



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Renteinntekter		26	
Annen driftsinntekt	2	26	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26</b>	
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	313 651	0
Andre driftskostnader	4	34 806	
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>348 457</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-348 431</b>	
Annen rentekostnad		8 791	
Annen finanskostnad		8 792	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 583</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 792</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-357 223</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 223</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-357 223</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-357 223	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 223</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	17 526 774	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 526 774</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 526 774</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	959	
<b>Sum fordringer</b>		<b>959</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 025</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 984</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 550 757</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-357 223	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-357 223</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-327 223</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	17 877 981	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 877 981</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 877 981</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 550 757</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Osmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Renteinntekter		26	
Annen driftsinntekt	2	26	
<b>Sum inntekter</b>		<b>26</b>	
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	313 651	0
Andre driftskostnader	4	34 806	
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>348 457</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-348 431</b>	
Annen rentekostnad		8 791	
Annen finanskostnad		8 792	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 583</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 792</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-357 223</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-357 223</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-357 223</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-357 223	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-357 223</b>	



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3 17 526 774

Sum finansielle anleggsmidler

17 526 774

Sum anleggsmidler

17 526 774

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

8 959

Sum fordringer

959

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

23 025

Sum omløpsmidler

23 984

0

SUM EIENDELER

17 550 757

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 -357 223

Sum opptjent egenkapital

-357 223

Sum egenkapital

-327 223

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

8 17 877 981

Sum kortsiktig gjeld

17 877 981



Sum gjeld	17 877 981	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 550 757	0



Organisasjonsnr: 927 181 541  
TITUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.





## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Gevinst ved salg av investeringer inntektsføres i det året salget skjer. Salget vil anses skjedd i det risiko og kontroll over investeringen og dens verdiutvikling er gått over til kjøper. Utbytte inntektsføres i det året det er opptjent (beslutningstidspunktet). Renteinntekter knyttet til investeringer inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer bokføres til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Langsiktige plasseringer*

Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Nærstående parter

Se note 8 for innskudd Toluma AS og gjeld til aksjonær.

Selskapets transaksjoner med nærstående:

Renteinntekter fra Toluma AS: 26

Kjøp av tjenester:

Regnskapsføring 10 938

#### Note 3 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Langsiktige utenlandske aksjer	17 840 424	17 526 774	17 526 773

#### Note 4 - Driftskostnader

	2021	2020
Revisjonshonorar	16 875	0
Regnskapsføring	10 938	0
Annen driftskostnad	6 993	0
Sum	<u>34 805</u>	<u>0</u>

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.



## Titus Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Skatt

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-357 224
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	313 651
Årets skattegrunnlag	<u>-43 573</u>

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2021**

Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-43 573</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-43 573
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-43 573</u>
Sum	0

I henhold til NRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke medtatt i regnskapet.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-357 223	-357 223
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-357 223</u>	<u>-327 223</u>

Selskapet har negativ egenkapital. Styret mener selskapets egenkapital er forsvarlig. Selskapet er i en oppstartsfase og fullt kapitalisert med egenkapital og aksjonærlån. Lånet på NOK 17 850 168, som aksjonær har ytet Titus Invest AS står tilbake for utestående som andre måtte han ovenfor Titus Invest AS i en periode på 18 måneder fra regnskapsavleggingsdato. Urealiserte verdiøkninger i investeringsporteføljen og valgt investeringsstrategi, vil etter styrets mening, gi positive resultater fremover.

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

*Fordringer* **2021**

Fordring Toluma AS	959
--------------------	-----

**2021**

Aksjonærlån	17 850 168
Annen kortsiktig gjeld	<u>27 813</u>
Sum	<u>17 877 981</u>



Til generalforsamlingen i Titus Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Titus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Geir Haglund**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2022-06-23 15:17

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.