



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 716 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS  
Forretningsadresse: Industriveien 12  
8517 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Andreas Eidstø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020     |
|---|------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 181 479         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>181 479</b>  |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |          |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 71 200          |          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 171 892         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>243 092</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-61 613</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 33              |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>33</b>       |          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 71 188          |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>71 188</b>   |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-71 155</b>  |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    |                 |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-132 767</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-132 767</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |          |
| Udekket tap   |      | -132 767        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-132 767</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                  |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |          |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4    | 6 461 060        |          |
| Maskiner og anlegg                             | 4    |                  |          |
| Skip og flytende installasjoner                | 4    |                  |          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    | 111 483          |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>6 572 543</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 572 543</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |          |
| Kundefordringer                                |      | 17 945           |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>17 945</b>    |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 311 294          |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>311 294</b>   |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>329 239</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 901 782</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Aksjekapital                                   | 3    | 200 000          |          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 3    |                  |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2021             | 2020     |
|-----------------------------------|------|------------------|----------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>200 000</b>   |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |          |
| Annen egenkapital                 | 2    |                  |          |
| Udekket tap                       |      | 132 767          |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-132 767</b>  |          |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6    | <b>67 233</b>    | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |          |
| Utsatt skatt                      | 5    |                  |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 4 406 250        |          |
| Langsiktig konserngjeld           |      | 2 282 603        |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>6 688 853</b> |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 688 853</b> | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |          |
| Leverandørgjeld                   |      | 16 202           |          |
| Betalbar skatt                    | 5    |                  |          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 129 495          |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>145 697</b>   |          |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>6 834 550</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 901 782</b> | <b>0</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 716 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS  
Forretningsadresse: Industriveien 12  
8517 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Andreas Eidstø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 716 484  
INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note     | 2021            | 2020     |
|---|----------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |          |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |          |                 |          |
| Annen driftsinntekt                                   |          | 181 479         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |          | <b>181 479</b>  |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |          |                 |          |
| Lønnskostnad  | 1        |                 |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4        | 71 200          |          |
| Annen driftskostnad                                   |          | 171 892         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |          | <b>243 092</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>-61 613</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |          |                 |          |
| Annen renteinntekt                                    |          | 33              |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |          | <b>33</b>       |          |
| Annen rentekostnad                                    |          | 71 188          |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |          | <b>71 188</b>   |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |          | <b>-71 155</b>  |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |          | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5        |                 |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |          | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>-132 767</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |          | <b>-132 767</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |          | <b>-132 767</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |          |                 |          |
| Udekket tap   |          | -132 767        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |          | <b>-132 767</b> |          |



Organisasjonsnr: 926 716 484  
INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 5 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |           |  |
|--------------|---|-----------|--|
| fast eiendom | 4 | 6 461 060 |  |
|--------------|---|-----------|--|

|                    |   |  |  |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 4 |  |  |
|--------------------|---|--|--|

|                  |  |  |  |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende |  |  |  |
|------------------|--|--|--|

|                |   |  |  |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 4 |  |  |
|----------------|---|--|--|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |         |  |
|-----------|---|---------|--|
| a. utstyr | 4 | 111 483 |  |
|-----------|---|---------|--|

|                                |          |                  |  |
|--------------------------------|----------|------------------|--|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>4</b> | <b>6 572 543</b> |  |
|--------------------------------|----------|------------------|--|

|                          |  |                  |          |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>6 572 543</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|------------------|----------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                 |  |        |  |
|-----------------|--|--------|--|
| Kundefordringer |  | 17 945 |  |
|-----------------|--|--------|--|

|                       |  |               |  |
|-----------------------|--|---------------|--|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>17 945</b> |  |
|-----------------------|--|---------------|--|

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |         |  |
|----|--|---------|--|
| l. |  | 311 294 |  |
|----|--|---------|--|

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|

|                              |  |                |  |
|------------------------------|--|----------------|--|
| <b>kontanter og lignende</b> |  | <b>311 294</b> |  |
|------------------------------|--|----------------|--|

|                         |  |                |          |
|-------------------------|--|----------------|----------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>329 239</b> | <b>0</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------|

|                      |  |                  |          |
|----------------------|--|------------------|----------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>6 901 782</b> | <b>0</b> |
|----------------------|--|------------------|----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |  |
|--------------|---|---------|--|
| Aksjekapital | 3 | 200 000 |  |
|--------------|---|---------|--|

|                           |   |  |  |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 3 |  |  |
|---------------------------|---|--|--|

|                                 |  |                |  |
|---------------------------------|--|----------------|--|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>200 000</b> |  |
|---------------------------------|--|----------------|--|

