



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 067 202  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: GARTNERIET MOSS BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Vansjø Boligbyggelag  
Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Marie Dahlmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	677 136	388 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>677 136</b>	<b>388 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		643 854	130 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>830 586</b>	<b>176 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 450</b>	<b>212 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 267	227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 267</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad		0	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 344</b>	<b>220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 549</b>	<b>259 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 549</b>	<b>259 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	212 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 923	8 915
Andre fordringer		65 235	47 513
Sum fordringer		70 158	56 428
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 269	262 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 269	262 527
Sum omløpsmidler		235 427	318 955
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>235 427</b>	<b>318 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 225	212 331
Sum opptjent egenkapital		62 225	212 331
Sum egenkapital		62 225	212 331
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		173 202	77 665
Annen kortsiktig gjeld		0	28 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 202</b>	<b>106 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 202</b>	<b>106 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>235 427</b>	<b>318 955</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475995

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 827 067 202  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: GARTNERIET MOSS BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Vansjø Boligbyggelag  
Varnaveien 34  
1523 MOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Marie Dahlmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 827 067 202  
GARTNERIET MOSS BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	677 136	388 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>677 136</b>	<b>388 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		643 854	130 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>830 586</b>	<b>176 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 450</b>	<b>212 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 267	227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 267</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad		0	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 344</b>	<b>220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 549</b>	<b>259 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 549</b>	<b>259 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	212 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>



Organisasjonsnr: 827 067 202  
GARTNERIET MOSS BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 923	8 915
Andre fordringer		65 235	47 513
Sum fordringer		70 158	56 428
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 269	262 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 269	262 527
Sum omløpsmidler		235 427	318 955
SUM EIENDELER		235 427	318 955
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 225	212 331
Sum opptjent egenkapital		62 225	212 331
Sum egenkapital		62 225	212 331
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		173 202	77 665
Annen kortsiktig gjeld		0	28 959
Sum kortsiktig gjeld		173 202	106 624
Sum gjeld		173 202	106 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		235 427	318 955



Organisasjonsnr: 827 067 202  
GARTNERIET MOSS BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2022 Gartneriet Moss Boligsameie

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		671 130	219 861	624 252	905 000
Andre driftsinntekter	1	6 006	168 948	0	0
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>677 136</b>	<b>388 809</b>	<b>624 252</b>	<b>905 000</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Strøm		25 261	5 731	20 000	26 200
Vedlikehold bygg		60 820	5 531	50 000	70 000
Vedlikehold VVS		0	0	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		0	0	10 000	10 000
Vedlikehold utvendig anlegg		69 306	0	75 000	75 000
Revisjonshonorar	0	8 000	0	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar		85 314	28 437	85 312	85 313
Årsavgift TV		186 732	46 683	186 732	196 100
Forsikringer		47 513	26 541	51 000	57 000
Kommunale avgifter		341 969	60 304	111 000	316 000
Andre driftskostnader		5 671	3 471	15 000	10 387
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>830 586</b>	<b>176 698</b>	<b>624 044</b>	<b>866 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-153 450</b>	<b>212 111</b>	<b>208</b>	<b>39 000</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		1 267	227	0	0
Rentekostnader		0	7	0	0
Utbytte Gjensidige		2 077	0	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>3 344</b>	<b>220</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>	<b>208</b>	<b>39 000</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	212 331	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>	<b>208</b>	<b>39 000</b>

169 Gartneriet Moss Boligsameie



**BALANSE 2022 Gartneriet Moss Boligsameie**

	2022	2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Restanse felleskostnader	4 888	8 775
Andre restanser	35	140
Andre fordringer	65 235	47 513
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		
Bank	165 269	262 527
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>235 427</b>	<b>318 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>235 427</b>	<b>318 955</b>



## BALANSE 2022 Gartneriet Moss Boligsameie

	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	212 331	212 331
Årets resultat	-150 106	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>62 225</b>	<b>212 331</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Forskuddsbetalte felleskostnader	0	522
Leverandørgjeld	173 202	77 665
Annen kortsiktig gjeld	0	28 437
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>173 202</b>	<b>106 624</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>173 202</b>	<b>106 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>235 427</b>	<b>318 955</b>

Moss 31.12.22  
Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Nils Skot-Hansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Thea Marie Dahlmann  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johanne Skovly Herje  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2022 Gartneriet Moss Boligsameie

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>212 331</b>	<b>0</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-150 106	212 331
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-150 106</b>	<b>212 331</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>62 225</b>	<b>212 331</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

	2022	2021
3299 ANDRE DRIFTSINTEKTER	6 006	168 948
<b>Sum</b>	<b>-6 006</b>	<b>-168 948</b>

Noter



Resultat og balanse med noter for Gartneriet Moss Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Gartneriet Moss Boligsameie**

Styreleder	Nils Skot-Hansen (sign.)	23.02.2023
Styremedlem	Johanne Skovly Herje (sign.)	22.02.2023
Styremedlem	Thea Marie Dahlmann (sign.)	22.02.2023



Til årsmøtet i Gartneriet Moss Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gartneriet Moss Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 23. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-02-23 16:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til årsmøtet i Gartneriet Moss Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gartneriet Moss Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 23. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2023-02-23 16:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.