



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 248 413
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Eiganesveien 3 4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Sven Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 550 000	10 550 000
Annen driftsinntekt		148 873	566 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 698 873</b>	<b>11 116 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 160 867	10 089 133
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 560	61 560
Annen driftskostnad	1	7 370 971	807 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 593 397</b>	<b>10 958 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 894 524</b>	<b>158 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 803 392	5 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 803 392</b>	<b>5 917</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		181 846	2 340 000
Annen rentekostnad		3 538 324	3 022 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 720 170</b>	<b>5 362 659</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-916 779</b>	<b>-5 356 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-5 198 732</b>
Skattekostnad på resultat	3		-504 303
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	-7 811 303	-4 694 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 250	189 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 250</b>	<b>189 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 562 154	3 744 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 562 154</b>	<b>3 744 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 690 404</b>	<b>3 933 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>14 160 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 964	3 964
Andre kortsiktige fordringer		6 169 464	8 929 151
Konsernfordringer		52 736 782	54 692 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 910 210</b>	<b>63 625 786</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 705	502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>759 705</b>	<b>502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		59 669 916	77 787 155
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 7	13 744 092	30 480 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 744 092</b>	<b>30 480 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 844 092</b>	<b>30 580 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 241 640	46 601 766
Øvrig langsiktig gjeld		3 761 610	3 761 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 003 250</b>	<b>50 363 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 003 250</b>	<b>50 363 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 839	128 025
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 375 139	648 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 512 978</b>	<b>776 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 516 228</b>	<b>51 140 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745847

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Erling Skjalgssons gate 15  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sven Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024



Organisasjonsnr: 989 248 413  
O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 550 000	10 550 000
Annen driftsinntekt		148 873	566 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 698 873</b>	<b>11 116 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 160 867	10 089 133
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 560	61 560
Annen driftskostnad	1	7 370 971	807 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 593 397</b>	<b>10 958 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 894 524</b>	<b>158 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 803 392	5 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 803 392</b>	<b>5 917</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		181 846	2 340 000
Annen rentekostnad		3 538 324	3 022 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 720 170</b>	<b>5 362 659</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-916 779</b>	<b>-5 356 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-7 811 303	-5 198 732
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-7 811 303	-4 694 429
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-7 811 303	-4 694 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>



Organisasjonsnr: 989 248 413  
O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	128 250	189 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 250</b>	<b>189 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 562 154	3 744 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 562 154</b>	<b>3 744 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 690 404</b>	<b>3 933 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>14 160 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 964	3 964
Andre kortsiktige fordringer		6 169 464	8 929 151
Konsernfordringer		52 736 782	54 692 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 910 210</b>	<b>63 625 786</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		759 705	502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>759 705</b>	<b>502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 669 916</b>	<b>77 787 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 7	13 744 092	30 480 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 744 092</b>	<b>30 480 922</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 844 092</b>	<b>30 580 922</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 241 640	46 601 766
Øvrig langsiktig gjeld		3 761 610	3 761 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 003 250</b>	<b>50 363 376</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 003 250</b>	<b>50 363 376</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		137 839	128 025
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 375 139	648 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 512 978</b>	<b>776 668</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>49 516 228</b>	<b>51 140 044</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 989 248 413  
O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i O. S. Kristoffersen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for O. S. Kristoffersen Invest AS som viser et underskudd på kr -7 811 303. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapets bankgjeld på kr 39 990 593 per 31.12 2023 er forfalt. Selskapet har ikke klart å reforhandle bankavtalen eller finne annen finansiering. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: CWQHY-5VLC7-PXOGP-00PIUD-0YC8F-Z57MQ



O. S. Kristoffersen Invest AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Stavanger , 10.09.2024  
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CWQHY-5VLC7-PXOGP-00PUD-0YC8F-Z57MQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sætrevik, Terje

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-09-10 07:18:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CWQHY-5VLC7-PXOGP-00PIUD-0YC8F-Z57MQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2023**  
**O. S. Kristoffersen Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 248 413

