



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 868 600
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STIBOLTSGT 18 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanel Orucevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 115 591	1 026 000
Sum inntekter		1 115 591	1 026 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	81 074	134 294
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	866 135	663 266
Sum kostnader		947 209	797 560
Driftsresultat		168 382	228 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	68
Annen finansinntekt		3 354	3 126
Sum finansinntekter		3 411	3 194
Annen rentekostnad		98 988	61 796
Sum finanskostnader		98 988	61 796
Netto finans		-95 577	-58 602
Ordinært resultat før skattekostnad		72 805	169 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 805	169 838
Årsresultat		72 805	169 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 804	169 838
Sum overføringer og disponeringer		72 804	169 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 769 529	2 769 529
Sum varige driftsmidler		2 769 529	2 769 529
Sum anleggsmidler		2 769 529	2 769 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	124
Andre fordringer		45 013	0
Sum fordringer		45 013	124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 340	666 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 340	666 125
Sum omløpsmidler		658 353	666 249
SUM EIENDELER		3 427 882	3 435 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 389 194	1 316 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 389 194	1 316 390
Sum egenkapital	9	1 390 994	1 318 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 815 839	1 947 974
Øvrig langsiktig gjeld		79 200	79 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 895 039	2 027 174
Sum langsiktig gjeld		1 895 039	2 027 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 141	56 339
Skyldige offentlige avgifter		13	5 183
Annen kortsiktig gjeld		16 693	28 891
Sum kortsiktig gjeld		141 847	90 413
Sum gjeld		2 036 886	2 117 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 427 880	3 435 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522966

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 868 600
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STIBOLTSGT 18 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanel Orucevic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 950 868 600
STIBOLTSGT 18 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 115 591	1 026 000
Sum inntekter		1 115 591	1 026 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	81 074	134 294
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	866 135	663 266
Sum kostnader		947 209	797 560
Driftsresultat		168 382	228 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	68
Annen finansinntekt		3 354	3 126
Sum finansinntekter		3 411	3 194
Annen rentekostnad		98 988	61 796
Sum finanskostnader		98 988	61 796
Netto finans		-95 577	-58 602
Ordinært resultat før skattekostnad		72 805	169 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 805	169 838
Årsresultat		72 805	169 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 804	169 838
Sum overføringer og disponeringer		72 804	169 838



Organisasjonsnr: 950 868 600
STIBOLTSGT 18 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 769 529	2 769 529
Sum varige driftsmidler		2 769 529	2 769 529
Sum anleggsmidler		2 769 529	2 769 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	124
Andre fordringer		45 013	0
Sum fordringer		45 013	124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 340	666 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 340	666 125
Sum omløpsmidler		658 353	666 249
SUM EIENDELER		3 427 882	3 435 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 389 194	1 316 390
Sum opptjent egenkapital		1 389 194	1 316 390
Sum egenkapital	9	1 390 994	1 318 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 815 839	1 947 974



Øvrig langsiktig gjeld	79 200	79 200
Sum annen langsiktig gjeld	1 895 039	2 027 174
Sum langsiktig gjeld	1 895 039	2 027 174
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	125 141	56 339
Skyldige offentlige avgifter	13	5 183
Annen kortsiktig gjeld	16 693	28 891
Sum kortsiktig gjeld	141 847	90 413
Sum gjeld	2 036 886	2 117 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 427 880	3 435 777



Organisasjonsnr: 950 868 600
STIBOLTSGT 18 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Stiboltsgt 18 Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiboltsgt 18 Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 72.804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 13. februar 2024

Østlandske Revisorer AS



Anita Klette

Statsautorisert revisor



Disponible midler Stiboltsgt 18 Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2023	Ar 2022
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	575 836	555 063
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	72 804	169 838
Opptak lån / avdrag på lån	-132 135	-149 065
Årets endring i disponible midler	-59 331	20 773
Disponible midler 31.12	516 505	575 836

klientnr. 13 Stiboltsgt 18 Borettslag org.nr. 950868600



Resultatregnskap Stiboltsgt 18 Borettslag - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	1 115 591	1 026 000	1 112 492	1 156 896
Sum inntekter		1 115 591	1 026 000	1 112 492	1 156 896
Kostnader					
Personalkostnader	2	81 074	134 294	142 243	57 050
Kommunale avgifter		241 019	205 385	245 500	252 500
Strøm og annen energi	3	135 773	114 542	130 000	130 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	4	57 593	63 315	82 000	97 300
Løpende driftskostnader	5	193 380	55 572	57 000	133 500
Administrativ konsulentbistand	6	88 890	85 958	88 503	93 293
Digitale tjenester		99 369	94 062	92 000	92 000
Forsikringer		37 985	31 566	38 834	41 868
Andre driftskostnader	7	12 126	12 866	11 000	17 900
Sum driftskostnader		947 210	797 560	887 080	915 411
Driftsresultat		168 381	228 440	225 412	241 485
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		57	68	0	0
Andre finansinntekter		3 354	3 126	0	0
Rentekostnader		98 988	61 796	88 755	123 843
Sum finansinntekter / finanskostnader		-95 577	-58 602	-88 755	-123 843
Årets resultat		72 804	169 838	136 657	117 642
Disponering:					
Overført annen egenkapital		72 804	169 838	0	0
Sum disponeringer		72 804	169 838	0	0

