



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 724 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKL-SEAFRONT AS
Forretningsadresse: c/o Lindberg C-602
Tore Hals Mejdells vei 11
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Karstein Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 882 001	936 240
Annen driftsinntekt		112 682	60 000
Sum inntekter		1 994 683	996 240
Kostnader			
Varekostnad		15 483	125 096
Lønnskostnad	1	1 467 681	1 007 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	185 550	212 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	886 670	763 078
Sum kostnader		2 555 384	2 108 113
Driftsresultat		-560 701	-1 111 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Annen finansinntekt		940	1 554
Sum finansinntekter		970	1 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		46 799	34 005
Annen finanskostnad			23
Sum finanskostnader		46 799	34 028
Netto finans		-45 829	-32 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-606 530	-1 144 348
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-606 530	-1 144 348
Årsresultat	5	-606 530	-1 144 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-606 530	-1 144 348



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-606 530	-1 144 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-606 530	-1 144 348
Sum overføringer og disponeringer	5	-606 530	-1 144 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 196 382	12 930 321
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	30 694	239 817
Sum varige driftsmidler	2	5 227 077	13 170 138
Sum anleggsmidler		5 227 077	13 170 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 065	80 007
Andre kortsiktige fordringer		787 374	956 803
Sum fordringer		840 440	1 036 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	267 640	202 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 640	202 792
Sum omløpsmidler		1 108 080	1 239 601
SUM EIENDELER		6 335 157	14 409 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	6 630 000	6 630 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital	5	6 620 430	6 620 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 559 322	8 952 792
Sum opptjent egenkapital	5	-9 559 322	-8 952 792
Sum egenkapital	5, 8	-2 938 892	-2 332 362
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 640	
Skyldig offentlige avgifter		86 508	52 423
Annen kortsiktig gjeld	1, 4	9 126 900	16 689 678
Sum kortsiktig gjeld		9 274 049	16 742 102
Sum gjeld		9 274 049	16 742 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 335 157	14 409 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726048

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 724 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKL-SEAFRONT AS
Forretningsadresse: c/o Lindberg C-602
Tore Hals Mejdells vei 11
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Karstein Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2023



Organisasjonsnr: 917 724 644
JKL-SEAFRONT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 882 001	936 240
Annen driftsinntekt		112 682	60 000
Sum inntekter		1 994 683	996 240
Kostnader			
Varekostnad		15 483	125 096
Lønnskostnad	1	1 467 681	1 007 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	185 550	212 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	886 670	763 078
Sum kostnader		2 555 384	2 108 113
Driftsresultat		-560 701	-1 111 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Annen finansinntekt		940	1 554
Sum finansinntekter		970	1 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		46 799	34 005
Annen finanskostnad			23
Sum finanskostnader		46 799	34 028
Netto finans		-45 829	-32 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-606 530	-1 144 348
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-606 530	-1 144 348
Årsresultat	5	-606 530	-1 144 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-606 530	-1 144 348
Totalresultat		-606 530	-1 144 348
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap		-606 530	-1 144 348
Sum overføringer og disponeringer	5	-606 530	-1 144 348



Organisasjonsnr: 917 724 644
JKL-SEAFRONT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 196 382	12 930 321
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	30 694	239 817
Sum varige driftsmidler	2	5 227 077	13 170 138

Sum anleggsmidler		5 227 077	13 170 138
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		53 065	80 007
Andre kortsiktige fordringer		787 374	956 803
Sum fordringer		840 440	1 036 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	267 640	202 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 640	202 792

Sum omløpsmidler		1 108 080	1 239 601
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 335 157	14 409 740
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	6 630 000	6 630 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital	5	6 620 430	6 620 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		9 559 322	8 952 792
Sum opptjent egenkapital	5	-9 559 322	-8 952 792

Sum egenkapital	5, 8	-2 938 892	-2 332 362
------------------------	-------------	-------------------	-------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	60 640	
Skyldig offentlige avgifter	86 508	52 423
Annen kortsiktig gjeld 1, 4	9 126 900	16 689 678
Sum kortsiktig gjeld	9 274 049	16 742 102
Sum gjeld	9 274 049	16 742 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 335 157	14 409 740



Organisasjonsnr: 917 724 644
JKL-SEAFRONT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jkl-Sæfront AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jkl-Sæfront AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 606 530 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 938 892. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr Fuglestad Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E220J-J48D-JM065-66OLA-MCJ17-EV02G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-09-08 06:04:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E220J-J4I8D-JM065-66QLA-MC172-EVO2G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 JKL-SEAFRONT AS

