



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 681 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISADOR AS
Forretningsadresse: c/o Tor Egil Utne
Bryggeriveien 3
1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	124 890	10 117
Sum kostnader		124 890	10 117
Driftsresultat		-124 890	-10 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 478	49
Annen finansinntekt	2	120 000	1 020 000
Sum finansinntekter		121 478	1 020 049
Annen rentekostnad		91 108	
Annen finanskostnad	2		10 000
Sum finanskostnader		91 108	10 000
Netto finans		30 370	1 010 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 520	999 932
Skattekostnad på resultat	3	-4 385	4 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 135	995 547
Årsresultat	4	-90 135	995 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 135	995 547
Totalresultat		-90 135	995 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			995 547
Overført fra annen egenkapital		-90 135	
Sum overføringer og disponeringer		-90 135	995 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 885 859	80 000
Andre langsiktige fordringer		25 228	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 911 087	105 000
Sum anleggsmidler		2 911 087	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		271 350	
Konsernfordringer		18 694	1 018 694
Sum fordringer		290 044	1 018 694
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 871	115 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 871	115 731
Sum omløpsmidler		497 915	1 134 425
SUM EIENDELER		3 409 002	1 239 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		905 412	995 547
Sum opptjent egenkapital		905 412	995 547
Sum egenkapital	4	935 412	1 025 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		4 385
Sum avsetninger for forpliktelser			4 385
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 641 230	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 641 230	
Sum langsiktig gjeld		3 641 230	4 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 494
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		-1 367 640	
Annen kortsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		-1 167 640	209 494
Sum gjeld		2 473 591	213 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 409 002	1 239 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581425

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 681 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISADOR AS
Forretningsadresse: c/o Tor Egil Utne
Bryggeriveien 3
1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 921 681 941
ISADOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	124 890	10 117
Sum kostnader		124 890	10 117
Driftsresultat		-124 890	-10 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 478	49
Annen finansinntekt	2	120 000	1 020 000
Sum finansinntekter		121 478	1 020 049
Annen rentekostnad		91 108	
Annen finanskostnad	2		10 000
Sum finanskostnader		91 108	10 000
Netto finans		30 370	1 010 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 520	999 932
Skattekostnad på resultat	3	-4 385	4 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 135	995 547
Årsresultat	4	-90 135	995 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 135	995 547
Totalresultat		-90 135	995 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			995 547
Overført fra annen egenkapital		-90 135	
Sum overføringer og disponeringer		-90 135	995 547



Organisasjonsnr: 921 681 941
ISADOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 885 859	80 000
Andre langsiktige fordringer		25 228	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 911 087	105 000
Sum anleggsmidler		2 911 087	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		271 350	
Konsernfordringer		18 694	1 018 694
Sum fordringer		290 044	1 018 694
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		207 871	115 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 871	115 731
Sum omløpsmidler		497 915	1 134 425
SUM EIENDELER		3 409 002	1 239 425



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		905 412	995 547
Sum opptjent egenkapital		905 412	995 547

Sum egenkapital	4	935 412	1 025 547
------------------------	----------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		4 385
Sum avsetninger for forpliktelses			4 385

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 641 230	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 641 230	

Sum langsiktig gjeld		3 641 230	4 385
-----------------------------	--	------------------	--------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			9 494
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		-1 367 640	
Annen kortsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		-1 167 640	209 494

Sum gjeld		2 473 591	213 879
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 409 002	1 239 425
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 681 941
ISADOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

ISADOR AS

Orgnr. 921 681 941

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til ISADOR AS som viser et **underskudd på kr. 90 135**, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



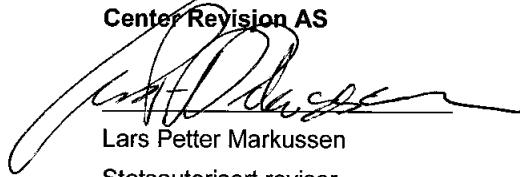
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 19. juni 2023

Center Revision AS



Lars Petter Markussen
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Tor Egil Ulne
2023-06-19

BankID Signing
Cecilie Jonassen
2023-06-26



Årsregnskap 2022

Isador AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 681 941



RESULTATREGNSKAP

ISADOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	124 890	10 117
Sum driftskostnader		124 890	10 117
Driftsresultat		-124 890	-10 117
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 478	49
Annen finansinntekt	2	120 000	1 020 000
Annen rentekostnad		91 108	0
Annen finanskostnad	2	0	10 000
Resultat av finansposter		30 370	1 010 049
Resultat før skattekostnad		-94 520	999 932
Skattekostnad på resultat	3	-4 385	4 385
Resultat		-90 135	995 547
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-90 135	995 547
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	995 547
Overført fra annen egenkapital		90 135	0
Sum overføringer		-90 135	995 547

ISADOR AS

SIDE 2



BALANSE

ISADOR AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 885 859	80 000
Andre langsiktige fordringer		25 228	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 911 087	105 000
Sum anleggsmidler		2 911 087	105 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		271 350	0
Konsernfordringer		18 694	1 018 694
Sum fordringer		290 044	1 018 694
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 871	115 731
Sum omløpsmidler		497 915	1 134 425
Sum eiendeler		3 409 002	1 239 425

ISADOR AS

SIDE 3



BALANSE

ISADOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		905 412	995 547
Sum opptjent egenkapital		905 412	995 547
Sum egenkapital	4	935 412	1 025 547
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	4 385
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 641 230	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 641 230	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 494
Konserngjeld		-1 367 640	0
Annen kortsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		-1 167 640	209 494
Sum gjeld		2 473 591	213 879
Sum egenkapital og gjeld		3 409 002	1 239 425

Sarpsborg, 19.06.2023
Styret i Isador AS

Tor Egil Utne
styreleder

Cecilie Jonassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Over Easy Solar AS	0,1%	0,1%	25 228	25 228
Sum			25 228	25 228

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4 385	4 385
Skattekostnad ordinært resultat	-4 385	4 385

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	-94 520	999 932
Permanente forskjeller	-45 000	-1 010 000
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	30 000	30 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-149 588	-10 068	139 520
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 588	0	-149 588
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	19 932	19 932
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	4 385	4 385

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	995 547	1 025 547
Årets resultat		-90 135	-90 135
Pr 31.12.2022	30 000	905 412	935 412

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Strandgata 2 Sarpsborg AS	SARPSBORG	70,0%	70,0%	2 815 859	349 579	70 906
Utne Elektro AS	Sarpsborg	70,0%	70,0%	70 000	915 575	643 541
Sum				2 885 859	1 265 153	714 447



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISADOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Jonassen	15	50,0	50,0
Tor Egil Utne	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Egil Utne	styreleder	15
Cecilie Jonassen	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Aksjonæren har lånt inn kr. 200 000,-

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 641 230	0
Sum	3 641 230	0

Av langsiktig gjeld på kr. 3.641.230,- forfaller kr. 2.561.230,- om mer enn 5 år.