZX-G4GNO-125YP



Løvheim Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		<u>365 705</u>	<u>365 705</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>1 143 276</u>	<u>293 716</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 143 276</u>	<u>293 716</u>
Sum egenkapital		<u>1 508 981</u>	<u>659 421</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>11 108</u>	<u>24 273</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>11 108</u>	<u>24 273</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	<u>2 545 998</u>	<u>2 821 254</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 545 998</u>	<u>2 821 254</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		241 564	242 446
Betalbar skatt	5	0	822
Skyldige offentlige avgifter		24 046	25 658
Annen kortsiktig gjeld	11	<u>1 266 726</u>	<u>865 570</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 532 336</u>	<u>1 134 496</u>
Sum gjeld		<u>4 089 442</u>	<u>3 980 023</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 598 423</u>	<u>4 639 444</u>

31. desember 2022
Uvdal, 16. mai 2023

Knut Morten Bjørnsrud
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYLK8-8EY5E-5CYZX-G4GNO-125YP



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 068 886	6 068 886
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 068 886	6 068 886
Akk.avskrivning 31.12.2022	-3 107 354	-3 107 354
Balanseført pr. 31.12.2022	2 961 532	2 961 532
Årets avskrivninger	180 740	180 740
Økonomisk levetid	33 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Bokført verdi	Periodens resultatførte endringer
Markedsbaserte aksjer	1 974 100	430 285
Sum	1 974 100	430 285

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	84 956	86 402
Endring utsatt skatt	-13 165	-12 056
Årets totale skattekostnad	71 791	74 346
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	921 351	863 357
Permanente forskjeller	-153	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 368	840
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-45 600	-28 000
Resultatført konsernbidrag	0	-57 297
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-430 285	-283 691
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-120 357	-157 275
Endring i midlertidige forskjeller	59 841	54 802
Alminnelig inntekt	386 165	392 736
Ytet konsernbidrag	-386 165	-389 001
Årets skattegrunnlag	0	3 735
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	822

Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYLK8-8EY5E-5CYZX-G4GNQ-125YP



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl. goodwill	50 489	110 330
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	50 489	110 330
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 108	24 273

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/ annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	356 000	9 705	293 716	659 421
Årsresultat	0	0	849 560	849 560
Egenkapital 31.12.	356 000	9 705	1 143 276	1 508 981

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nnet.no AS	2016/2020	Nore og Uvdal	100,00 %	13 186	818 352	614 632

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	356	71 200
B-aksjer	800	356	284 800
Sum	1 000		356 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Knut Morten Bjørnsrud, styreleder	200	800	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 149 360	1 424 616

Note 10 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 545 998	2 821 254

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 961 532	3 142 272



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-717 869	-331 704



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Morten Bjørnsrud

Daglig leder

På vegne av: Løvheim Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-281560

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-05-17 09:53:32 UTC



Knut Morten Bjørnsrud

Styreleder

På vegne av: Løvheim Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-281560

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-05-17 09:53:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 61450-EYLK8-8EY5E-5CYZX-G4GNQ-125YP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>