



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 051 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KA 53 HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	44 283	44 046
Sum kostnader		44 283	44 046
Driftsresultat		-44 283	-44 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 445	1 623 092
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		1 445	1 623 093
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	549 155	622 378
Sum finanskostnader		549 155	622 378
Netto finans		-547 710	1 000 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-591 993	956 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-130 556	-146 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 437	1 103 282
Årsresultat		-461 437	1 103 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-461 437	1 103 282
Totalresultat		-461 437	1 103 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra fond for vurderingsforskjeller	3	1 445	1 103 282
Ordinært utbytte	3	1 000 000	500 000
Konsernbidrag	3	-1 000 000	-500 000
Overført til/fra annen egenkapital	3	-462 882	
Sum overføringer og disponeringer		-461 437	1 103 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	38 596 757	39 595 312
Sum finansielle anleggsmidler		38 596 757	39 595 312
Sum anleggsmidler		38 596 757	39 595 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 130 587	666 423
Sum fordringer		1 130 587	666 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	5 355	6 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	6 157
Sum omløpsmidler		1 135 941	672 580
SUM EIENDELER		39 732 698	40 267 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	3	12 982 206	13 982 206
Sum innskutt egenkapital		13 282 206	14 282 206
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Fond for vurderingsforskjeller	3, 8	5 464 527	6 463 082
Annen egenkapital	3	978 578	441 460
Sum opptjent egenkapital		6 443 105	6 904 542
Sum egenkapital		19 725 311	21 186 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56	6 544
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	19 007 331	18 574 599
Sum kortsiktig gjeld		20 007 387	19 081 144
Sum gjeld		20 007 387	19 081 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 732 698	40 267 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 314680

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 051 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KA 53 HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 051 032
KA 53 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	44 283	44 046
Sum kostnader		44 283	44 046
Driftsresultat		-44 283	-44 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 445	1 623 092
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		1 445	1 623 093
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	549 155	622 378
Sum finanskostnader		549 155	622 378
Netto finans		-547 710	1 000 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-591 993	956 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-130 556	-146 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 437	1 103 282
Årsresultat		-461 437	1 103 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-461 437	1 103 282
Totalresultat		-461 437	1 103 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra fond for			
vurderingsforskjeller	3	1 445	1 103 282
Ordinært utbytte	3	1 000 000	500 000
Konsernbidrag	3	-1 000 000	-500 000
Overført til/fra annen egenkapital	3	-462 882	
Sum overføringer og disponeringer		-461 437	1 103 282



Organisasjonsnr: 812 051 032
KA 53 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	38 596 757	39 595 312
Sum finansielle anleggsmidler		38 596 757	39 595 312
Sum anleggsmidler		38 596 757	39 595 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 130 587	666 423
Sum fordringer		1 130 587	666 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	5 355	6 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	6 157
Sum omløpsmidler		1 135 941	672 580
SUM EIENDELER		39 732 698	40 267 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	3	12 982 206	13 982 206
Sum innskutt egenkapital		13 282 206	14 282 206
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 8	5 464 527	6 463 082
Annen egenkapital	3	978 578	441 460
Sum opptjent egenkapital		6 443 105	6 904 542
Sum egenkapital		19 725 311	21 186 748



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56	6 544
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	19 007 331	18 574 599
Sum kortsiktig gjeld		20 007 387	19 081 144
Sum gjeld		20 007 387	19 081 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 732 698	40 267 891



Organisasjonsnr: 812 051 032
KA 53 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i KA 53 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert KA 53 Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - KA 53 Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Svein G Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Olsen, Svein Gunnar	BANKID	2022-04-20 14:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021
KA 53 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Revisors beretning

Org.nr.: 812 051 032



Resultatregnskap			
KA 53 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	44 283	44 046
Sum driftskostnader		44 283	44 046
Driftsresultat		-44 283	-44 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 445	1 623 092
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	549 155	622 378
Resultat av finansposter		-547 710	1 000 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-591 993	956 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-130 556	-146 613
Årsresultat		-461 437	1 103 282
Overføringer			
Avsatt til/overført fra fond for vurderingsforskjeller	3	1 445	1 103 282
Avsatt til utbytte	3	1 000 000	500 000
Overført fra overkurs	3	-1 000 000	-500 000
Overført til/fra annen egenkapital	3	-462 882	0
Sum overføringer		-461 437	1 103 282

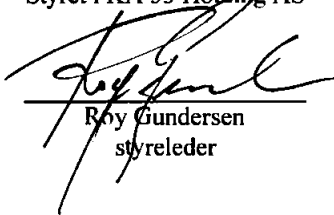


Balanse			
KA 53 Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	<u>38 596 757</u>	<u>39 595 312</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>38 596 757</u>	<u>39 595 312</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 596 757</u>	<u>39 595 312</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>1 130 587</u>	<u>666 423</u>
Sum fordringer		<u>1 130 587</u>	<u>666 423</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	5 355	6 157
Sum omløpsmidler		<u>1 135 941</u>	<u>672 580</u>
Sum eiendeler		<u>39 732 698</u>	<u>40 267 891</u>
KA 53 Holding AS			Side 3