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |  |  |
|-------------------|---|--|--|
| Annen egenkapital | 2 |  |  |
|-------------------|---|--|--|

|             |  |         |  |
|-------------|--|---------|--|
| Udekket tap |  | 132 767 |  |
|-------------|--|---------|--|

|                                 |  |                 |  |
|---------------------------------|--|-----------------|--|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>-132 767</b> |  |
|---------------------------------|--|-----------------|--|



|                                   |          |                  |          |
|-----------------------------------|----------|------------------|----------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>6</b> | <b>67 233</b>    | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |          |
| Utsatt skatt                      | 5        |                  |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |          |
| Gjeld til                         |          |                  |          |
| kredittinstitusjoner              |          | 4 406 250        |          |
| Langsiktig konserngjeld           |          | 2 282 603        |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>6 688 853</b> |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>6 688 853</b> | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |          |
| Leverandørgjeld                   |          | 16 202           |          |
| Betalbar skatt                    | 5        |                  |          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 129 495          |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>145 697</b>   |          |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>6 834 550</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>6 901 782</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 926 716 484  
INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Industriveien 12 Narvik AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 716 484



## RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2021            |
|---|----------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 181 479         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>181 479</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4        | 71 200          |
| Annen driftskostnad                                   |          | 171 892         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>243 092</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>-61 613</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 33              |
| Annen rentekostnad                                    |          | 71 188          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-71 155</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | -132 767        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>-132 767</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |          |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>-132 767</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                 |
| Overført til udekket tap                              |          | 132 767         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-132 767</b> |



### BALANSE

#### INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

| EIENDELER                           | Note     | 2021             |
|-------------------------------------|----------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4        | 6 461 060        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 4        | 111 483          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>4</b> | <b>6 572 543</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>6 572 543</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |
| Kundefordringer                     |          | 17 945           |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>17 945</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 311 294          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>329 239</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>6 901 782</b> |



## BALANSE

### INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2021             |
|------------------------------------|----------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |
| Aksjekapital                       | 3        | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>200 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |
| Udekket tap                        |          | -132 767         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-132 767</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>6</b> | <b>67 233</b>    |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |          | 4 406 250        |
| Langsiktig konserngjeld            |          | 2 282 603        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>6 688 853</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 16 202           |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 129 495          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>145 697</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>6 834 550</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>6 901 782</b> |

30.06.2022

Styret i Industriveien 12 Narvik AS

Harry Andreas Eidstø  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Industriveien 12 Narvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -132 767 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventet omsetning for 2022 vil bli høyere enn for 2021 pga høyere flere leietakere. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEIEN 12 NARVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200        | 1 000,0   | 200 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>200</b> |           | <b>200 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------|----------|-----------|-------------|
| Dib AS | 200      | 100,0     | 100,0       |

## Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 6 516 760              | 126 983                       | 6 643 743        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>6 516 760</b>       | <b>126 983</b>                | <b>6 643 743</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 55 700                 | 15 500                        | 71 200           |
| = <b>Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>6 461 060</b>       | <b>111 483</b>                | <b>6 572 543</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 55 700                 | 15 500                        | 71 200           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                  | 3 år                          |                  |

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021            | 2020     |
|--|-----------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |          |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |          |
| Ordinært resultat før skatt              | -132 767        | 0        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -47 942         | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-180 710</b> | <b>0</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                     | 2021   | 2020 | Endring |
|---------------------|--------|------|---------|
| Varige driftsmidler | 47 942 | 0    | -47 942 |



|   |               |          |                |
|---|---------------|----------|----------------|
| <b>Sum</b>                                | <b>47 942</b> | <b>0</b> | <b>-47 942</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -180 710      | 0        | 180 710        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 132 767       | 0        | -132 767       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

|                       | <b>Aksje-<br/>kapital</b> | <b>Udekket<br/>tap</b> | <b>Sum</b>    |
|-----------------------|---------------------------|------------------------|---------------|
| Pr. 11.02.2021        | 200 000                   | 0                      | 200 000       |
| Årets underskudd      |                           | -132 767               | -132 767      |
| <b>Pr. 31.12.2021</b> | <b>200 000</b>            | <b>-132 767</b>        | <b>67 233</b> |