



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 922 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANATERMINALEN AS  
Forretningsadresse: Heargeguolbba 55  
9841 TANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ivar Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 580	
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 580</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 580</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-32 580	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 580</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 407 564	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 407 564</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 407 564</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 089 902</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 735 460</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 143 024</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	6 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-32 580	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 580</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 967 420</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 645 757	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 757</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 757</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		529 848	
Annen kortsiktig gjeld		999 999	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 529 847</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 175 604</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 143 024</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 922 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANATERMINALEN AS  
Forretningsadresse: Heargeguolbba 55  
9845 TANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ivar Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 929 922 743  
TANATERMINALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 580	
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 580</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 580</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 580</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-32 580	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 580</b>	



Organisasjonsnr: 929 922 743  
TANATERMINALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 407 564	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 407 564</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 407 564</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 089 902	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 735 460</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 143 024</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	6 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-32 580	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 580</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 967 420</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 645 757	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 757</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 645 757</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		529 848	



Annen kortsiktig gjeld	999 999	
Sum kortsiktig gjeld	1 529 847	
Sum gjeld	15 175 604	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 143 024</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 922 743  
TANATERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6000.00	1000.00	6000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Banak Eiendom AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Svein Hammer Eiendom AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Tip Holding AS	2000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Tanaterminalen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Egenkapital

Selskapet ble stiftet i 2022 og vil starte utleie i 2023

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-32 580	-32 580
Kontantinnskudd	6 000 000	0	6 000 000
Egenkapital 31.12.2022	6 000 000	-32 580	5 967 420

#### Note 3 - Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
------------------------------------	-----

---



## Tanaterminalen AS

### Noter til regnskapet for 2022

Tilgang kjøpte driftsmidler	868 650	17 538 914	18 407 564
Anskaffelseskost 31.12.2022	868 650	17 538 914	18 407 564
Balanseført pr. 31.12.2022	868 650	17 538 914	18 407 564

Bygget er under oppføring, det er derfor ikke tatt avskrivninger. Bygget vil bli ferdigstilt høsten 2023

### Note 4 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	<b>2022</b>
Lån Snn	13 645 757

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	6 000	1 000	6 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Banak Eiendom AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Svein Hammer Eiendom AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Tip Holding AS	2 000	33,33 %	33,33 %
Sum	6 000	100,00 %	100,00 %

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2022</b>
Snn	-13 645 757

### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>
---	-------------

Ordinært resultat før skattekostnad	-32 580
Årets skattegrunnlag	-32 580

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>
---	-------------

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-32 580
---	---------



**Tanaterminalen AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-32 580</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-7 168



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wessels Gate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Tanaterminalen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tanaterminalen AS som viser et underskudd på NOK 32 580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 30. mai 2023  
**Degerstrøms Revisjon AS**

Mona Mjøsund Degerstrøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)