klientnr. 13 Stiboltsgt 18 Borettslag org.nr. 950868600



Balanse - Stiboltsgt 18 Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8	14 571	14 571
Bygninger	8	2 754 958	2 754 958
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 769 529	2 769 529
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	124
Andre fordringer		45 013	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		613 340	663 422
Innestående på særvilkår - skattetrekk		0	2 703
Sum omløpsmidler		658 353	666 249
SUM EIENDELER		3 427 881	3 435 777

klientnr. 13 Stiboltsgt 18 Borettslag org.nr. 950868600



Balanse - Stiboltsgt 18 Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital		1 389 194	1 316 390
Sum egenkapital	9	1 390 994	1 318 190
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	1 815 839	1 947 974
Borettsinnskudd		79 200	79 200
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 750	9 900
Leverandørgjeld		125 141	56 339
Skyldig off. myndigheter		13	5 183
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	6 909
Annen kortsiktig gjeld		11 943	12 082
Sum gjeld		2 036 887	2 117 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 427 881	3 435 777

Sted: _____, dato: _____

Sanel Orucevic
Styreleder

Annette Asheim
Styremedlem

Kjellaug Eriksen
Styremedlem

klientnr. 13 Stiboltsgt 18 Borettslag org.nr. 950868600



Noter Stiboltsgt 18 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Vårig driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Vårig driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Stiboltsgt 18 Borettslag

Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	1 112 400	1 026 000
3624 Inntekt vaskeri strømvagift	3 191	0
Sum	1 115 591	1 026 000

Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5100 Lønn til ansatte	15 900	57 577
5150 Opptjente feriepenger	1 908	6 909
5330 Styrehonorar	50 000	50 000
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	2 500	2 500
5400 Arbeidsgiveravgift	9 644	15 521
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	269	974
5430 Personalforsikringer	853	0
5920 Yrkesskadeforsikring	0	813
Sum	81 074	134 294

Antall årsverk sysselsatt: 0,1. Borettslaget hadde en deltidsansatt vaktmester frem til 31.03.23

Note 3 - Strøm og annen energi

	År 2023	År 2022
6340 Lys, varme	135 773	114 542
Sum	135 773	114 542

Note 4 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6543 Vaskerianlegg	32 822	3 535
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	490	28 320
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	22 587	29 875
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	1 694	1 585
Sum	57 593	63 315

Note 5 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6330 Vaktmestertjenester	135 765	0
6360 Renhold	57 615	55 572
Sum	193 380	55 572



Noter Stiboltsgt 18 Borettslag

Note 6 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 888	3 350
6710 Forretningsførerhonorar	85 002	82 608
Sum	88 890	85 958

Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6540 Inventar	0	591
6800 Kontorrekvisita	459	599
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	2 500	2 200
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	571
7000 Drivstoff	114	234
7020 Vedlikehold bil/traktor/arb.maskiner mm	1 545	0
7140 Reisekostnad, ikke opplysningspliktig	0	72
7450 Kontingent boligbyggelaget	4 500	4 500
7720 Generalforsamling / Årsmøte	1 552	2 899
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7790 Annen kostnad	256	0
Sum	12 126	12 866

Note 8 - Eiendom

	År 2023	År 2022
1150 Tomter	14 571	14 571
1100 Bygninger	889 378	889 378
1101 Rehabilitering og påkostninger	1 865 580	1 865 580
Sum	2 769 529	2 769 529

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 9 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Innskutt egenkapital	1 800	1 800
Oppjent egenkapital	1 389 194	1 316 390
SUM EGENKAPITAL	1 390 994	1 318 190

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Stiboltsgt 18 Borettslag

Note 10 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	BoligBanken ASA
Formål:	Refinansiering
Lånenummer:	96660138444
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2022
Rentesats:	6.10 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2034
Opprinnelig lånebeløp:	2 097 038
Lånesaldo 01.01:	1 947 974
Avdrag i perioden:	132 135
Lånesaldo 31.12:	1 815 839
Saldo 5 år frem i tid:	1 130 477

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660138444	18	100 880	1 815 840

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Stiboltsgt 18 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stiboltsgt 18 Borettslag

Styreleder	Sanel Orucevic (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Kjellaug Eriksen (sign.)	09.02.2024
Styremedlem	Annette Asheim (sign.)	12.02.2024