Penneo Dokumentnøkkel: AJA14-MW5VP-3JAVP-CTF05-MTV6X-6JUS



Resultatregnskap

JKL-SEAFRONT AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 882 001	936 240
Annen driftsinntekt		112 682	60 000
Sum driftsinntekter		1 994 683	996 240
Varekostnad		15 483	125 096
Lønnskostnad	1	1 467 681	1 007 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	185 550	212 411
Annen driftskostnad	1	886 670	763 078
Sum driftskostnader		2 555 384	2 108 113
Driftsresultat		-560 701	-1 111 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		30	0
Annen finansinntekt		940	1 554
Rentekostnad		46 799	34 005
Annen finanskostnad		0	23
Resultat av finansposter		-45 829	-32 474
Resultat før skattekostnad		-606 530	-1 144 348
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	5	-606 530	-1 144 348
Overføringer			
Overført til udekket tap		-606 530	-1 144 348
Sum overføringer	5	-606 530	-1 144 348

Pennco Dokumentnøkkel: AJA14-MWSVP-3IAVP-CTF05-MTV6X-6JUS



Balanse JKL-SEAFRONT AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 196 382	12 930 321
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	30 694	239 817
Sum varige driftsmidler	2	5 227 077	13 170 138
Sum anleggsmidler		5 227 077	13 170 138
Omløpsmidler			
Kundefordringer		53 065	80 007
Andre kortsiktige fordringer		787 374	956 803
Sum fordringer		840 440	1 036 809
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	267 640	202 792
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		267 640	202 792
Sum omløpsmidler		1 108 080	1 239 601
Sum eiendeler		6 335 157	14 409 740

Penneo Dokumentnøkkel: AJA14-MW5VP-3JAVP-CTF05-MTV6X-6JUS



Balanse
JKL-SEAFRONT AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	6 630 000	6 630 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital	5	6 620 430	6 620 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-9 559 322	-8 952 792
Sum opptjent egenkapital	5	-9 559 322	-8 952 792
Sum egenkapital	5, 8	-2 938 892	-2 332 362
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		60 640	0
Skyldig offentlige avgifter		86 508	52 423
Annen kortsiktig gjeld	1, 4	9 126 900	16 689 678
Sum kortsiktig gjeld		9 274 049	16 742 102
Sum gjeld		9 274 049	16 742 102
Sum egenkapital og gjeld		6 335 157	14 409 740

Oslo
Styret i JKL-SEAFRONT AS

Jann Karstein Lindberg
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: AJA14-MWSVP-3IAPV-CTF05-MTV6X-6JUS



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 246 254	866 075
Arbeidsgiveravgift	190 546	123 954
Pensjonskostnader	26 345	13 032
Andre ytelser	4 537	4 466
Sum	1 467 681	1 007 528

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

Det er ikke utbetalt ytelser etter gitt lån/ sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer i 2022.

Selskapets daglig leder har gitt et kortsiktig lån på kr 3 166 703. Lånet renteberegnes.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Næringsbygg	Fritidshus	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	830 884	7 238 456	7 436 248	254 900	15 760 488
Tilgang	0	85 236	0	32 500	117 736
Avgang	-140 309	0	-7 436 248	-190 000	-7 766 557
Anskaffelseskost 31.12	690 575	7 323 692	0	97 400	8 111 667
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	2 817 884	0	66 706	2 884 590
Balanseført verdi 31.12	690 575	4 505 808	0	30 694	5 227 077

Årets avskrivninger	0	137 927	0	47 623	185 550
Økonomisk levetid	0 år	50 år	0 år	3-5år	

Selskapets næringsbygg ble nedskrevet med kr 2 178 580 i 2017.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-606 530	-1 144 348
Permanente forskjeller	0	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	113 309	25 201
Skattepliktig inntekt	-493 221	-1 118 147
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 704 936	-1 704 006	930
Fordringer	108 714	108 714	0
Gevinst – og tapskonto	-112 379	0	112 379
Sum	-1 708 601	-1 595 292	113 309
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 247 718	-7 754 497	493 221
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 956 319	9 349 789	-606 530
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
JKL-Holding AS	1 656 610	2 157 610
Fusjonsgjeld JKL-Holding AS	4 140 121	4 140 121
Sum gjeld	5 796 731	6 297 731

Selskapet er et datterselskap av JKL-Holding AS. Renter beregnes ikke. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr. GRS for små foretak.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	6 630 000	-9 570	-8 952 792	-2 332 362
Årets resultat			-606 530	-606 530
Pr 31.12	6 630 000	-9 570	-9 559 322	-2 938 892

Note 6 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	117 056	31 419

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JKL-SEAFRONT AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	221,0	6 630 000
Sum	30 000		6 630 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
JKL-Holding AS	30 000	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, underskuddet for 2022 er på kr 606 530, og selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.22 oversteg samlede eiendeler med kr 2 938 892.

Investeringene finansieres i det vesentligste ved aksjonærlån og lån fra morselskapets eier. Driften anses sikret ved avtale om videre innlån i den utstrekning dette behøves for videre drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



Noter til regnskapet 2022

Penneo Dokumentnøkkel: AJA14-MW5VP-3JAVP-CTF05-MTV6X-6JUS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jann Karstein Lindberg

Styreleder/ daglig leder

På vegne av: JKL- Seafront AS

Serienummer: 9578-5999-4-3949974

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-09-07 11:43:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A.A14-MWSVP-3IAVP-CTFOS-MTV6X-6JUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>