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FFV7



### RESULTATREGNSKAP

#### O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		14 550 000	10 550 000
Annen driftsinntekt		148 873	566 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 698 873</b>	<b>11 116 219</b>
Varekostnad		14 160 867	10 089 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 560	61 560
Annen driftskostnad	1	7 370 971	807 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 593 397</b>	<b>10 958 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 894 524</b>	<b>158 010</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 803 392	5 917
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		181 846	2 340 000
Annen rentekostnad		3 538 324	3 022 659
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-916 779</b>	<b>-5 356 742</b>
Resultat før skattekostnad		-7 811 303	-5 198 732
Skattekostnad på resultat	3	0	-504 303
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-7 811 303	-4 694 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 811 303</b>	<b>-4 694 429</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FVW7



### BALANSE

#### O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 250	189 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 250</b>	<b>189 810</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	3 562 154	3 744 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 562 154</b>	<b>3 744 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 690 404</b>	<b>3 933 810</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	14 160 867
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 964	3 964
Andre kortsiktige fordringer		6 169 464	8 929 151
Konsernfordringer		52 736 782	54 692 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 910 210</b>	<b>63 625 786</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 705	502
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 669 916</b>	<b>77 787 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FFVW7



## BALANSE

### O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4, 7	13 744 092	30 480 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 744 092</b>	<b>30 480 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 844 092</b>	<b>30 580 922</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 241 640	46 601 766
Øvrig langsiktig gjeld		3 761 610	3 761 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 003 250</b>	<b>50 363 376</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		137 839	128 025
Annen kortsiktig gjeld		1 375 139	648 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 512 978</b>	<b>776 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 516 228</b>	<b>51 140 044</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 360 320</b>	<b>81 720 965</b>

Stavanger, 10.09.2024  
Styret i O. S. Kristoffersen Invest AS

Odd Sven Kristoffersen  
styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FFV7



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

O. S. Kristoffersen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	307 800	307 800
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>307 800</b>	<b>307 800</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	179 550	179 550
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>128 250</b>	<b>128 250</b>
Årets ordinære avskrivninger	61 560	61 560
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-504 303
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-504 303</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 811 303	-5 198 732
Permanente forskjeller	181 846	2 348 350
Endring i midlertidige forskjeller	7 646 438	-427 670
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 981	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 278 052</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-26 487	-12 501	13 986
Fordringer	-6 881 414	0	6 881 414
Gevinst – og tapskonto	3 004 152	3 755 190	751 038
<b>Sum</b>	<b>-3 903 749</b>	<b>3 742 689</b>	<b>7 646 438</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 283 801	-4 300 782	-16 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 187 550	0	-8 187 550
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-558 093</b>	<b>-558 093</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FVW7



Utsatt skattefordel (22 %)	0	-122 780	-122 780
----------------------------	---	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	30 480 922	30 580 922
Årets resultat		-7 811 303	-7 811 303
Utbytte		-8 928 527	-8 928 527
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>13 741 092</b>	<b>13 841 092</b>

#### Note 5 Investeringer i datterselskaper

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/ FKV/ TS</b>					
Blaasenborg Invest AS	STAVANGER	100,0%	100,0%	-2 541 469	-21 522
Lacasa AS	STAVANGER	100,0%	100,0%	-6 881 414	-2 259 809
<b>Sum</b>				<b>-9 422 883</b>	<b>-2 281 331</b>

Aksjene i Lacasa er totalt nedskrevet med kr 2 521 846, hvorav kr 181 846 i år. Aksjene i Blaasenborg Invest As er tidligere nedskrevet til 0.

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I O. S. KRISTOFFERSEN INVEST AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Odd Sven Kristoffersen	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

##### AKSJER EIET AV MEDLEM M ER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Odd Sven Kristoffersen	styreleder/ daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FVW7



## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 7 811 303, mot kr 4 694 429 i 2022.

Selskapet har utfordringer med banklikviditet for å dekke løpende krav. Selskapet arbeider med saken og har tro på at dette vil løse seg.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 756 693	39 846 562
<b>Sum</b>	<b>42 756 693</b>	<b>39 846 562</b>

Bygninger og tomter tilhørende datterselskapet Lacasa AS er stilet som sikkerhet for gjelden.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristoffersen, Odd Sven

Daglig leder

På vegne av: O.S.Kristoffersen Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-866124

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-09-10 07:17:34 UTC



## Kristoffersen, Odd Sven

Styreleder

På vegne av: O.S.Kristoffersen Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-866124

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-09-10 07:17:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D10UX-EPNAE-3PCZ6-5MKHG-UTN3S-FFW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>