Balanse			
KA 53 Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	3	12 982 206	13 982 206
Sum innskutt egenkapital		13 282 206	14 282 206
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 8	5 464 527	6 463 082
Annen egenkapital	3	978 578	441 460
Sum opptjent egenkapital		6 443 105	6 904 542
Sum egenkapital		19 725 311	21 186 748
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56	6 544
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	19 007 331	18 574 599
Sum kortsiktig gjeld		20 007 387	19 081 144
Sum gjeld		20 007 387	19 081 144
Sum egenkapital og gjeld		39 732 698	40 267 891

Kristiansand, 20.04.2022
Styret i KA 53 Holding AS


Roy Gundersen
styreleder

KA 53 Holding AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i morselskapets regnskap. Egenkapitalmetoden innebærer at årsresultat fra datterselskapet innarbeides på en linje i morselskapets resultatregnskap og føres mot aksjeinvesteringen i balansen.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernbidrag fra datterselskap føres som reduksjon i investering i datterselskapet netto etter skatt. Konsernbidrag til datterselskap føres tilsvarende som investering i datterselskapet netto etter skatt.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak.

Note 2 Bundne midler

Posten bankinnskudd inneholder ingen bundne midler.

Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskj.	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	300 000	13 982 206	6 463 082	441 460	21 186 748
Avsatt utbytte*	0	-1 000 000	0	0	-1 000 000
Årets resultat	0	0	1 445	-462 882	-461 437
Overført fra fond for vurd.forskj.	0	0	-1 000 000	1 000 000	0
Egenkapital pr. 31.12.	300 000	12 982 206	5 464 527	978 578	19 725 311

*Avsatt utbytte er skattemessig tilbakebetaling av innbetalt kapital.



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i KA 53 Holding AS pr. 31.12. består av en aksjeklasse. Totalt 30 000 aksjer pålydende kr 10. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:	Aksjer	Eierandel
PGT Invest AS	1 800	6 %
Leif Strømme Eiendom	1 800	6 %
Korsvik Invest AS	900	3 %
Øven Holding AS	1 800	6 %
Richard Strømme Holding AS	1 500	5 %
Kaspar Strømme Eiendom AS	4 500	15 %
G Eiendom Holding AS	17 700	59 %
Sum	30 000	100 %

Aksjer indirekte eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Indirekte eierandel
Roy Gundersen	Styrets leder	59 %

Det er ikke utstedt opsjoner.

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skattefordel (skatteeffekten av konsernbidrag)	-130 556	-146 613
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	-130 556	-146 613

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-591 993	956 669
Permanente forskjeller	-1 445	-1 623 092
Endring i midlertidige forskjeller*	0	0
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	593 438	666 423
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt, 22 % av grunnlaget	0	0

*Selskapet har ingen midlertidige forskjeller i 2021 eller 2020, og derav også ingen utsatt skatt/skattefordel.



Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	15 800	12 500
Teknisk bistand skattemelding	1 500	3 750
Teknisk bistand årsregnskap	1 500	3 000
Andre tjenester	0	1 950
Sum godtgjørelse til revisor (eks mva)	18 800	21 200

Note 7 Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Konsembidrag til gode	1 130 556	666 423
Andre fordringer	31	0
Sum andre kortsiktige fordringer	1 130 587	666 423

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til Kongsgård Alle 53 AS (datterselskap)	19 007 331	18 574 599
Sum annen kortsiktig gjeld	19 007 331	18 574 599

Mellomværende med Kongsgård Alle 53 AS er renteberegnet med 3 % i 2021 (3,5 % i 2020).



Note 8 Datterselskap

KA 53 Holding AS eier aksjer i følgende selskap:

<u>Datterselskap</u>	<u>Forretningskontor</u>	<u>Eier- og stemmeandel</u>
Kongsgård Alle 53 AS	Kristiansand	100 %

Investeringen bokføres etter egenkapitalmetoden.

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Kongsgård Alle 53 AS</u>
Balanseført ek. på kjøpstidspunkt	1 531 075
Henførbart merverdi	31 601 156
Avgang	0
Anskaffelseskost	33 132 231

<u>Beregning av årets resultatandel</u>	
Andel årets resultat	443 862
Avskrivning merverdier	-442 417
Årets resultatandel	1 445

<u>Beregning av bokført verdi pr 31.12.</u>	
Inngående balanse 01.01.	39 595 312
Årets resultatandel	1 445
Mottatt konsernbidrag etter skatt*	-1 000 000
Utgående balanse 31.12.	38 596 757

*Selskapet har i 2021 mottatt kr 593 438 i konsernbidrag med skatteeffekt, og kr 537 118 uten skatteeffekt.